

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Година XIX - Број 14



# ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

---

Жагубица, 15. јун 2023. године

[www.zagubica.org.rs](http://www.zagubica.org.rs)

---

---

**С А Д Р Ж А Ј**

---

***Комисија за спровођење поступка јавног надметања***

Закључак о оредђивању почетне цене закупа земљишта. ...

3.

Република Србија  
Скупштина општине ЖАГУБИЦА

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп  
пољопривредног земљишта у државној својини

Број: I-01-320-639/23

Датум: 14.06.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЖАГУБИЦА (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЖАГУБИЦА које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЖАГУБИЦА за 2023. годину за давање у закуп донела је :

### ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЖАГУБИЦА у првом кругу за укупно 554 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЖАГУБИЦА за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	69,48	8.148,25
ЊИВА	2	63,23	7.415,28
ЊИВА	3	56,28	6.600,22
ЊИВА	4	50,03	5.867,25
ЊИВА	5	43,77	5.133,11
ЊИВА	6	35,43	4.155,04
ЊИВА	7	29,18	3.422,07
ЊИВА	8	21,54	2.526,09
ВРТ	4	50,03	5.867,25
ВОЋЊАК	2	63,23	7.415,28
ВОЋЊАК	3	56,28	6.600,22
ВОЋЊАК	4	50,03	5.867,25
ВОЋЊАК	5	43,77	5.133,11
ВОЋЊАК	6	35,43	4.155,04
ВОЋЊАК	7	29,18	3.422,07
ВОЋЊАК	8	21,54	2.526,09
ВИНОГРАД	1	69,48	8.148,25
ЛИВАДА	1	80,81	9.476,97
ЛИВАДА	2	73,54	8.624,38
ЛИВАДА	3	65,46	7.676,80
ЛИВАДА	4	58,18	6.823,04
ЛИВАДА	5	50,91	5.970,46

ЛИВАДА	6	41,21	4.832,89
ЛИВАДА	7	33,94	3.980,30

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ПАШЊАК	1	19,21	2.252,84
ПАШЊАК	2	17,48	2.049,96
ПАШЊАК	3	15,56	1.824,79
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		6,95	815,05

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЖАГУБИЦА у првом кругу, односно за укупно 554 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЖАГУБИЦА за 2023. годину.

### Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЖАГУБИЦА, образована Решењем Скупштина општине број И-01-020-1401/20 од 21.10.2020 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине ЖАГУБИЦА, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЖАГУБИЦА за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Невенка Матовић

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

---

**ОСНИВАЧ:**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА, Одлука бр. I-020-542/06-01 од 3.8.2006. год.

**ИЗДАВАЧ:**

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

*Главни и одговорни уредник:*

Томислав Милојевић, дипл. правник, секретар Скупштине општине Жагубица  
телефон:

012/643 - 602 факс: 012/ 643 – 237

е – маил: [sozagubica@gmail.com](mailto:sozagubica@gmail.com)

*Обрадили:*

Жељко Илић, дипл. правник, стручни сарадник за послове правне помоћи и Драган Стојановић  
дипл. правник.

телефон: 012/ 7643-153 е – маил: [zeljko.ilic73@gmail.com](mailto:zeljko.ilic73@gmail.com)

