

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Година XIX – Број 16



ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Жагубица, 22. јун 2023. године

С А Д Р Ж А Ј

Председник општине Жагубица

Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп ..

3.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЖАГУБИЦА» број Општине Жагубица број), Председница општине ЖАГУБИЦА је дана 21.06.2023. године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ЖАГУБИЦА

и расписује

О Г Л А С

ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ЖАГУБИЦА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ЖАГУБИЦА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Близнак	1	2,9145	3.849,38	5.609,52	15	
Близнак	2	6,3933	3.446,63	11.017,67	15	
Близнак	3	3,4457	4.096,93	7.058,39	15	
Близнак	4	2,2682	2.748,50	3.117,07	15	
Близнак	5	0,0079	815,19	3,22	15	
Близнак	6	0,0117	815,38	4,77	15	
Близнак	7	1,4627	3.980,30	2.910,99	15	
Близнак	8	0,6127	4.155,04	1.272,90	15	
Близнак	9	0,2800	3.980,29	557,24	15	
Близнак	10	0,5989	3.980,30	1.191,90	15	
Близнак	11	0,0856	2.526,05	108,12	15	
Близнак	12	0,4030	4.594,89	925,87	15	
Близнак	13	1,0397	3.349,30	1.741,13	15	
Близнак	14	0,4959	3.225,17	799,68	15	
Близнак	15	0,6234	4.349,29	1.355,67	15	
Близнак	16	0,0006	3.983,33	1,19	15	
Близнак	17	0,0089	3.979,78	17,71	15	
Брезница	18	0,0781	2.961,59	115,65	15	

Издавано из система Нотис 3/06/2023 10:38:51

1

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Брезница	19	0,3241	5.133,11	831,82	15	
Брезница	20	0,8259	3.481,06	1.437,50	15	
Брезница	21	0,6171	5.970,46	1.842,19	15	
Брезница	22	0,4005	4.832,88	967,79	15	
Брезница	23	0,0925	4.155,03	192,17	15	
Брезница	24	0,5248	4.716,23	1.237,54	15	
Брезница	25	0,6141	5.133,11	1.576,12	15	
Брезница	26	0,1518	4.155,07	315,37	15	
Вуковац	27	0,5997	6.600,22	1.979,08	15	
Вуковац	28	0,5164	6.345,22	1.638,34	15	
Вуковац	29	0,3000	6.600,23	990,03	15	
Вуковац	30	1,5785	4.832,89	3.814,36	15	
Вуковац	31	2,6844	4.850,77	6.510,71	15	
Вуковац	32	0,1969	3.422,09	336,90	15	
Вуковац	33	0,4920	3.422,07	841,83	15	
Вуковац	34	0,2000	5.133,10	513,31	15	
Вуковац	35	2,6257	7.946,73	10.432,87	15	
Вуковац	36	9,0432	5.648,54	25.540,46	15	
Вуковац	37	0,8955	7.309,53	3.272,84	15	
Вуковац	38	1,0660	4.832,89	2.575,93	15	
Вуковац	39	0,2792	4.832,88	674,67	15	
Вуковац	40	1,1864	4.155,04	2.464,77	15	
Вуковац	41	0,5635	5.867,26	1.653,10	15	
Вуковац	42	0,9965	6.600,22	3.288,56	15	
Вуковац	43	0,4145	7.676,79	1.591,02	15	
Вуковац	44	3,0218	4.832,89	7.302,01	15	
Вуковац	45	0,0479	4.155,11	99,51	15	
Вуковац	46	0,8932	4.832,89	2.158,37	15	
Вуковац	47	0,2636	6.600,23	869,91	15	
Жагуница	48	2,0620	2.755,50	2.840,92	15	
Жагуница	49	0,8079	3.862,35	1.560,20	15	
Жагуница	50	0,7993	3.156,46	1.261,48	15	
Жагуница	51	0,6850	3.310,31	1.133,78	15	
Жагуница	52	6,4737	4.071,99	13.180,42	15	
Жагуница	53	8,3608	3.980,30	16.639,25	15	
Жагуница	54	0,6216	1.824,79	567,14	15	
Жагуница	55	0,0385	912,47	17,56	15	3. зона
Жагуница	56	1,1367	3.980,30	2.262,20	15	
Жагуница	57	0,2173	2.526,09	274,46	15	
Жагуница	58	0,2493	1.263,02	157,43	15	3. зона
Жагуница	59	2,3036	1.990,07	2.292,16	15	3. зона
Жагуница	60	0,4983	1.354,69	337,52	15	3. зона
Жагуница	61	0,2272	2.985,12	339,11	15	3. зона
Жагуница	62	4,7542	932,08	2.215,65	15	3. зона
Жагуница	63	8,7943	1.806,19	7.942,10	15	3. зона
Жагуница	64	2,5291	1.962,13	2.481,21	15	3. зона
Жагуница	65	0,0604	2.077,48	62,74	15	3. зона
Жагуница	66	0,1794	912,37	81,84	15	3. зона

Штамповано из система: Нискоглас 22.06.2023 10:28:31

2

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Жагубица	67	0,0324	912,35	14,78	15	3. зона
Жагубица	68	0,8489	993,95	421,88	15	3. зона
Жагубица	69	0,1066	2.077,39	110,73	15	3. зона
Жагубица	70	0,3647	2.049,96	373,81	15	
Жагубица	71	0,3494	1.824,79	318,79	15	
Жагубица	72	0,0623	2.049,92	63,86	15	
Жагубица	73	0,4313	4.347,58	937,56	15	
Жагубица	74	2,2140	3.980,30	4.406,19	15	
Жагубица	75	0,4428	3.422,06	757,65	15	
Жагубица	76	0,0423	815,13	17,24	15	
Жагубица	77	2,3761	5.867,25	6.970,59	15	
Жагубица	78	0,3538	7.415,29	1.311,76	15	
Жагубица	79	0,1560	9.476,99	739,20	15	
Жагубица	80	0,5100	6.600,22	1.683,06	15	
Жагубица	81	1,1964	4.155,04	2.485,54	15	
Жагубица	82	0,1502	5.612,98	421,54	15	
Жагубица	83	0,3518	4.155,03	730,87	15	
Жагубица	84	0,9299	5.970,46	2.775,97	15	
Жагубица	85	1,0257	8.218,17	4.214,69	15	
Жагубица	86	0,0799	5.867,21	234,40	15	
Жагубица	87	0,9484	5.133,11	2.434,12	15	
Жагубица	88	0,2357	8.148,24	960,27	15	
Жагубица	89	2,8589	7.787,62	11.132,01	15	
Жагубица	90	0,4409	8.148,24	1.796,28	15	
Жагубица	91	0,0625	9.017,76	281,81	15	
Жагубица	92	0,6780	8.065,65	2.734,26	15	
Жагубица	93	0,3412	7.679,89	1.310,19	15	
Жагубица	94	0,1906	6.600,21	629,00	15	
Жагубица	95	0,3301	7.415,27	1.223,89	15	
Жагубица	96	0,1184	7.676,77	454,47	15	
Жагубица	97	0,6778	7.676,81	2.601,67	15	
Жагубица	98	0,0036	2.252,78	4,06	15	
Жагубица	99	0,0048	3.981,25	9,55	15	
Жагубица	100	0,8834	3.422,07	1.511,53	15	
Жагубица	101	0,0350	3.422,00	59,89	15	
Жагубица	102	0,1391	3.422,07	238,00	15	
Жагубица	103	1,3448	4.417,69	2.970,45	15	
Жагубица	104	0,4748	3.980,31	944,92	15	
Жагубица	105	0,0921	2.526,06	116,33	15	
Жагубица	106	1,0389	2.526,09	1.312,18	15	
Жагубица	107	0,1511	9.476,97	715,99	15	
Жагубица	108	0,0625	8.148,32	254,63	15	
Жагубица	109	0,2515	7.676,82	965,36	15	
Жагубица	110	0,4488	6.600,22	1.481,09	15	
Жагубица	111	0,3130	7.676,81	1.201,42	15	
Жагубица	112	0,4981	7.676,79	1.911,91	15	
Жагубица	113	0,1500	6.600,20	495,02	15	
Жагубица	114	0,5284	7.676,80	2.028,21	15	

Штамповано из система: Нојес, 22.06.2023. 10:38:31

3

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Жагубица	115	4,0672	3.980,30	8.094,34	15	
Жагубица	116	0,2584	2.526,08	326,37	15	
Жагубица	117	0,6550	1.990,08	651,75	15	3. зона
Жагубица	118	0,2350	1.990,09	233,83	15	3. зона
Жагубица	119	0,1150	1.710,96	98,38	15	3. зона
Жагубица	120	0,1295	1.263,01	81,78	15	3. зона
Жагубица	121	4,8005	1.990,07	4.776,67	15	3. зона
Жагубица	122	1,0162	1.710,97	869,34	15	3. зона
Жагубица	123	2,4685	2.197,21	2.711,91	15	3. зона
Жагубица	124	0,9999	912,36	456,13	15	3. зона
Жагубица	125	0,8000	1.263,00	505,20	15	3. зона
Жагубица	126	0,3427	7.415,29	1.270,61	15	
Жагубица	127	0,0295	8.624,41	127,21	15	
Жагубица	128	0,1149	5.867,28	337,07	15	
Жагубица	129	0,8913	2.049,96	913,56	15	
Жагубица	130	0,6626	4.022,38	1.332,61	15	
Жагубица	131	0,7166	3.980,30	1.426,14	15	
Жагубица	132	2,0426	3.980,30	4.065,08	15	
Жагубица	133	0,5256	3.980,31	1.046,02	15	
Жагубица	134	0,7905	7.676,80	3.034,26	15	
Жагубица	135	0,1585	8.148,26	645,75	15	
Жагубица	136	0,2586	9.476,95	1.225,37	15	
Жагубица	137	0,0714	8.148,32	290,89	15	
Жагубица	138	1,4399	4.172,44	3.003,95	15	
Жагубица	139	0,0071	2.526,76	8,97	15	
Жагубица	140	0,3100	5.870,52	909,93	15	
Жагубица	141	3,8538	912,36	1.758,03	15	3. зона
Жагубица	142	0,7825	2.416,35	945,40	15	3. зона
Жагубица	143	0,3970	7.415,29	1.471,93	15	
Жагубица	144	0,4891	6.600,22	1.614,08	1	
Жагубица	145	0,1478	1.824,76	134,85	15	
Изварица	146	2,1667	4.427,51	4.796,54	15	
Изварица	147	0,7919	7.350,33	2.910,36	15	
Изварица	148	0,2627	6.543,36	859,47	15	
Изварица	149	0,4540	912,36	207,11	15	3. зона
Изварица	150	1,1627	912,36	530,40	15	3. зона
Изварица	151	0,6396	912,37	291,77	15	3. зона
Изварица	152	0,4878	3.980,30	970,80	15	
Изварица	153	0,7043	1.824,79	642,60	15	
Изварица	154	0,5415	3.422,07	926,53	15	
Изварица	155	0,3376	5.970,47	1.007,81	15	
Изварица	156	0,1551	2.049,97	158,97	15	
Изварица	157	0,0318	6.600,31	104,94	15	
Изварица	158	0,3157	3.980,30	628,29	15	
Изварица	159	1,1171	1.824,79	1.019,24	15	
Изварица	160	0,3167	3.980,30	630,28	15	
Јошаница	161	0,6358	4.793,41	1.523,82	15	
Јошаница	162	2,8410	5.748,61	8.165,90	15	

Штампано из система: Београд 22.06.2023 10:38:31

4

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Јошаница	163	1,5424	6.456,54	4.979,28	15	
Јошаница	164	1,4769	5.810,23	4.290,56	15	
Јошаница	165	0,8672	4.254,46	1.844,74	15	
Јошаница	166	0,3764	3.422,08	644,03	15	
Јошаница	167	0,3009	4.155,03	625,13	15	
Јошаница	168	0,2727	4.832,89	658,96	15	
Јошаница	169	0,1188	5.133,08	304,91	15	
Јошаница	170	0,3223	5.133,11	827,20	15	
Јошаница	171	0,2215	5.133,09	568,49	15	
Јошаница	172	0,1411	5.133,10	362,14	15	
Јошаница	173	0,0667	5.133,13	171,19	15	
Јошаница	174	0,1151	5.133,10	295,41	15	
Јошаница	175	0,0340	4.155,00	70,64	15	
Јошаница	176	0,3368	5.796,62	976,15	15	
Јошаница	177	1,2103	4.268,17	2.582,89	15	
Јошаница	178	0,6601	5.591,44	1.845,45	15	
Јошаница	179	0,2300	5.867,26	674,73	15	
Јошаница	180	0,1665	5.867,27	488,45	15	
Јошаница	181	0,1934	5.133,09	496,37	15	
Јошаница	182	0,3967	4.866,12	965,19	15	
Јошаница	183	0,0800	5.133,13	205,32	15	
Јошаница	184	0,1283	4.689,32	300,82	15	
Јошаница	185	0,0899	2.526,14	113,55	15	
Јошаница	186	0,0746	1.998,12	74,53	15	
Јошаница	187	0,5834	4.832,89	1.409,75	15	
Јошаница	188	0,1902	4.832,91	459,61	15	
Јошаница	189	0,0370	8.148,38	150,74	15	
Јошаница	190	0,0408	5.133,09	104,72	15	
Јошаница	191	0,2088	5.867,24	612,54	15	
Крепољин	192	1,4685	5.383,52	3.952,85	15	
Крепољин	193	1,1320	5.388,73	3.050,02	15	
Крепољин	194	1,8936	5.153,11	4.878,96	15	
Крепољин	195	1,0029	4.278,21	2.145,31	15	
Крепољин	196	0,1500	5.867,27	440,04	15	
Крепољин	197	0,4300	4.155,05	893,33	15	
Крепољин	198	0,0400	6.600,25	132,00	15	
Крепољин	199	1,0000	3.422,07	1.711,04	15	
Крепољин	200	1,2039	3.980,30	2.395,94	15	
Крепољин	201	0,6300	3.422,06	1.077,95	15	
Крепољин	202	0,2643	5.133,11	678,34	15	
Крепољин	203	0,1108	5.038,81	279,15	15	
Крепољин	204	0,0884	6.823,08	301,58	15	
Крепољин	205	0,4692	6.600,21	1.548,41	15	
Крепољин	206	0,1559	3.422,07	266,75	15	
Крепољин	207	0,7728	7.415,28	2.865,26	15	
Крепољин	208	0,2156	6.600,23	711,50	15	
Крепољин	209	2,6121	3.980,30	5.198,47	15	
Крепољин	210	0,1542	5.867,25	452,36	15	

Штамповано из система: Београд, 22.06.2023. 10:38:31

5

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Крепољин	211	0,2448	5.133,13	628,29	15	
Крепољин	212	0,2299	4.155,02	477,62	15	
Крепољин	213	2,2037	3.980,30	4.385,69	15	
Крупаја	214	0,1716	3.074,88	263,82	15	
Крупаја	215	0,4557	1.990,08	453,44	15	3. зона
Крупаја	216	1,0579	1.990,07	1.052,65	15	3. зона
Крупаја	217	0,4677	3.980,31	930,79	15	
Крупаја	218	0,5197	2.526,09	656,40	15	
Крупаја	219	0,0200	4.155,00	41,55	15	
Крупаја	220	0,7630	4.642,15	1.770,98	15	
Крупаја	221	0,1999	1.990,10	198,91	15	3. зона
Лазница-Селиште	222	0,6592	2.156,72	710,85	15	
Лазница-Селиште	223	1,6350	4.832,89	3.950,89	15	
Лазница-Селиште	224	9,4803	3.881,85	18.400,57	15	
Лазница-Селиште	225	3,7222	4.103,75	7.637,48	15	
Лазница-Селиште	226	0,4310	6.308,12	1.359,40	15	
Лазница-Селиште	227	0,7173	5.928,12	2.126,12	15	
Лазница-Селиште	228	1,0881	3.234,33	1.759,64	15	
Лазница-Селиште	229	1,9038	5.431,23	5.169,98	15	
Лазница-Селиште	230	0,1550	6.287,87	487,31	15	
Лазница-Селиште	231	0,5747	4.985,91	1.432,70	15	
Лазница-Селиште	232	0,1874	4.874,87	456,77	15	
Лазница-Селиште	233	1,0235	2.361,88	1.208,69	15	
Лазница-Селиште	234	0,9860	4.917,47	2.424,32	15	
Лазница-Селиште	235	2,2067	3.980,30	4.391,66	15	
Лазница-Селиште	236	0,4295	4.832,90	1.037,86	15	
Лазница-Селиште	237	0,6667	5.867,26	1.955,85	15	
Лазница-Селиште	238	0,3751	5.133,11	962,71	15	
Лазница-Селиште	239	0,5015	6.531,70	1.637,83	15	
Лазница-Селиште	240	0,4101	8.624,38	1.768,43	15	
Лазница-Селиште	241	0,5223	4.155,04	1.085,09	15	
Лазница-Селиште	242	4,5494	3.980,30	9.053,99	15	

Штампање из система: Програм 72.06.70.25.10.78.34

6

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Лазница-Селиште	243	0,1808	3.422,07	309,36	15	
Лазница-Селиште	244	0,2455	1.824,81	223,99	15	
Лазница-Селиште	245	0,9181	3.980,30	1.827,16	15	
Лазница-Селиште	246	0,2283	3.422,08	390,63	15	
Лазница-Селиште	247	2,3560	3.074,47	3.621,72	15	
Лазница-Селиште	248	1,9346	3.636,68	3.517,76	15	
Лазница-Селиште	249	0,4406	3.980,30	876,86	15	
Лазница-Селиште	250	0,6069	3.980,29	1.207,82	15	
Лазница-Селиште	251	2,7051	1.824,79	2.468,12	15	
Лазница-Селиште	252	2,7652	1.831,08	2.531,65	15	
Лазница-Селиште	253	1,5427	3.980,30	3.070,20	15	
Лазница-Селиште	254	0,8387	3.980,30	1.669,14	15	
Лазница-Селиште	255	0,2369	3.980,29	471,47	15	
Лазница-Селиште	256	0,2237	2.526,11	282,54	15	
Лазница-Селиште	257	0,0069	7.415,94	25,58	15	
Лазница-Селиште	258	0,0174	5.867,24	51,05	15	
Лазница-Селиште	259	0,5218	5.867,25	1.530,77	15	
Лазница-Селиште	260	0,2036	5.133,10	522,55	15	
Лазница-Селиште	261	0,3792	7.676,79	1.455,52	15	
Лазница-Селиште	262	0,2557	6.823,03	872,33	15	
Лазница-Селиште	263	0,0062	5.867,74	18,19	15	
Лазница-Селиште	264	0,4000	7.244,03	1.448,80	15	
Лазница-Селиште	265	2,4152	3.980,30	4.806,61	15	
Лазница-Селиште	266	4,2299	4.305,64	9.106,22	15	
Лазница-Селиште	267	1,6114	3.687,64	2.971,13	15	
Лазница-Селиште	268	0,5783	2.526,09	730,42	15	
Лазница-Селиште	269	1,2268	3.272,40	2.007,29	15	

Штампано из система Илуст: 22.06.2023 10:38:31

7

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Лазница-Селиште	270	0,5735	1.824,80	523,26	15	
Лазница-Селиште	271	0,0652	5.437,12	177,25	15	
Лазница-Селиште	272	0,2433	6.823,06	830,02	15	
Лазница-Селиште	273	2,0128	6.410,35	6.451,37	15	
Лазница-Селиште	274	0,8736	5.867,25	2.562,81	15	
Лазница-Селиште	275	0,1219	5.867,27	357,61	15	
Лазница-Селиште	276	0,2227	5.133,09	571,57	15	
Лазница-Селиште	277	0,2000	6.823,05	682,30	15	
Лазница-Селиште	278	0,8867	5.151,49	2.283,91	15	
Лазница-Селиште	279	0,2279	7.415,27	844,97	15	
Лазница-Селиште	280	0,0367	7.415,26	136,07	15	
Лазница-Селиште	281	0,1518	5.831,16	442,58	15	
Лазница-Селиште	282	0,3336	7.676,80	1.280,49	15	
Лазница-Селиште	283	0,0965	6.600,21	318,46	15	
Лазница-Селиште	284	0,1018	4.155,01	211,49	15	
Лазница-Селиште	285	0,6484	4.832,90	1.566,82	15	
Лазница-Селиште	286	0,1779	5.133,11	456,59	15	
Лазница-Селиште	287	0,3281	5.577,63	915,01	15	
Лазница-Селиште	288	0,6487	6.823,05	2.213,05	15	
Лазница-Селиште	289	0,0533	6.823,08	181,83	15	
Лазница-Селиште	290	0,2537	6.823,06	865,50	15	
Лазница-Селиште	291	0,2527	2.526,08	319,17	15	
Лазница-Селиште	292	2,2532	3.756,46	4.232,03	15	
Лазница-Селиште	293	0,1001	3.980,32	199,21	15	
Лазница-Селиште	294	0,1797	1.824,76	163,96	15	
Лазница-Селиште	295	0,6162	2.526,10	778,29	15	
Лазница-село	296	5,8386	1.470,07	4.291,56	15	

Штампано из система: Писак: 22.06.2023 10:28:51

8

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Лазница-село	297	4,0183	3.833,41	7.701,89	15	
Лазница-село	298	0,0630	1.824,76	57,48	15	
Лазница-село	299	2,2703	4.640,08	5.267,19	15	
Лазница-село	300	6,3813	3.416,40	10.900,54	15	
Лазница-село	301	5,8595	4.104,48	12.025,11	15	
Лазница-село	302	3,6624	4.528,12	8.291,89	15	
Лазница-село	303	0,2049	2.888,87	295,96	15	
Лазница-село	304	2,0029	3.270,73	3.275,47	15	
Лазница-село	305	0,0620	5.133,06	159,13	15	
Лазница-село	306	0,0036	1.825,00	3,28	15	
Лазница-село	307	0,0580	1.513,45	43,89	15	
Лазница-село	308	0,3411	5.133,10	875,45	15	
Лазница-село	309	0,3039	3.980,29	604,81	15	
Лазница-село	310	0,5879	3.980,30	1.170,01	15	
Лазница-село	311	0,2498	4.832,91	603,63	15	
Лазница-село	312	0,4695	3.422,07	803,33	15	
Лазница-село	313	0,6762	4.832,89	1.634,00	15	
Лазница-село	314	0,3101	4.832,89	749,34	15	
Лазница-село	315	6,3050	4.832,89	15.235,69	15	
Лазница-село	316	0,2234	3.422,07	382,25	15	
Лазница-село	317	0,3948	4.832,88	954,01	15	
Лазница-село	318	2,6367	4.832,89	6.371,44	15	
Лазница-село	319	0,9678	3.422,07	1.655,94	15	
Лазница-село	320	1,3228	5.867,25	3.880,60	15	
Лазница-село	321	0,0616	5.867,21	180,71	15	
Лазница-село	322	0,3918	5.867,25	1.149,39	15	
Лазница-село	323	0,3000	5.133,10	769,97	15	

Штамповано из система: Београд, 22.06.2023. 10:28:31

9

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Лазница-село	324	0,2102	5.133,11	539,49	15	
Лазница-село	325	0,7000	5.867,26	2.053,54	15	
Лазница-село	326	0,0670	5.970,45	200,01	15	
Лазница-село	327	0,0048	5.866,67	14,08	15	
Лазница-село	328	0,1596	1.824,81	145,62	15	
Лазница-село	329	0,4710	5.867,24	1.381,74	15	
Лазница-село	330	0,0850	5.867,29	249,36	15	
Лазница-село	331	0,7176	5.867,25	2.105,17	15	
Лазница-село	332	1,1928	4.509,10	2.689,22	15	
Лазница-село	333	5,2798	4.832,89	12.758,35	15	
Лазница-село	334	1,8632	4.832,89	4.502,32	15	
Лазница-село	335	1,2986	3.774,48	2.450,77	15	
Лазница-село	336	0,0350	3.980,29	69,66	15	
Лазница-село	337	1,3270	4.832,89	3.206,62	15	
Лазница-село	338	0,0232	3.421,98	39,70	15	
Лазница-село	339	0,2848	3.422,09	487,30	15	
Лазница-село	340	0,4703	1.274,08	299,60	15	
Лазница-село	341	1,7466	3.980,30	3.476,00	15	
Лазница-село	342	0,2247	3.980,28	447,19	15	
Лазница-село	343	1,0551	4.832,89	2.549,59	15	
Лазница-село	344	0,2132	3.980,30	424,30	15	
Лазница-село	345	4,2644	4.683,78	9.986,76	15	
Лазница-село	346	0,9907	3.422,07	1.695,12	15	
Лазница-село	347	1,7776	1.824,79	1.621,87	15	
Лазница-село	348	0,3370	1.824,78	307,48	15	
Лазница-село	349	0,5715	2.526,09	721,83	15	
Лазница-село	350	1,9431	3.980,30	3.867,06	15	

Штамповано из система Иттемс: 72.06.2023 10:78:31

10

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Мали Камен	351	0,2039	5.962,87	607,91	15	
Мали Камен	352	1,1845	1.356,42	803,34	15	2. зона
Мали Камен	353	3,3845	1.990,07	3.367,70	15	3. зона
Мали Камен	354	16,1247	1.824,79	14.712,10	15	
Мали Камен	355	2,1347	1.263,00	1.348,06	15	3. зона
Мали Камен	356	0,7445	1.024,94	381,53	15	3. зона
Мали Камен	357	1,1643	1.990,07	1.158,52	15	3. зона
Мали Камен	358	0,1392	1.913,94	133,21	15	3. зона
Мали Камен	359	4,2663	808,03	1.723,65	15	2. зона
Мали Камен	360	6,6662	815,05	2.716,64	15	
Мали Камен	361	1,0941	2.035,19	1.113,35	15	3. зона
Мали Камен	362	3,0475	815,05	1.241,93	15	
Мали Камен	363	1,0656	547,42	291,66	15	2. зона
Мали Камен	364	0,1193	1.263,03	75,34	15	3. зона
Мали Камен	365	0,6528	1.710,97	558,46	15	3. зона
Мали Камен	366	1,1549	2.416,35	1.395,32	15	3. зона
Мали Камен	367	2,4277	1.990,07	2.415,65	15	3. зона
Мали Камен	368	0,6167	1.263,00	389,45	15	3. зона
Мали Камен	369	0,8940	2.416,35	1.080,11	15	3. зона
Мали Камен	370	1,4166	1.990,07	1.409,57	15	3. зона
Мали Камен	371	0,7416	912,37	338,30	15	3. зона
Медвеђица	372	0,0150	1.824,67	13,69	15	
Медвеђица	373	0,0581	2.049,91	59,55	15	
Медвеђица	374	0,1447	3.511,61	254,07	15	
Милановац	375	0,4100	912,37	187,03	15	3. зона
Милановац	376	0,7303	1.990,07	726,67	15	3. зона
Милановац	377	0,1182	1.263,03	74,64	15	3. зона
Милановац	378	0,1070	1.824,77	97,63	15	
Милановац	379	0,2347	2.049,98	240,56	15	
Милановац	380	8,2626	1.824,79	7.538,75	15	
Милановац	381	1,1507	3.952,70	2.274,18	15	
Милановац	382	0,0150	3.422,00	25,67	15	

Штампано из система Еписем 22.06.2023 10:28:31

11

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Милановац	383	0,5289	4.832,90	1.278,06	15	
Милановац	384	1,0269	3.912,36	2.008,80	15	
Милановац	385	0,5558	5.133,11	1.426,49	15	
Милановац	386	0,0901	3.980,36	179,31	15	
Милановац	387	0,6435	1.990,07	640,31	15	3. зона
Милатовац	388	0,1395	1.824,80	127,28	15	
Милатовац	389	1,1881	6.746,23	4.007,60	15	
Милатовац	390	0,0300	5.867,33	88,01	15	
Милатовац	391	0,5886	5.469,88	1.609,78	15	
Милатовац	392	0,3376	6.749,97	1.139,40	15	
Милатовац	393	0,1427	5.867,27	418,63	15	
Милатовац	394	0,8447	3.980,30	1.681,08	15	
Милатовац	395	0,3188	5.133,12	818,22	15	
Милатовац	396	0,1178	5.867,23	345,58	15	
Милатовац	397	0,3105	5.867,25	910,89	15	
Милатовац	398	0,6500	4.155,05	1.350,39	15	
Милатовац	399	0,0314	5.867,20	92,12	15	
Осаница	400	1,6819	3.422,07	2.877,79	15	
Осаница	401	0,7414	3.980,29	1.475,50	15	
Осаница	402	0,3432	3.422,06	587,23	15	
Осаница	403	0,4000	4.832,90	966,58	15	
Осаница	404	0,1462	1.824,76	133,39	15	
Осаница	405	0,0681	3.980,32	135,53	15	
Осаница	406	1,6913	4.996,54	4.225,32	15	
Осаница	407	0,2006	1.824,78	183,03	15	
Осаница	408	1,5974	3.854,91	3.078,92	15	
Осаница	409	0,0578	1.824,74	52,74	15	
Осаница	410	0,2831	5.133,10	726,59	15	
Осаница	411	0,9093	3.980,30	1.809,64	15	
Осаница	412	1,0293	5.696,61	2.931,76	15	
Осаница	413	1,4578	5.910,83	4.308,40	15	
Осаница	414	0,1051	4.188,77	220,12	15	
Осаница	415	1,1218	4.169,29	2.338,56	15	
Осаница	416	0,6939	3.771,45	1.308,51	15	
Осаница	417	0,3500	4.330,34	757,81	15	
Осаница	418	0,6638	3.333,49	1.106,38	15	
Осаница	419	0,4600	4.476,11	1.029,50	15	
Осаница	420	0,2383	4.832,90	575,84	15	
Осаница	421	0,0923	3.980,28	183,69	15	
Осаница	422	0,3890	3.422,08	665,59	15	
Осаница	423	1,7405	4.832,89	4.205,82	15	
Осаница	424	0,6330	3.980,30	1.259,76	15	
Осаница	425	0,1670	5.133,11	428,61	15	
Осаница	426	2,5220	3.980,30	5.019,16	15	
Осаница	427	0,6817	4.740,41	1.615,77	15	
Осаница	428	0,2192	7.676,78	841,38	15	
Осаница	429	1,0038	3.980,30	1.997,71	15	
Осаница	430	0,4323	5.867,24	1.268,21	15	

Штампање из система Нотис 72.06.2013 10:28:34

12

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Осаница	431	0,3835	5.007,38	960,16	15	
Осаница	432	0,4073	5.970,46	1.215,88	15	
Осаница	433	0,2809	5.133,11	720,95	15	
Осаница	434	0,0670	3.422,09	114,64	15	
Осаница	435	0,2444	4.832,90	590,58	15	
Осаница	436	0,0754	3.422,02	129,01	15	
Осаница	437	0,7153	3.422,07	1.223,90	15	
Осаница	438	0,9266	4.832,89	2.239,08	15	
Осаница	439	0,5599	3.616,47	1.012,43	15	
Осаница	440	0,3000	5.133,10	769,97	15	
Осаница	441	0,0304	1.824,67	27,74	15	
Осаница	442	0,0700	5.133,14	179,66	15	
Осаница	443	0,5150	7.676,80	1.976,78	15	
Осаница	444	0,3350	5.867,25	982,76	15	
Осаница	445	0,0220	1.825,00	20,07	15	
Осаница	446	0,0609	3.422,00	104,20	15	
Осаница	447	0,0795	3.422,01	136,03	15	
Осаница	448	1,5000	3.980,30	2.985,23	15	
Осаница	449	0,3092	3.980,30	615,35	15	
Осаница	450	1,2236	3.980,30	2.435,15	15	
Осаница	451	0,1029	3.980,27	204,79	15	
Осаница	452	0,1047	3.980,32	208,37	15	
Осаница	453	0,2557	3.980,29	508,88	15	
Осаница	454	0,0724	3.422,10	123,88	15	
Осаница	455	0,1327	5.266,92	349,46	15	
Осаница	456	0,2992	5.133,12	767,91	15	
Осаница	457	0,0659	3.980,27	131,15	15	
Осаница	458	0,0242	3.980,17	48,16	15	
Осаница	459	0,7400	3.980,30	1.472,71	15	
Осаница	460	0,5623	4.832,88	1.358,77	15	
Осаница	461	0,2341	3.980,31	465,89	15	
Осаница	462	0,0610	5.133,11	156,56	15	
Осаница	463	0,5882	5.867,26	1.725,56	15	
Осаница	464	0,0765	5.867,19	224,42	15	
Осаница	465	1,8952	4.832,89	4.579,65	15	
Осаница	466	0,2533	4.832,89	612,09	15	
Рибаре	467	0,2241	4.832,89	541,53	15	
Рибаре	468	2,5268	6.600,22	8.338,72	15	
Рибаре	469	0,4152	6.196,44	1.286,38	15	
Рибаре	470	2,5952	5.196,93	6.743,54	15	
Рибаре	471	0,7847	5.942,28	2.331,45	15	
Рибаре	472	0,2575	3.980,31	512,46	15	
Рибаре	473	2,4101	4.549,21	5.482,03	15	
Рибаре	474	0,7006	7.602,14	2.663,03	15	
Рибаре	475	0,1713	2.049,97	175,58	15	
Рибаре	476	0,0533	5.867,17	156,36	15	
Рибаре	477	0,0300	1.824,67	27,37	15	
Рибаре	478	0,7627	7.676,81	2.927,55	15	

Штамповано из система "Поларис" 22.06.2023 10:28:53

13

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Рибаре	479	0,2000	5.133,10	513,31	15	
Рибаре	480	1,0295	4.155,04	2.138,81	15	
Рибаре	481	0,1881	3.980,28	374,35	15	
Рибаре	482	1,1658	5.133,11	2.992,09	15	
Рибаре	483	0,1529	5.133,09	392,43	15	
Рибаре	484	0,2331	5.133,12	598,26	15	
Рибаре	485	0,1954	6.600,20	644,84	15	
Сиге	486	0,2664	5.133,11	683,73	15	
Сиге	487	0,4202	4.155,05	872,97	15	
Сиге	488	0,7805	3.422,08	1.335,46	15	
Сиге	489	0,0729	5.133,06	187,10	15	
Сиге	490	0,0590	4.155,08	122,57	15	
Суви До	491	2,6032	8.189,74	10.659,77	15	
Суви До	492	2,3500	6.221,67	7.310,46	15	
Суви До	493	1,9443	5.986,11	5.819,40	15	
Суви До	494	0,4650	5.867,25	1.364,14	15	
Суви До	495	1,8626	6.600,22	6.146,78	15	
Суви До	496	1,9485	1.640,15	1.597,92	15	3. зона
Суви До	497	1,5302	2.706,25	2.070,56	15	3. зона
Суви До	498	1,7872	1.863,09	1.664,86	15	3. зона
Суви До	499	0,6781	1.990,08	674,73	15	3. зона
Суви До	500	0,2069	1.990,09	205,87	15	3. зона
Суви До	501	1,9592	6.600,22	6.465,58	15	
Суви До	502	0,8351	5.752,31	2.401,87	15	
Суви До	503	0,0900	4.832,89	217,48	15	
Суви До	504	1,0940	912,36	499,06	15	3. зона
Суви До	505	3,4948	3.299,77	5.766,01	15	3. зона
Суви До	506	0,6778	3.521,35	1.193,38	15	
Суви До	507	1,5090	1.869,13	1.410,26	15	3. зона
Суви До	508	1,1548	4.528,78	2.614,91	15	
Суви До	509	0,1455	1.990,10	144,78	15	3. зона
Суви До	510	39,6014	1.543,70	30.566,32	15	3. зона
Суви До	511	3,9112	1.024,94	2.004,37	15	3. зона
Суви До	512	1,0356	2.416,35	1.251,19	15	3. зона
Суви До	513	0,9890	1.990,07	984,09	15	3. зона
Суви До	514	1,0925	1.990,07	1.087,08	15	3. зона
Суви До	515	0,8268	2.416,35	998,92	15	3. зона
Суви До	516	0,9743	1.990,07	969,46	15	3. зона
Суви До	517	0,9717	4.832,89	2.348,06	15	
Суви До	518	1,9448	5.970,46	5.805,68	15	
Суви До	519	0,2249	5.867,23	659,77	15	
Суви До	520	0,0912	1.939,25	88,43	15	3. зона
Суви До	521	0,4633	1.990,07	461,00	15	3. зона
Суви До	522	0,3222	1.912,82	308,15	15	3. зона
Суви До	523	0,3619	1.990,08	360,10	15	3. зона
Суви До	524	0,4342	1.990,07	432,04	15	3. зона
Суви До	525	0,6686	1.990,07	665,28	15	3. зона
Суви До	526	3,5521	2.026,03	3.598,32	15	3. зона

Штампано из система: 22.06.2023 10:28:34

14

Суви До	527	0,1233	6.600,24	406,90	15	
Суви До	528	0,0258	5.867,44	75,69	15	
Суви До	529	0,2036	6.600,20	671,90	15	
Суви До	530	0,5200	2.110,00	548,60	15	3. зона
Суви До	531	0,4100	1.990,07	407,96	15	3. зона
Суви До	532	1,5440	1.771,16	1.367,34	15	3. зона
Суви До	533	1,8036	2.023,97	1.825,21	15	3. зона
Суви До	534	0,1500	1.711,00	128,32	15	3. зона
Суви До	535	0,0744	5.867,20	218,26	15	
Суви До	536	3,2838	6.740,13	11.066,63	15	
Суви До	537	0,0500	6.600,20	165,01	15	
Суви До	538	0,2695	6.600,22	889,38	15	
Суви До	539	0,4129	6.600,22	1.362,62	15	
Суви До	540	0,0078	6.600,00	25,74	15	
Суви До	541	0,1357	7.676,79	520,87	15	
Суви До	542	0,2524	5.867,23	740,45	15	
Суви До	543	0,0781	8.840,20	345,21	15	
Суви До	544	0,5024	8.736,90	2.194,71	15	
Суви До	545	1,9188	3.980,30	3.818,70	15	
Суви До	546	0,4578	4.155,05	951,09	15	
Суви До	547	0,2802	3.980,30	557,64	15	
Суви До	548	154,1507	956,97	73.758,72	15	3. зона
Суви До	549	0,3211	2.416,35	387,94	15	3. зона
Суви До	550	0,2781	912,37	126,86	15	3. зона
Суви До	551	0,0327	8.624,46	141,01	15	
Суви До	552	0,3886	5.133,12	997,36	15	
Суви До	553	0,1656	5.133,09	425,02	15	
Суви До	554	0,8973	6.434,24	2.886,72	15	
Укупно		707,6289				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЖАГУБИЦА, у канцеларији бр 12 сваког радног дана од 10 до 12 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Близнак	27.06.2023	12
Брезница	27.06.2023	12
Изварица	26.06.2023	12
Јопаница	26.06.2023	12
Крепољин	27.06.2023	12
Крупаја	27.06.2023	12
Лазница-Селиште	26.06.2023	12
Лазница-село	26.06.2023	12
Мали Камен	26.06.2023	12
Медвеђица	27.06.2023	12
Милановац	27.06.2023	12
Милатовац	26.06.2023	12
Осаница	27.06.2023	12
Рибаре	26.06.2023	12
Сиге	26.06.2023	12
Суви До	26.06.2023	12
Вуковац	26.06.2023	12
Жагубица	26.06.2023	12

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ЖАГУБИЦА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три**

- године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
- за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
- бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
 - бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно

земљиште.

5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЖАГУБИЦА број: 840-1229804-14, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом

документацијом:

- за **физичко лице**:

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи** :

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или читаном личном картом за личне карте са чипом;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

-за физичка лица личном картом или читаном личном картом за личне карте са чипом;

-за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу

- документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 29.06.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Близнак	07.07.2023	12:00
Брезница	07.07.2023	12:00
Изварица	07.07.2023	12:00
Јошаница	07.07.2023	12:00
Крепољин	07.07.2023	12:00
Крупаја	07.07.2023	12:00
Лазница-Селиште	07.07.2023	12:00
Лазница-село	07.07.2023	12:00
Мали Камен	07.07.2023	12:00
Медвеђица	07.07.2023	12:00
Милановац	07.07.2023	12:00
Милатовац	07.07.2023	12:00
Осаница	07.07.2023	12:00
Рибаре	07.07.2023	12:00
Сиге	07.07.2023	12:00
Суви До	07.07.2023	12:00
Вуковац	07.07.2023	12:00
Жагубица	07.07.2023	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ЖАГУБИЦА , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ЖАГУБИЦА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖАГУБИЦА
Председница општине

Број: I-01-320-639/23
Дана: 12.05.2023. године



председник општине Сафет Павловић

ОСНИВАЧ:

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА, Одлука бр. I-020-542/06-01 од 3.8.2006. год.

ИЗДАВАЧ:

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Главни и одговорни уредник:

Томислав Милојевић, дипл. правник, секретар Скупштине општине Жагубица
телефон:

012/643 - 602 факс: 012/ 643 – 237

е – маил: sozagubica@gmail.com

Обрадили:

Жељко Илић, дипл. правник, стручни сарадник за послове правне помоћи и Драган Стојановић
дипл. правник.

телефон: 012/ 7643-153 е – маил: zeljko.ilic73@gmail.com

