

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Година XXII – Број 20



ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Жагубица, 22. Септембар 2026. године

С А Д Р Ж А Ј

1. О Г Л А С ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ЖАГУБИЦА

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЖАГУБИЦА» број 8/2008), Председник општине ЖАГУБИЦА је дана 21.09.2026. године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ЖАГУБИЦА и расписује

О Г Л А С

ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ЖАГУБИЦА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима другог круга (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ЖАГУБИЦА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Близнак	1	2,9145	477,19	695,39	15	
Близнак	2	6,3933	1.494,70	4.778,04	15	
Близнак	3	3,4457	510,35	879,25	15	
Близнак	4	2,2682	1.087,40	1.233,23	15	
Близнак	5	0,0079	408,86	1,61	15	
Близнак	6	0,0117	408,55	2,39	15	
Близнак	7	1,4627	97,87	71,58	15	
Близнак	8	0,6127	2.083,60	638,31	15	
Близнак	9	0,2800	97,86	13,70	15	
Близнак	10	0,5989	97,86	29,31	15	
Близнак	11	0,0856	1.266,12	54,19	15	
Близнак	12	0,4030	112,58	22,69	15	
Близнак	13	1,0397	1.518,81	789,55	15	
Близнак	14	0,4959	366,59	90,90	15	
Близнак	15	0,6234	106,71	33,26	15	
Близнак	16	0,0085	97,65	0,42	15	
Брезница	17	0,0781	1.404,48	54,85	15	
Брезница	18	0,3241	2.573,71	417,07	15	
Брезница	19	0,8217	1.683,90	691,83	15	
Брезница	20	0,6171	146,46	45,19	15	
Брезница	21	0,4005	118,30	23,69	15	
Брезница	22	0,0925	2.083,57	96,37	15	
Брезница	23	0,5248	115,49	30,31	15	
Брезница	24	0,6141	2.573,70	790,25	15	
Брезница	25	0,1518	2.083,60	158,15	15	
Вуковац	26	0,5997	3.308,84	992,16	15	

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Вуковац	27	0,3000	3.308,83	496,33	15	
Вуковац	28	1,5785	118,29	93,36	15	
Вуковац	29	2,6844	547,65	735,05	15	
Вуковац	30	0,1969	1.715,34	168,87	15	
Вуковац	31	0,4920	1.715,33	421,97	15	
Вуковац	32	0,2000	2.573,70	257,37	15	
Вуковац	33	9,0432	281,87	1.274,49	15	
Вуковац	34	0,8955	1.252,69	560,89	15	
Вуковац	35	1,0660	118,29	63,05	15	
Вуковац	36	0,2792	118,30	16,51	15	
Вуковац	37	1,1864	2.083,60	1.235,99	15	
Вуковац	38	0,5635	2.941,28	828,70	15	
Вуковац	39	3,0218	118,29	178,72	15	
Вуковац	40	0,0479	2.083,51	49,90	15	
Вуковац	41	0,8932	118,29	52,83	15	
Вуковац	42	0,2636	3.308,84	436,11	15	
Вуковац	43	0,1631	3.308,83	269,84	15	
Вуковац	44	0,1364	187,98	12,82	15	
Вуковац	45	0,2746	757,68	104,03	15	
Вуковац	46	0,2214	211,25	23,38	15	
Вуковац	47	0,2541	2.941,28	373,69	15	
Вуковац	48	0,2034	188,00	19,12	15	
Вуковац	49	0,2158	3.308,85	357,02	15	
Вуковац	50	0,3443	3.308,83	569,62	15	
Жагубица	51	2,0620	1.315,68	1.356,47	15	
Жагубица	52	0,8079	439,62	177,58	15	
Жагубица	53	0,7993	507,99	203,02	15	
Жагубица	54	0,6850	636,09	217,86	15	
Жагубица	55	6,4737	100,07	323,90	15	
Жагубица	56	8,3608	97,87	409,14	15	
Жагубица	57	0,6216	757,67	235,48	15	
Жагубица	58	0,0385	378,44	7,29	15	3. зона
Жагубица	59	1,1367	97,87	55,62	15	
Жагубица	60	0,2173	1.266,08	137,56	15	
Жагубица	61	0,2493	632,57	78,85	15	3. зона
Жагубица	62	2,3036	48,71	56,10	15	3. зона
Жагубица	63	0,4983	678,57	169,07	15	3. зона
Жагубица	64	0,2272	72,76	8,27	15	3. зона
Жагубица	65	4,7542	390,31	927,81	15	3. зона
Жагубица	66	8,7943	145,23	638,58	15	3. зона
Жагубица	67	2,5291	234,64	296,72	15	3. зона
Жагубица	68	0,0604	1.041,56	31,46	15	3. зона
Жагубица	69	0,1794	378,48	33,95	15	3. зона
Жагубица	70	0,0324	378,40	6,13	15	3. зона
Жагубица	71	0,8489	412,51	175,09	15	3. зона
Жагубица	72	0,1066	1.041,56	55,52	15	3. зона
Жагубица	73	0,3647	851,33	155,24	15	
Жагубица	74	0,0623	851,36	26,52	15	

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Жагубица	75	0,4313	106,68	23,00	15	
Жагубица	76	2,2140	97,87	108,34	15	
Жагубица	77	0,4428	1.715,33	379,77	15	
Жагубица	78	0,0423	408,51	8,64	15	
Жагубица	79	2,3761	2.941,27	3.494,38	15	
Жагубица	80	0,3538	3.717,24	657,58	15	
Жагубица	81	0,1560	232,37	18,12	15	
Жагубица	82	0,5100	3.308,84	843,75	15	
Жагубица	83	1,1964	2.083,60	1.246,41	15	
Жагубица	84	0,1502	1.526,63	114,65	15	
Жагубица	85	0,3518	2.083,60	366,51	15	
Жагубица	86	0,9299	146,46	68,10	15	
Жагубица	87	1,0257	201,39	103,29	15	
Жагубица	88	0,0799	2.941,30	117,50	15	
Жагубица	89	0,9484	2.573,70	1.220,45	15	
Жагубица	90	0,2357	4.084,81	481,40	15	
Жагубица	91	2,4175	2.066,57	2.497,97	15	
Жагубица	92	0,4409	4.084,83	900,50	15	
Жагубица	93	0,0625	1.563,84	48,87	15	
Жагубица	94	0,6780	4.043,41	1.370,71	15	
Жагубица	95	0,3412	732,12	124,90	15	
Жагубица	96	0,1906	3.308,81	315,33	15	
Жагубица	97	0,3301	3.717,24	613,53	15	
Жагубица	98	0,1184	188,01	11,13	15	
Жагубица	99	0,6778	188,01	63,72	15	
Жагубица	100	0,8834	1.715,33	757,66	15	
Жагубица	101	0,0350	1.715,43	30,02	15	
Жагубица	102	0,1391	1.715,31	119,30	15	
Жагубица	103	1,3448	108,34	72,85	15	
Жагубица	104	0,4748	97,87	23,23	15	
Жагубица	105	0,0921	1.266,12	58,30	15	
Жагубица	106	1,0389	1.266,07	657,66	15	
Жагубица	107	0,1511	232,36	17,56	15	
Жагубица	108	0,0625	4.084,80	127,65	15	
Жагубица	109	0,2515	187,99	23,64	15	
Жагубица	110	0,4488	3.308,85	742,50	15	
Жагубица	111	0,3130	188,02	29,42	15	
Жагубица	112	0,4981	188,01	46,82	15	
Жагубица	113	0,1500	3.308,87	248,16	15	
Жагубица	114	0,5284	188,00	49,67	15	
Жагубица	115	0,2584	1.266,06	163,58	15	
Жагубица	116	0,6550	48,70	15,95	15	3. зона
Жагубица	117	0,2350	48,72	5,72	15	3. зона
Жагубица	118	0,1150	857,30	49,30	15	3. зона
Жагубица	119	0,1295	632,59	40,96	15	3. зона
Жагубица	120	4,8005	48,71	116,90	15	3. зона
Жагубица	121	1,0162	857,31	435,60	15	3. зона
Жагубица	122	2,4685	53,55	66,10	15	3. зона

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Жагубица	123	0,9999	378,49	189,22	15	3. зона
Жагубица	124	0,8000	632,58	253,03	15	3. зона
Жагубица	125	0,3427	3.717,25	636,95	15	
Жагубица	126	0,0295	211,19	3,12	15	
Жагубица	127	0,1149	2.941,25	168,98	15	
Жагубица	128	0,8913	851,32	379,39	15	
Жагубица	129	0,6626	98,88	32,76	15	
Жагубица	130	0,7166	97,86	35,07	15	
Жагубица	131	2,0426	97,87	99,95	15	
Жагубица	132	0,5256	97,87	25,72	15	
Жагубица	133	0,7905	188,01	74,31	15	
Жагубица	134	0,1585	4.084,79	323,72	15	
Жагубица	135	0,2586	232,37	30,05	15	
Жагубица	136	0,0714	4.084,87	145,83	15	
Жагубица	137	1,4399	102,47	73,77	15	
Жагубица	138	0,0071	1.266,20	4,49	15	
Жагубица	139	0,3100	2.852,90	442,20	15	
Жагубица	140	3,8538	378,49	729,30	15	3. зона
Жагубица	141	0,7825	58,68	22,96	15	3. зона
Жагубица	142	0,3970	3.717,25	737,87	15	
Жагубица	143	0,1478	757,65	55,99	15	
Жагубица	144	2,2897	757,67	867,42	15	
Жагубица	145	0,1267	3.892,19	246,57	15	
Жагубица	146	0,1659	4.084,81	338,84	15	
Жагубица	147	0,1134	4.084,83	231,61	15	
Жагубица	148	0,1016	4.007,38	203,58	15	
Изварица	149	2,1667	108,58	117,63	15	
Изварица	150	0,7919	3.682,86	1.458,23	15	
Изварица	151	0,2627	200,61	26,35	15	
Изварица	152	0,4540	378,48	85,92	15	3. зона
Изварица	153	1,1627	378,49	220,03	15	3. зона
Изварица	154	0,6396	378,49	121,04	15	3. зона
Изварица	155	0,4878	97,87	23,87	15	
Изварица	156	0,7043	757,67	266,81	15	
Изварица	157	0,5415	1.715,33	464,43	15	
Изварица	158	0,3376	146,45	24,72	15	
Изварица	159	0,1551	851,32	66,02	15	
Изварица	160	0,0318	3.308,81	52,61	15	
Изварица	161	0,3157	97,88	15,45	15	
Изварица	162	1,1171	757,67	423,20	15	
Изварица	163	0,3167	97,88	15,50	15	
Јошаница	164	0,6358	1.246,15	396,15	15	
Јошаница	165	1,5424	1.437,73	1.108,78	15	
Јошаница	166	1,4769	2.718,06	2.007,15	15	
Јошаница	167	0,8672	1.795,33	778,46	15	
Јошаница	168	0,3764	1.715,33	322,83	15	
Јошаница	169	0,3009	2.083,62	313,48	15	
Јошаница	170	0,2727	118,30	16,13	15	

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Јошаница	171	0,1188	2.573,74	152,88	15	
Јошаница	172	0,3223	2.573,69	414,75	15	
Јошаница	173	0,2215	2.573,68	285,04	15	
Јошаница	174	0,1411	2.573,71	181,57	15	
Јошаница	175	0,0667	2.573,76	85,83	15	
Јошаница	176	0,1151	2.573,68	148,12	15	
Јошаница	177	0,0340	2.083,53	35,42	15	
Јошаница	178	0,3368	1.433,64	241,42	15	
Јошаница	179	1,2103	1.755,59	1.062,39	15	
Јошаница	180	0,6601	2.803,14	925,18	15	
Јошаница	181	0,2300	2.941,26	338,25	15	
Јошаница	182	0,1665	2.941,26	244,86	15	
Јошаница	183	0,1934	2.573,68	248,88	15	
Јошаница	184	0,3967	390,02	77,36	15	
Јошаница	185	0,0800	2.573,75	102,95	15	
Јошаница	186	0,1283	115,28	7,39	15	
Јошаница	187	0,0899	1.266,07	56,91	15	
Јошаница	188	0,0746	704,56	26,28	15	
Јошаница	189	0,5834	118,29	34,51	15	
Јошаница	190	0,1902	118,30	11,25	15	
Јошаница	191	0,0370	4.084,86	75,57	15	
Јошаница	192	0,0408	2.573,77	52,50	15	
Јошаница	193	0,2088	2.941,28	307,07	15	
Јошаница	194	0,0962	2.573,70	123,79	15	
Јошаница	195	0,0444	2.941,22	65,30	15	
Јошаница	196	0,1618	2.941,29	237,95	15	
Јошаница	197	0,4615	2.750,12	634,59	15	
Јошаница	198	0,2567	2.941,25	377,51	15	
Јошаница	199	0,3036	2.800,59	425,13	15	
Јошаница	200	0,1418	2.941,26	208,53	1	
Крепољин	201	1,4685	1.259,53	924,81	15	
Крепољин	202	1,7820	1.688,31	1.504,28	15	
Крепољин	203	1,4981	1.076,12	806,06	15	
Крепољин	204	1,0029	1.263,12	633,39	15	
Крепољин	205	0,1500	2.941,27	220,60	15	
Крепољин	206	0,4300	2.083,60	447,97	15	
Крепољин	207	0,0400	3.308,75	66,18	15	
Крепољин	208	1,0000	1.715,33	857,67	15	
Крепољин	209	1,2039	97,87	58,91	15	
Крепољин	210	0,6300	1.715,33	540,33	15	
Крепољин	211	0,2643	2.573,70	340,11	15	
Крепољин	212	0,1108	1.802,53	99,86	15	
Крепољин	213	0,0884	167,53	7,41	15	
Крепољин	214	0,4692	3.308,84	776,25	15	
Крепољин	215	0,1559	1.715,33	133,71	15	
Крепољин	216	0,7728	3.717,25	1.436,35	15	
Крепољин	217	0,2156	3.308,86	356,69	15	
Крепољин	218	2,6121	97,87	127,82	15	

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Крепољин	219	0,1542	2.941,25	226,77	15	
Крепољин	220	0,2448	2.573,69	315,02	15	
Крепољин	221	0,2299	2.083,60	239,51	15	
Крепољин	222	2,2037	97,87	107,84	15	
Крепољин	223	0,0231	757,58	8,75	15	
Крупаја	224	0,1716	1.507,17	129,31	15	
Крупаја	225	0,4557	48,69	11,10	15	3. зона
Крупаја	226	1,0579	48,70	25,76	15	3. зона
Крупаја	227	0,4677	97,86	22,89	15	
Крупаја	228	0,5197	1.266,08	328,99	15	
Крупаја	229	0,0200	2.083,50	20,84	15	
Крупаја	230	0,1999	48,72	4,87	15	3. зона
Лазница-Селиште	231	0,6592	998,30	329,04	15	
Лазница-Селиште	232	1,6350	118,29	96,70	15	
Лазница-Селиште	233	9,4803	325,91	1.544,85	15	
Лазница-Селиште	234	3,7222	440,47	819,76	15	
Лазница-Селиште	235	0,4310	1.661,90	358,14	15	
Лазница-Селиште	236	0,7173	2.162,80	775,69	15	
Лазница-Селиште	237	1,0881	1.621,19	882,01	15	
Лазница-Селиште	238	1,9038	823,70	784,08	15	
Лазница-Селиште	239	0,1550	3.152,32	244,31	15	
Лазница-Селиште	240	0,5747	1.369,71	393,59	15	
Лазница-Селиште	241	0,1874	461,58	43,25	15	
Лазница-Селиште	242	1,0235	1.063,27	544,13	15	
Лазница-Селиште	243	0,9860	810,09	399,37	15	
Лазница-Селиште	244	2,2067	97,87	107,98	15	
Лазница-Селиште	245	0,4295	118,30	25,40	15	
Лазница-Селиште	246	0,6667	2.941,26	980,47	15	
Лазница-Селиште	247	0,3751	2.573,69	482,70	15	
Лазница-Селиште	248	0,5015	3.274,42	821,06	15	
Лазница-Селиште	249	0,4101	211,24	43,31	15	
Лазница-Селиште	251	4,5494	97,87	222,62	15	

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Лазница-Селиште	252	0,1808	1.715,32	155,07	15	
Лазница-Селиште	253	0,2455	757,68	93,00	15	
Лазница-Селиште	254	0,9181	97,87	44,93	15	
Лазница-Селиште	255	0,2283	1.715,33	195,80	15	
Лазница-Селиште	256	2,3560	464,35	547,00	15	
Лазница-Селиште	257	1,9346	203,05	196,41	15	
Лазница-Селиште	258	0,4406	97,87	21,56	15	
Лазница-Селиште	259	0,6069	97,87	29,70	15	
Лазница-Селиште	260	2,7652	762,23	1.053,86	15	
Лазница-Селиште	261	1,5427	97,87	75,49	15	
Лазница-Селиште	262	0,8387	97,87	41,04	15	
Лазница-Селиште	263	0,2369	97,89	11,59	15	
Лазница-Селиште	264	0,2237	1.266,07	141,61	15	
Лазница-Селиште	265	0,0069	3.717,39	12,82	15	
Лазница-Селиште	266	0,0174	2.941,38	25,59	15	
Лазница-Селиште	267	0,5218	2.941,26	767,38	15	
Лазница-Селиште	268	0,2036	2.573,72	262,00	15	
Лазница-Селиште	269	0,3792	188,00	35,65	15	
Лазница-Селиште	270	0,2557	167,58	21,43	15	
Лазница-Селиште	271	0,0062	2.941,94	9,12	15	
Лазница-Селиште	272	0,4000	1.442,58	288,52	15	
Лазница-Селиште	273	2,4152	97,87	118,19	15	
Лазница-Селиште	274	4,2299	105,66	223,47	15	
Лазница-Селиште	275	1,6114	332,97	268,28	15	
Лазница-Селиште	276	0,5783	1.266,07	366,08	15	
Лазница-Селиште	277	1,2268	314,56	192,95	15	
Лазница-Селиште	278	0,5735	757,66	217,26	15	

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Лазница-Селиште	279	0,0652	2.725,92	88,86	15	
Лазница-Селиште	280	0,2433	167,57	20,39	15	
Лазница-Селиште	281	2,0128	157,36	158,36	15	
Лазница-Селиште	282	0,8736	2.941,27	1.284,75	15	
Лазница-Селиште	283	0,1219	2.941,26	179,27	15	
Лазница-Селиште	284	0,2227	2.573,69	286,58	15	
Лазница-Селиште	285	0,2000	167,60	16,76	15	
Лазница-Селиште	286	0,8867	2.582,90	1.145,13	15	
Лазница-Селиште	287	0,2279	3.717,24	423,58	15	
Лазница-Селиште	288	0,0367	3.717,17	68,21	15	
Лазница-Селиште	289	0,1518	1.657,58	125,81	15	
Лазница-Селиште	290	0,3336	188,01	31,36	15	
Лазница-Селиште	291	0,0965	3.308,81	159,65	15	
Лазница-Селиште	292	0,1018	2.083,60	106,06	15	
Лазница-Селиште	293	0,6484	118,29	38,35	15	
Лазница-Селиште	294	0,1779	2.573,69	228,93	15	
Лазница-Селиште	295	0,3281	1.718,74	281,96	15	
Лазница-Селиште	296	0,6487	167,58	54,35	15	
Лазница-Селиште	297	0,0533	167,54	4,47	15	
Лазница-Селиште	298	0,2537	167,60	21,26	15	
Лазница-Селиште	299	0,2527	1.266,09	159,97	15	
Лазница-Селиште	300	2,2532	746,45	840,95	15	
Лазница-Селиште	301	0,1001	97,90	4,90	15	
Лазница-Селиште	302	0,1797	757,65	68,08	15	
Лазница-Селиште	303	0,6162	1.266,07	390,08	15	
Лазница-село	304	5,8386	636,76	1.858,89	15	
Лазница-село	305	4,0183	983,33	1.975,65	15	

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Лазница-село	306	0,0630	757,62	23,87	15	
Лазница-село	307	2,2703	435,23	494,05	15	
Лазница-село	308	6,3813	469,97	1.499,50	15	
Лазница-село	309	5,8595	214,15	627,40	15	
Лазница-село	310	3,6624	196,80	360,38	15	
Лазница-село	311	0,1365	1.715,31	117,07	15	
Лазница-село	312	2,0029	667,89	668,85	15	
Лазница-село	313	0,0620	2.573,71	79,78	15	
Лазница-село	314	0,3411	2.573,70	438,94	15	
Лазница-село	315	0,3039	97,86	14,87	15	
Лазница-село	316	0,5879	97,87	28,77	15	
Лазница-село	317	0,2498	118,29	14,77	15	
Лазница-село	318	0,4695	1.715,34	402,67	15	
Лазница-село	319	0,6762	118,29	39,99	15	
Лазница-село	320	0,3101	118,28	18,34	15	
Лазница-село	321	6,3050	118,29	372,91	15	
Лазница-село	322	0,2234	1.715,31	191,60	15	
Лазница-село	323	0,3948	118,29	23,35	15	
Лазница-село	324	2,6367	118,29	155,95	15	
Лазница-село	325	0,9678	1.715,33	830,05	15	
Лазница-село	326	1,3228	2.941,27	1.945,36	15	
Лазница-село	327	0,0616	2.941,23	90,59	15	
Лазница-село	328	0,3918	2.941,27	576,19	15	
Лазница-село	329	0,3000	2.573,70	386,06	15	
Лазница-село	330	0,2102	2.573,69	270,50	15	
Лазница-село	331	0,7000	2.941,27	1.029,44	15	
Лазница-село	332	0,0670	146,42	4,91	15	

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Лазница-село	333	0,1596	757,64	60,46	15	
Лазница-село	334	0,4710	2.941,27	692,67	15	
Лазница-село	335	0,0850	2.941,29	125,00	15	
Лазница-село	336	0,7176	2.941,28	1.055,33	15	
Лазница-село	337	1,1928	110,54	65,92	15	
Лазница-село	338	5,2798	118,29	312,27	15	
Лазница-село	339	1,8632	118,29	110,20	15	
Лазница-село	340	1,2986	694,23	450,77	15	
Лазница-село	341	0,0350	98,00	1,71	15	
Лазница-село	342	1,3270	118,29	78,49	15	
Лазница-село	343	0,0232	1.715,52	19,90	15	
Лазница-село	344	0,2848	1.715,34	244,26	15	
Лазница-село	345	0,4703	567,19	133,37	15	
Лазница-село	346	1,7466	97,87	85,47	15	
Лазница-село	347	0,2247	97,86	11,00	15	
Лазница-село	348	1,0551	118,29	62,40	15	
Лазница-село	349	0,2132	97,89	10,43	15	
Лазница-село	350	4,2644	287,08	612,11	15	
Лазница-село	351	0,9907	1.715,33	849,69	15	
Лазница-село	352	1,7776	757,67	673,42	15	
Лазница-село	353	0,3370	757,66	127,67	15	
Лазница-село	354	0,5715	1.266,07	361,78	15	
Лазница-село	355	1,9431	97,87	95,09	15	
Лазница-село	356	0,0228	1.715,35	19,55	15	
Мали Камен	357	1,1845	51,95	30,76	15	2. зона
Мали Камен	358	3,3845	48,70	82,42	15	3. зона
Мали Камен	359	16,1247	757,67	6.108,60	15	

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Мали Камен	360	2,1347	632,57	675,17	15	3. зона
Мали Камен	361	0,7445	425,43	158,37	15	3. зона
Мали Камен	362	1,1643	48,71	28,35	15	3. зона
Мали Камен	363	0,1392	959,34	66,77	15	3. зона
Мали Камен	364	4,2663	383,35	817,74	15	2. зона
Мали Камен	365	6,6662	408,41	1.361,27	15	
Мали Камен	366	1,0941	49,76	27,22	15	3. зона
Мали Камен	367	3,0475	408,41	622,31	15	
Мали Камен	368	1,0656	227,09	120,99	15	2. зона
Мали Камен	369	0,1193	632,61	37,73	15	3. зона
Мали Камен	370	0,6528	857,32	279,83	15	3. зона
Мали Камен	371	1,1549	58,68	33,88	15	3. зона
Мали Камен	372	2,4277	48,70	59,12	15	3. зона
Мали Камен	373	0,6167	632,58	195,05	15	3. зона
Мали Камен	374	0,8940	58,68	26,23	15	3. зона
Мали Камен	375	1,4166	48,70	34,50	15	3. зона
Мали Камен	376	0,7416	378,49	140,34	15	3. зона
Медвеђица	377	0,0150	758,00	5,68	15	
Медвеђица	378	0,0581	851,29	24,73	15	
Медвеђица	379	0,0085	851,76	3,62	15	
Милановац	380	0,4100	378,49	77,59	15	3. зона
Милановац	381	0,7303	48,71	17,78	15	3. зона
Милановац	382	0,1182	632,57	37,38	15	3. зона
Милановац	383	0,1070	757,66	40,54	15	
Милановац	384	0,2347	851,30	99,90	15	
Милановац	385	8,2626	757,67	3.130,16	15	
Милановац	386	1,1507	177,85	102,33	15	
Милановац	387	0,0150	1.715,33	12,86	15	
Милановац	388	0,5289	118,28	31,28	15	
Милановац	389	1,0269	1.961,67	1.007,22	15	
Милановац	390	0,5558	2.573,70	715,23	15	
Милановац	391	0,0901	97,89	4,41	15	
Милановац	392	0,6435	48,70	15,67	15	3. зона
Милатовац	393	0,1395	757,63	52,85	15	
Милатовац	394	1,1881	276,94	164,52	15	

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Милатовац	395	0,0300	2.941,33	44,12	15	
Милатовац	396	0,5886	2.742,30	807,06	15	
Милатовац	397	0,3376	1.197,60	202,16	15	
Милатовац	398	0,1427	2.941,28	209,86	15	
Милатовац	399	0,8447	97,87	41,34	15	
Милатовац	400	0,3188	2.573,71	410,25	15	
Милатовац	401	0,1178	2.941,26	173,24	15	
Милатовац	402	0,3105	2.941,26	456,63	15	
Милатовац	403	0,6500	2.083,60	677,17	15	
Милатовац	404	0,0314	2.941,40	46,18	15	
Осаница	405	1,6819	1.715,33	1.442,51	15	
Осаница	406	0,7414	97,87	36,28	15	
Осаница	407	0,3432	1.715,33	294,35	15	
Осаница	408	0,4000	118,30	23,66	15	
Осаница	409	0,1462	757,66	55,39	15	
Осаница	410	0,0681	97,80	3,33	15	
Осаница	411	1,6913	2.477,66	2.095,23	15	
Осаница	412	0,2006	757,68	75,99	15	
Осаница	413	0,0578	757,61	21,90	15	
Осаница	414	0,2831	2.573,68	364,31	15	
Осаница	415	0,9093	97,87	44,50	15	
Осаница	416	1,0293	2.855,92	1.469,80	15	
Осаница	417	1,4578	508,17	370,41	15	
Осаница	418	0,1051	2.055,28	108,01	15	
Осаница	419	1,1218	1.924,09	1.079,22	15	
Осаница	420	0,6939	702,98	243,90	15	
Осаница	421	0,3500	106,26	18,59	15	
Осаница	422	0,4600	109,74	25,24	15	
Осаница	423	0,2383	118,30	14,09	15	
Осаница	424	0,0923	97,83	4,52	15	
Осаница	425	0,3890	1.715,32	333,63	15	
Осаница	426	1,7405	118,29	102,94	15	
Осаница	427	0,6330	97,87	30,98	15	
Осаница	428	0,1670	2.573,71	214,90	15	
Осаница	429	2,5220	97,87	123,41	15	
Осаница	430	0,6817	386,40	131,71	15	
Осаница	431	0,2192	188,00	20,61	15	
Осаница	432	1,0038	97,87	49,12	15	
Осаница	433	0,4323	2.941,27	635,76	15	
Осаница	434	0,3835	2.488,60	477,19	15	
Осаница	435	0,4073	146,45	29,83	15	
Осаница	436	0,2809	2.573,69	361,48	15	
Осаница	437	0,0670	1.715,37	57,46	15	
Осаница	438	0,2444	118,29	14,46	15	
Осаница	439	0,0754	1.715,38	64,67	15	
Осаница	440	0,7153	1.715,34	613,49	15	
Осаница	441	0,9266	118,29	54,80	15	
Осаница	442	0,5599	1.813,00	507,55	15	

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Осаница	443	0,3000	2.573,70	386,06	15	
Осаница	444	0,0304	757,57	11,52	15	
Осаница	445	0,0700	2.573,71	90,08	15	
Осаница	446	0,5150	188,02	48,41	15	
Осаница	447	0,0756	2.941,27	111,18	15	
Осаница	448	0,0220	757,73	8,33	15	
Осаница	449	0,0609	1.715,27	52,23	15	
Осаница	450	0,0795	1.715,35	68,18	15	
Осаница	451	1,5000	97,87	73,40	15	
Осаница	452	0,3092	97,87	15,13	15	
Осаница	453	1,2236	97,87	59,88	15	
Осаница	454	0,1029	97,86	5,04	15	
Осаница	455	0,1047	97,90	5,12	15	
Осаница	456	0,2557	97,89	12,51	15	
Осаница	457	0,0724	1.715,33	62,09	15	
Осаница	458	0,1327	2.185,91	145,04	15	
Осаница	459	0,2992	2.573,70	385,03	15	
Осаница	460	0,0659	97,88	3,22	15	
Осаница	461	0,0242	97,93	1,18	15	
Осаница	462	0,7400	97,86	36,21	15	
Осаница	463	0,5623	118,28	33,26	15	
Осаница	464	0,2341	97,86	11,46	15	
Осаница	465	0,0610	2.573,77	78,50	15	
Осаница	466	0,5882	2.843,73	836,34	15	
Осаница	468	1,8952	118,29	112,09	15	
Осаница	469	0,2533	118,28	14,98	15	
Осаница	470	0,2271	757,68	86,03	15	
Осаница	471	0,0885	97,85	4,33	15	
Осаница	472	0,4030	2.083,60	419,85	15	
Рибаре	473	0,2241	118,30	13,25	15	
Рибаре	474	0,3230	3.308,85	534,38	15	
Рибаре	475	0,4152	1.985,98	412,29	15	
Рибаре	476	2,5952	2.388,70	3.099,58	15	
Рибаре	477	0,7847	2.723,54	1.068,58	15	
Рибаре	478	0,2575	97,86	12,60	15	
Рибаре	479	2,4101	111,50	134,36	15	
Рибаре	480	0,7006	1.195,50	418,78	15	
Рибаре	481	0,1713	851,31	72,92	15	
Рибаре	482	0,0533	2.941,28	78,38	15	
Рибаре	483	0,0300	757,67	11,37	15	
Рибаре	484	0,7627	188,02	71,70	15	
Рибаре	485	0,2000	2.573,70	257,37	15	
Рибаре	486	1,0295	2.083,60	1.072,53	15	
Рибаре	487	0,1881	97,87	9,20	15	
Рибаре	488	1,1658	2.573,70	1.500,21	15	
Рибаре	489	0,1529	2.573,71	196,76	15	
Рибаре	490	0,2331	2.573,70	299,96	15	
Рибаре	491	0,1954	3.308,85	323,27	15	

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Рибаре	492	0,8672	3.308,84	1.434,71	15	
Сиге	494	0,2664	2.573,69	342,82	15	
Сиге	495	0,4202	2.083,60	437,76	15	
Сиге	496	0,7805	1.715,34	669,41	15	
Сиге	497	0,0729	2.573,66	93,81	15	
Сиге	498	0,0590	2.083,56	61,47	15	
Суви До	499	2,6032	2.673,49	3.479,81	15	
Суви До	500	2,3500	3.118,96	3.664,78	15	
Суви До	501	1,9443	2.596,32	2.524,02	15	
Суви До	502	0,4650	2.941,27	683,85	15	
Суви До	503	1,8626	3.308,84	3.081,52	15	
Суви До	504	1,9485	680,94	663,40	15	3. зона
Суви До	505	1,5302	576,85	441,35	15	3. зона
Суви До	506	1,7872	308,48	275,66	15	3. зона
Суви До	507	0,6781	48,71	16,51	15	3. зона
Суви До	508	0,2069	48,72	5,04	15	3. зона
Суви До	509	1,9592	3.308,84	3.241,34	15	
Суви До	510	0,8351	141,06	58,90	15	
Суви До	511	0,0900	118,33	5,32	15	
Суви До	512	1,0940	378,48	207,03	15	3. зона
Суви До	513	2,2998	97,87	112,54	15	
Суви До	514	0,6778	1.765,21	598,23	15	
Суви До	515	1,1548	1.000,03	577,41	15	
Суви До	516	0,1455	48,73	3,54	15	3. зона
Суви До	517	39,6014	640,91	12.690,49	15	3. зона
Суви До	518	3,9112	425,43	831,97	15	3. зона
Суви До	519	1,0356	58,68	30,38	15	3. зона
Суви До	520	0,9890	48,71	24,08	15	3. зона
Суви До	521	1,0925	48,70	26,60	15	3. зона
Суви До	522	0,8268	58,68	24,26	15	3. зона
Суви До	523	0,9743	48,70	23,73	15	3. зона
Суви До	524	0,9717	118,29	57,47	15	
Суви До	525	0,2249	2.941,26	330,75	15	
Суви До	526	0,0912	195,83	8,93	15	3. зона
Суви До	527	0,4633	48,69	11,28	15	3. зона
Суви До	528	0,3222	272,56	43,91	15	3. зона
Суви До	529	0,3619	48,72	8,81	15	3. зона
Суви До	530	0,4342	48,71	10,57	15	3. зона
Суви До	531	3,5521	49,55	88,00	15	3. зона
Суви До	532	0,1233	3.308,84	203,99	15	
Суви До	533	0,0258	2.941,09	37,94	15	
Суви До	534	0,2036	3.308,84	336,84	15	
Суви До	535	0,5200	51,52	13,39	15	3. зона
Суви До	536	1,5440	148,47	114,62	15	3. зона
Суви До	537	1,8036	69,11	62,32	15	3. зона
Суви До	538	0,1500	857,33	64,30	15	3. зона
Суви До	539	0,0744	2.941,26	109,42	15	
Суви До	540	3,2838	3.378,95	5.547,89	15	

Суви До	541	0,0500	3.308,80	82,72	15	
Суви До	542	0,2695	3.308,83	445,87	15	
Суви До	543	0,4129	3.308,84	683,11	15	
Суви До	544	0,0078	3.308,97	12,90	15	
Суви До	545	0,1357	187,99	12,76	15	
Суви До	546	0,2524	2.941,28	371,19	15	
Суви До	547	0,0781	1.006,66	39,31	15	
Суви До	548	0,5024	755,97	189,90	15	
Суви До	549	1,9188	97,87	93,90	15	
Суви До	550	0,4578	2.083,60	476,94	15	
Суви До	551	0,2802	97,86	13,71	15	
Суви До	552	0,3211	58,67	9,42	15	3. зона
Суви До	553	0,2781	378,50	52,63	15	3. зона
Суви До	554	0,3886	2.573,70	500,07	15	
Суви До	555	0,1656	2.573,67	213,10	15	
Суви До	556	0,8973	157,95	70,86	15	
Суви До	557	0,3070	48,70	7,48	15	3. зона
Суви До	558	0,2069	48,72	5,04	15	3. зона
Суви До	559	0,8291	146,46	60,71	15	
Суви До	560	0,2377	48,72	5,79	15	3. зона
Укупно		535,2404				

- Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЖАГУБИЦА, у канцеларији бр 12 сваког радног дана од 10 до 12 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

- Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању, а лице које узме у закуп, односно на коришћење то земљиште не сме да мења његов начин коришћења без претходног одобрења Министарства. Земљиште из Јавног огласа које је у јавној евиденцији о непокретностима уписано као необрадиво земљиште (пашњак, трстик и мочвара или рибњак) не сме се претварати у обрадиво без претходног одобрења Министарства. Лице које по закључењу уговора и уласку у посед утврди да је земљиште које је закупљено, односно узето на коришћење, у фактичком стању обрадиво, а уписано је у јавној евиденцији о непокретностима и у годишњем програму заштите, уређења и

коришћења пољопривредног земљишта (фактичко стање) као необрадиво, дужно је да без одлагања о овом писмено обавести јединицу локлане самоуправе. Лице које се одлучи да уђе у посед таквог земљишта дужно је да га о свом трошку врати у необрадиво земљиште, јер се наставак коришћења тог земљишта као обрадивог сматра незаконитим поступањем.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Близнак	23.09.2026	8
Брезница	23.09.2026	8
Изварица	23.09.2026	8
Јошаница	23.09.2026	8
Крепољин	23.09.2026	8
Крупаја	23.09.2026	8
Лазница-Селиште	23.09.2026	8
Лазница-село	23.09.2026	8
Мали Камен	23.09.2026	8
Медвеђица	23.09.2026	8
Милановац	23.09.2026	8
Милатовац	23.09.2026	8
Осаница	23.09.2026	8
Рибаре	23.09.2026	8
Сиге	23.09.2026	8
Суви До	23.09.2026	8
Вуковац	23.09.2026	8
Жагубица	23.09.2026	8

- Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.
- Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.
- Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.
- Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ЖАГУБИЦА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.
- Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.
- Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.
- Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа,

односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

12. Лице које узме у закуп, односно на коришћење земљиште из Јавног огласа које је у режиму заштите дужно је да га користи у складу са условима заштите природе које прибавља од Завода за заштиту природе Србије (за парцеле на територији централне Републике Србије), односно Покрајинског завода за заштиту природе (за парцеле на територији Аутономне Покрајине Војводина).

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:

- за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

- за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној internet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЖАГУБИЦА број: 840-0000001229804-14, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:
 - за физичко лице:
 - лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом;
 - за правно лице:
 - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);
2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:
 - за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
 - за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);
3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:
 - изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.
4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:
 - за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
 - за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 25.09.2026. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Близнак	02.10.2026	13:00
Брезница	02.10.2026	13:00
Изварица	02.10.2026	13:00
Јошаница	02.10.2026	13:00
Крепољин	02.10.2026	13:00
Крупаја	02.10.2026	13:00
Лазница-Селиште	02.10.2026	13:00
Лазница-село	02.10.2026	13:00
Мали Камен	02.10.2026	13:00
Медвеђица	02.10.2026	13:00
Милановац	02.10.2026	13:00
Милатовац	02.10.2026	13:00
Осаница	02.10.2026	13:00
Рибаре	02.10.2026	13:00
Сиге	02.10.2026	13:00
Суви До	02.10.2026	13:00
Вуковац	02.10.2026	13:00
Жагубица	02.10.2026	13:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе

захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда. Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ЖАГУБИЦА, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ЖАГУБИЦА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА ОПШТИНА ЖАГУБИЦА

Председник општине

Број: 004014169 2026 08192 001 000 326 025 Председник општине

Дана: 16.09.2026. године

председник општине Сафет Паловић

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ИЗДАВАЧ:

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Главни и одговорни уредник:

Томислав Милојевић, дипл. правник, секретар Скупштине општине Жагубица
телефон:

012/643 - 602 факс: 012/ 643 – 237

е – маил: sozagubica@gmail.com

Обрадили:

Драган Станојевић, и Драган Стојановић дипл. правник.

телефон: 012/ 7643-153 е – маил: dragan.s.stanojevic@gmail.com

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

