

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Година XXII – Број 14



ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Жагубица, 04. Септембар 2026. године

САДРЖАЈ

1. Закључак

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Република Србија

Скупштина општине ЖАГУБИЦА

Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење

пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 004014169 2026 08192

Датум: 04.09.2026. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2026. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА** у другом кругу за укупно **559** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2026. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	34,80	4.084,82
ЊИВА	2	31,67	3.717,25
ЊИВА	3	28,19	3.308,84
ЊИВА	4	25,06	2.941,27
ЊИВА	5	21,93	2.573,70
ЊИВА	6	17,75	2.083,60
ЊИВА	7	14,61	1.715,33
ЊИВА	8	10,78	1.266,07
ВРТ	4	25,06	2.941,27
ВОЋЊАК	2	31,67	3.717,25
ВОЋЊАК	3	28,19	3.308,84
ВОЋЊАК	4	25,06	2.941,27
ВОЋЊАК	5	21,93	2.573,70
ВОЋЊАК	6	17,75	2.083,60
ВОЋЊАК	7	14,61	1.715,33
ВОЋЊАК	8	10,78	1.266,07
ВИНОГРАД	1	34,80	4.084,82
ЛИВАДА	1	1,98	232,37
ЛИВАДА	2	1,80	211,24
ЛИВАДА	3	1,60	188,01
ЛИВАДА	4	1,42	167,58
ЛИВАДА	5	1,24	146,46
ЛИВАДА	6	1,00	118,29

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ЛИВАДА	7	0,83	97,87
ПАШЊАК	2	7,25	851,32
ПАШЊАК	3	6,45	757,67
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		3,48	408,41

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА** у другом кругу, односно за укупно **559** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2026. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА**, образована Решењем Скупштина општине број И-01-020-1081/24 од 20.09.2024 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене граничних јединица локалне самоуправе, имајући у виду да за општину **ЖАГУБИЦА** није било јавног надметања у претходној години, односно нема закључених уговора по основу јавног надметања из претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2026. годину.

ЈЛС
БОР
МАЈДАНПЕК
КУЧЕВО
ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ
ДЕСПОТОВАЦ

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Сања Ђорђевић



ИЗДАВАЧ:

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Главни и одговорни уредник:

Томислав Милојевић, дипл. правник, секретар Скупштине општине Жагубица
телефон:

012/643 - 602 факс: 012/ 643 – 237

е – маил: sozagubica@gmail.com

Обрадили:

Драган Станојевић, и Драган Стојановић дипл. правник.

телефон: 012/ 7643-153 е – маил: dragan.s.stanojevic@gmail.com

