

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Година XXI – Број 15



ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Жагубица, 29. Јул 2025. године

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

www.zagubica.ls.gov.rs

С А Д Р Ж А Ј

1.Заклучак о ценама.....	3-4
--------------------------	-----

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Република Србија

Скупштина општине ЖАГУБИЦА

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп

пољопривредног земљишта у државној својини

Број: I-01-320-1012/25

Датум: 28.07.2025. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2025. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА у другом кругу** за укупно **547** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2025. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	86,38	10.122,78
ЊИВА	2	78,60	9.211,56
ЊИВА	3	69,96	8.199,10
ЊИВА	4	62,20	7.288,81
ЊИВА	5	54,42	6.377,60
ЊИВА	6	44,05	5.162,64
ЊИВА	7	36,28	4.251,42
ЊИВА	8	26,77	3.137,70
ВРТ	4	62,20	7.288,81
ВОЋЊАК	2	78,60	9.211,56
ВОЋЊАК	3	69,96	8.199,10
ВОЋЊАК	4	62,20	7.288,81
ВОЋЊАК	5	54,42	6.377,60
ВОЋЊАК	6	44,05	5.162,64
ВОЋЊАК	7	36,28	4.251,42
ВОЋЊАК	8	26,77	3.137,70
ВИНОГРАД	1	86,38	10.122,78
ЛИВАДА	1	42,76	5.010,77
ЛИВАДА	2	38,91	4.559,84
ЛИВАДА	3	34,63	4.058,30
ЛИВАДА	4	30,78	3.607,37
ЛИВАДА	5	26,93	3.156,45
ЛИВАДА	6	21,80	2.555,53
ЛИВАДА	7	17,96	2.104,61

ПАШЊАК	2	23,17	2.715,84
ПАШЊАК	3	20,62	2.416,79
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		8,64	1.012,46

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА** у другом кругу, односно за укупно **547** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2025. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА**, образована Решењем Скупштине општине број И-01-020-1081/24 од 20.09.2024 године, је у складу са поменутим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 80 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине **ЖАГУБИЦА**, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2025. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Слава Ђорђевић



ИЗДАВАЧ:

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Главни и одговорни уредник:

Томислав Милојевић, дипл. правник, секретар Скупштине општине Жагубица
телефон:

012/643 - 602 факс: 012/ 643 – 237

е – маил: sozagubica@gmail.com

Обрадили:

Драган Станојевић, и Драган Стојановић дипл. правник.

телефон: 012/ 7643-153 е – маил: dragan.s.stanojevic@gmail.com

