

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Година XIX - Број 18



ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Жагубица, 25. јул 2023. године

С А Д Р Ж А Ј

Скупштина општине Жагубица

Одлука о спровођењу поступка отуђења непокретности.	3.
Одлука о приступању изради ПДР "ВЕ Јасиково".	4.
Решење о образовању комисије за спровођење поступка отуђења непокр.	5.
Решење о давању сагласности на Статут завичајног музеја.	6.
Решење о допуни решења о именовању предс. и чланова УО Завичајног музеја. ...	7.
Решење о разрешењу и именовању члана ШО ОШ Лазница.	8.
Оглас ради отуђења непокретности из јавне својине општине Жагубица. ...	9.

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр: 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016..... и 153/2020), Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно оприбављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС", бр. 16/2018) и члана 40. став 1. тачка 37. Статута општине Жагубица ("Службени гласник", општине Жагубица бр;/2019), Одлуке о покретању поступка за отуђење непокретности из јавне својине ("Службени гласник општине Жагубица", број 13/2023), Предлога Председника општине Жагубица број Сл. од 10.07.2023. године и Извештаја о извршеној процени тржишне вредности станова Предузећа за процену и промет непокретности YUMILAND D.O.O.

Скупштина општине Жагубица на седници одржаној 24. 07.2023. године, донела је:

О Д Л У К У СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ

Члан 1.

Овом Одлуком наставља се поступак отуђења непокретности из јавне својине Општине Жагубица које се налазе у насељу Лазница и то двособног стана број 2 на првом спрату корисне површине 56м² и двособног стана број 3 на првом спрату корисне површине од 66м², оба у стамбено-пословној згради број 1 постојећој на катастарској парцели број 10155/2 у КО Лазница – Село, потес Село уписане у ЛН 1762.

Члан 2.

Поступак отуђења непокретности из члана 1. ове Одлуке покренут је Одлуком о покретању поступка за отуђење непокретности из јавне својине број I-01-020-746/2023 објављене у Службеном гласнику општине Жагубица број 13/2023). На основу ове одлуке пробављена је тржишна вредност ових непокретности коју је проценило предузеће за процену и промет непокретности YUMILAN D.O.O. урађена на дан 14. 06. 2023. године.

Члан 3.

Одређује се почетна цена отуђења непокретности, према процени тржишне вредности проценитељске куће и то за двособан стан број 2 на првом спрату корисне површине 56м² износи **9.800** еура и за двособни стана број 3 на првом спрату корисне површине од 66м² износи **11.400** еура. Укупна процењена тржишна цена која је и почетна, износи 21.200 еура.

Члан 4.

Поступак отуђења непокретности из јавне својине Општине Жагубица, спровешће се у поступку јавног надметања – лицитације.

Члан 5.

Поступак отуђења непокретности спровешће посебна комисија коју именује Скупштина општине Жагубица.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у "Службеном гласнику општине Жагубица".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Број: I-01-020-857/23

Ж а г у б и ц а

ЗАМНЕНИК ПРЕДСЕДНИК-а

Миле Перић

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 40. став 1. члан 5. Статута општине Жагубица („Службени гласник општине Жагубица“, бр. 6/08 и 3/11),

Скупштина општине Жагубица, по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове општине Жагубица, на седници одржаној дана 24. 07. 2023.године, доноси:

ОДЛУКУ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ за изградњу повезног високонапонског вода 110kV између ТС 33/110kV "ВЕ Јасиково" и постројења за складиштење електричне енергије "Црни Врх" на територији општине Жагубица

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за изградњу повезног високонапонског вода 110kV између ТС 33/110kV "ВЕ Јасиково" и постројења за складиштење електричне енергије "Црни Врх" на територији општине Жагубица - у даљем тексту План.

Члан 2.

Оквирна граница обухвата Плана дефинисана је заштитним коридором далековода у укупној ширини од 60 m, по 30 m од осе далековода, у дужини од око 6,4 km и обухвата део катастарске општине Лазница – селиште.

Оквирна (прелиминарна) површина обухвата Плана износи око 38,4 ha.

Граница Плана је дефинисана као оквирна (прелиминарна), а коначна граница планског подручја дефинисаће се приликом припреме нацрта планског документа.

Графички приказ оквирне границе обухвата Плана је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду дати су планским документом ширег подручја и по хијерархији вишег реда - Просторни план општине Жагубица (“Службени гласник општине Жагубица”, број 2/11).

Изградња планираног повезног високонапонског вода (далековода), као линијског инфраструктурног објекта је у складу са планском документацијом ширег подручја и по хијерархији вишег реда.

За потребе Плана, прибавиће се ажурне катастарске подлоге од надлежног РГЗ-СКН Жагубица и израдиће се топографски план.

Члан 4.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора у обухвату Плана засниваће се на принципима одрживог просторног развоја, целокупног сагледавања подручја обухвата Плана као целине, интегративног просторног планирања, заштите природних и створених вредности, заштите животне средине, као и усклађеног развоја са суседним подручјима и просторно-функционалне интегрисаности и повезивања са окружењем.

Члан 5.

Визија и циљ израде овог Плана је утврђивање правила уређења и грађења, односно стварање планског основа за издавање одговарајућих дозвола за грађење повезног високонапонског вода, у складу са смерницама из плана ширег подручја, локационим условима и условима надлежних институција.

Члан 6.

Планом ће се разрадити траса повезног високонапонског вода (далековода) са заштитним појасом, у коме се утврђују посебна правила и услови коришћења и уређења простора у циљу обезбеђења несметаног функционисања електроенергетског објекта, далековода 110 kV и заштите окружења.

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Члан 7.

Оквирни рок за израду Нацрта Плана је 24 (двадесет четири) месеца, од дана доношења ове одлуке.

Члан 8.

Средства за израду Плана обезбедиће Наручилац израде, "Јасиково" Д.О.О. Београд – Земун, Аутопут за Загреб бр. 22, 11080 Земун.

Носилац израде је Општинска управа општине Жагубица, надлежни орган за послове урбанизма.

Стручну обраду плана ће вршити фирма по избору подносиоца иницијативе, односно Наручиоца израде плана, која испуњава услове у складу са Законом о планирању и изградњи.

Члан 9.

У првој фази израдиће се концептуална развојна решења - елаборат за рани јавни увид, који се излаже на рани јавни увид.

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид, након обављене стручне контроле од стране Комисије за планове.

Оглашавање раног јавног увида и јавног увида и трајање обавиће се у складу са Законом о планирању и изградњи.

Члан 10.

На основу Одлуке коју је донео орган надлежан за припрему плана и програма, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине, за потребе Плана, израдиће се стратешка процена утицаја на животну средину.

Члан 11.

План ће бити сачињен у 4 (четири) примерка у аналогном и 4 (четири) примерка у дигиталном облику, од чега ће по један примерак Плана у аналогном облику и у дигиталном облику чувати Инвеститор и стручни Обрађивач, а преостали примерци ће се чувати у надлежним службама општине Жагубица.

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Жагубица".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Број: I-01-020-853/23

Ж а г у б и ц а

ЗАМНЕНИК ПРЕДСЕДНИК-а

Миле Перић

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр: 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016..... и 153/2020), Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС", бр. 16/2018) и члана 40. Статута општине Жагубица ("Службени гласник општине Жагубица", бр.1/2019) и Одлуке о покретању поступка за отуђење непокретности из јавне својине број ("Службени гласник", општине Жагубица број 13/2023),

Скупштина општине Жагубица на седници одржаној 24. 07. 2023.године, донела је:

РЕШЕЊЕ

О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ У ПОСТУПКУ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА- ЛИЦИТАЦИЈЕ

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Члан 1.

Образује се Комисија за спровођење поступка отуђења непокретности из јавне својине Општине Жагубица у поступку јавног надметања-лицитације у следећем саставу:

1. Ненад Богосављевић председник комисије
2. Младомор Милојковић, члан и
3. Драган Стојановић, члан.

Члан 2.

Задатак Комисије је да спроведе поступак отуђења непокретности у јавној својини у поступку јавним надметањем-лицитацијом и то двособног стана број 2 на првом спрату корисне површине 56м2 са почетном ценом од 9.800,00 евра и двособног стана број 3 на првом спрату корисне површине од 66м2 са почетном ценом од 11.400,00 евра, оба у стамбено-пословној згради број 1 постојећој на катастарској парцели број 10155/2 у КО Лазница –Село, потес Село уписане у ЛН 1762. Након спроведеног поступка утврди предлог да се непокретност отуђи понуђачу који је понудио највичу купопродајну цену и доставо скупштини.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и исто ће бити истакнуто на огласној табли општине Жагубица.

Члан 4.

Решење доставити: Именованим и архиви општине Жагубица.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Број I-01-020-859/23

Ж а г у б и ц а

ЗАМНЕНИК ПРЕДСЕДНИК-а

Миле Перић

На основу члана 12. Закона о јавним службама ("Службени гласник РС",бр. 42/1991,71/1994,79/2005-др.закон,81/2005-испр. др. закона,83/2005-испр. др. закона и 83/2014-др. закон) а у вези члана 69. став 1. тачка 1. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС",бр.15/2016),члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС",бр.129/07,83/2014-др. закон,101/2016 и 47/2018) и члана 40. став 1. тачка 13. Статута општине Жагубица ("Службени гласник општине Жагубица" бр.1/2019),

Скупштина општине Жагубица на својој седници одржаној дана 24. 07. 2023. године донела је:

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ЗАВИЧАЈНОГ МУЗЕЈА ХОМОЉА У ЖАГУБИЦИ

Члан 1.

ДАЈЕ се САГЛАСНОСТ на САТУТ Завичајног музеја Хомоља у Жагубици, усвојен Одлуком Управног одбора Завичајног музеја Хомоља у Жагубици бр. 83/2023 од 28.06.2023.године у целини.

Статут из става 1. овог члана чини саставни део овог Решења и састоји се из 19. поглавља и то:

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

II НАЗИВ, СЕДИШТЕ И ПРАВНИ ПОЛОЖАЈ МУЗЕЈА

III ЗАСТУПАЊЕ И ПРЕДСТАВЉАЊЕ

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

IV ДЕЛАТНОСТ МУЗЕЈА

V УНУТРАШЊА ОРГАНИЗАЦИЈА МУЗЕЈА

VI ПЛАНИРАЊЕ РАДА И РАЗВОЈА

VII СРЕДСТВА МУЗЕЈА

VIII ОРГАНИ МУЗЕЈА

IX МУЗЕЈСКА ДЕЛАТНОСТ

X ЈАВНОСТ У РАДУ

XI РАДНИ ОДНОСИ

XII ПОСЛОВНА ТАЈНА

XIII ЗАПИСНИЦИ

XIV ОПШТИ АКТИ МУЗЕЈА

XV НАДЗОР НАД РАДОМ

XVI ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ШТРАЈК

XVII СИНДИКАЛНА ОРГАНИЗАЦИЈА

XVIII БЕЗБЕДНОСТ И ЗДРАВЉЕ НА РАДУ И ЗАШТИТА И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

XIX ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 2.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у "Службеном гласнику општине Жагубица".

Члан 3.

Закључак доставити: директору Завичајног музеја Хомоља у Жагубици, Управном одбору Завичајног музеја Хомоља у Жагубици и Архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Број: I-01-020-854/23

Ж а г у б и ц а

ЗАМНЕНИК ПРЕДСЕДНИК-а

Миле Перић

На основу члана 41. Закона о култури ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 13/2016, 30/2016 испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014- др. закон, 101/2016 и 47/2018), члана 20. Закона о јавним службама ("Службени гласник РС", бр. 42/1991, 71/1994, 79/2005- др. закон, 81/2005-испр. др. закона, 83/2005-испр. др. закона и 83/2014), члана 26. Статута Завичајног Музеја Хомоља у Жагубици бр. 83-1 од 28. 06. 2023. године, и члана 40. став 1. тачка 13. Статута општине Жагубица ("Службени гласник општине Жагубица" бр. 1/2019),

Скупштина општине Жагубица на својој седници одржаној 24. 07. 2023. године, донела је:

РЕШЕЊЕ

**О ДОПУНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ
ОДБОРА „ЗАВИЧАЈНОГ МУЗЕЈА-ХОМОЉЕ“ У ЖАГУБИЦИ**

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Члан 1.

Решење о именовану председника и чланова Управног одбора "Завичајног музеја – Хомоље" у Жагубици ("Службени гласник општине Жагубица", бр.1/2020), ради усклађивања са изменама Закона о култури, допуњује се на следећи начин:

У члану 1. став 1. после таке 3. Решења из става 1. овог члана додају се две нове тачке које гласе:

"4. **Ивана Шћопуловић** из Лазнице, за члана, као представник запослених и

5. **Иван Јовановић** из Сувог Дола, за члана, као представник локалне самоуправе, на мандатни период до истека мандата овог сазива Управног одбора, одн. до престанка мандата по било ком другом основу."

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у "Службеном гласнику општине Жагубица"

Члан 3.

Одлуку доставити: именованим, директору Музеја и Архиви Скупштине општине Жагубица.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Број: I – 01 - 020-855/2023

Ж а г у б и ц а

ЗАМНЕНИК ПРЕДСЕДНИК-а

Миле Перић

На основу члана 116. став 5. и 15. члана 117. став 2. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", бр:88/2017 [27/2018](#)-др. закони, [10/2019](#), [6/2020](#) и 129/2021) и члана 40. став 1. тачка 13. Статута општине Жагубица ("Службени гласник општине Жагубица", бр:1/2019),

Скупштина општине Жагубица на својој седници одржаној дана 24. 07. 2023. године, а на предлог Наставничког већа, донела је:

Р Е Ш Е Њ Е

О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "ЈОВАН ШЕРБАНОВИЋ" ЛАЗНИЦА

Члан 1.

РАЗРЕШАВА СЕ дужности члана Школског одбора Основне школе "Јован Шербановић" Лазница, пре истека мандата а на лични захтев – оставка:

1. Николић Бранко, наставник разредне наставе из Жагубице представник запослених. Именованом из става 2. овог члана мандат престаје ступањем на снагу овог Решења.

ИМЕНУЈЕ СЕ за члана Школског одбора Основне школе "Јован Шербановић" Лазница, на мандатни период до истека мандата овог сазива Школског одбора, одн. до разрешења по било ком другом основу и то:

1. Риђић Сузана из Селишта, представник запослених.

Мандат именованој почиње да тече ступањем на снагу овог Решења одн. __. __. 2023. године.

Члан 2.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у "Службеном гласнику општине Жагубица"

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Члан 3.

Ступањем на снагу овог Решења престаје да важи: део Решења о именовану чланова Школског одбора Основне школе "Јован Шербановић" Лазница ("Службени гласник општине Жагубица", бр.4/2022) и то; члан 1. став 1. тачка 2. у поднаслову Из реда запослених.

Члан 4.

Решење доставити: именованим, Основној школи "Јован Шербановић" Лазница и Архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Број: I-01-020-856/2023

Ж а г у б и ц а

ЗАМНЕНИК ПРЕДСЕДНИК-а

Миле Перић

На основу члана 27. и 29. став 1. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 19. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/2018), и Одлуке о спровођењу поступка отуђења непокретности из јавне својине број I-01-020-857/23 од 24. 07. 2023.године,

Скупштина општине Жагубица на седници одржаној дана 24. 07. 2023.године, објављује

О Г Л А С

РАДИ ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

I. ПРЕДМЕТ ОТУЂЕЊА

1. Непокретност у јавној својини Општине Жагубица са уделом 1/1 - двособан стан број 2 на првом спрату корисне површине 56м², који се налази у Лазници, у стамбено пословној згради број 1, у улици Центар бб, на катастарској парцели број 10155/2, КО Лазница-Село, уписана у лист непокретности број 1762. За наведену непокретност:

Почетна цена износи: 9.800,00 евра

Депозит износи: 1.000,00 евра

Лицитациони корак износи: 100,00 евра

2. Непокретност у јавној својини Општине Жагубица са уделом 1/1 - двособан стан број 3 на првом спрату корисне површине 66м², који се налази у Лазници, у стамбено пословној згради број 1, у улици Центар бб, на катастарској парцели број 10155/2, КО Лазница-Село, уписана у лист непокретности број 1762. За наведену непокретност:

Почетна цена износи: 11.400,00 евра

Депозит износи: 1.000,00 евра

Лицитациони корак износи: 100,00 евра

Разгледање наведених непокретности је сваког радног дана, све до дана одржавања јавне продаје, од 10.00 до 14.00 часова, а по претходној најави. Непокретности се отуђују у виђеном стању, без права купца на накнадну реклаamacију.

II. УСЛОВИ ПРИЈАВЉИВАЊА

Отуђење непокретности из јавне својине ће се обавити путем јавног надметања.

Право учешћа у јавном надметању имају сва правна и физичка лица која су поднела благовремене и потпуне пријаве.

Пријава за учешће у јавном надметању мора бити читко попуњена, потписана од стране овлашћеног лица и да садржи:

- **за правна лица:** редни број непокретности за коју се подноси пријава, назив, односно пословно име, седиште, матични број, ПИБ, број телефона, износ који се нуди у еврима, изјаву подносиоца пријаве да прихвата све услове из јавног огласа која мора бити потписана. Уз пријаву се обавезно прилаже доказ о уплати депозита, извод из регистра привредних субјеката, не старији од 30 дана (у оригиналу или овереној копији), уредно овлашћење за заступање.

- **за физичка лица:** редни број непокретности за коју се подноси пријава, име и презиме, адреса становања, број личне карте и број телефона, ЈМБГ, износ који се нуди у еврима, изјаву подносиоца пријаве да прихвата све услове из огласа која мора бити потписана. Уз пријаву се прилаже доказ о уплати депозита и фотокопија личне карте.

Ако је то лице приватни предузетник уз пријаву се доставља и извод из регистра надлежног органа или да је предузетник уписан у одговарајући регистар, све не старији од 30 дана (у оригиналу или овереној копији). У случају да подносиоца пријаве заступа пуномоћник, специјално пуномоћје за заступање мора бити оверено од јавног бележника.

Сви подносиоци пријава морају доставити оригинал доказ о уплати депозита, чији је износ наведен уз непокретност и који се уплаћује на рачун Општине Жагубица број **840-1229804-14**, позив на број **97 35-118**, сврха уплате: уплата депозита, прималац Општина Жагубица. Уплата депозита врши се у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије, на дан уплате. У поступку јавног надметања могу учествовати само лица која су положила депозит.

Све потребне информације (текст огласа и образац пријаве), као и увид у документацију у вези са наведеним непокретностима могу се добити од Комисије у Општинској управи општине Жагубица, ул. Трг ослобођења бр. 1, у канцеларији број 18, контакт телефон 060/2726153 и 062/8098316, или на интернет страни www.zagubica.ls.gov.rs

Пријаве за учешће у поступку јавног надметања, са потребним доказима назначеним у овом огласу, достављају се у затвореној коверти на адресу: **Општинска управа општине Жагубица, ул. Трг ослобођења бр. 1, са знаком: " НЕ ОТВАРАТИ – ПРИЈАВА ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ - Комисија за спровођење поступка отуђења непокретности у поступку јавног надметања-лицитације – и навести број непокретности за коју се подноси пријава"**. Заинтересована лица пријављују се поштом или непосредно у писарници Општинске управе општине Жагубица сваког радног дана.

Рок за подношење пријаве са документацијом је **11.08.2023.године (петак), до 11,00 часова**. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у Општинску управу општине Жагубица до наведеног рока. Пријаве послате поштом потребно је да пристигну на писарницу до наведеног времена. Пријаве пристигле после назначеног времена, биће одбачене као неблаговремене. Подносиоци неблаговремене или непотпуне пријаве не могу учествовати у поступку јавног надметања.

III. ПОСТУПАК ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА И ИЗБОР НАЈПОВОЉНИЈЕГ УЧЕСНИКА ПОСТУПКА

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Јавно надметање ће се одржати 11.08.2023.године (петак), у 13,00 часова у згради Општинске управе општине Жагубица, ул. Трг ослобођења бр. 1., у сали изнад Услужног центра Општинске управе општине Жагубица.

Поступак јавног надметања спроводи Комисија за спровођење поступка отуђења непокретности у поступку јавног надметања-лицитације, именована решењем Скупштине општине Жагубица број I-01-929-859/23 од 24. 07. 2023.године (у даљем тексту: Комисија).

Пријаве у којој је цена дата описно неће се разматрати.

Није дозвољено удруживање учесника јавног надметања и подношење заједничких пријава.

Уколико подносилац благовремене и потпуне пријаве не приступи јавном надметању, сматраће се да је одустао од пријаве.

Критеријум за избор најповољнијег учесника јавног надметања је највиша понуђена цена, као и да испуњава све услове овог огласа.

Поступак јавног надметања ће се спровести ако је пристигла најмање једна благовремена и потпуна пријава и ако подносилац пријаве прихвати почетну цену као купопродајну. Уколико је не прихвати, исти губи право на повраћај депозита.

Учесник који понуди највиши износ купопродајне цене потписује изјаву о висини понуђене цене. Најповољнијем учеснику поступка се уплаћени депозит задржава до закључења уговора о купопродаји и исти се урачунава у купопродајну цену.

Депозит се у случају да понуђач не буде изабран као најповољнији, враћа у року од 20 радних дана од дана доношења одлуке о избору најповољнијег подносиоца пријаве.

Уговор са најповољнијим учесником поступка биће закључен у року од 30 дана од дана доношења одлуке да се непокретност отуђи најповољнијем учеснику поступка, а купопродајна цена мора бити плаћена у моменту закључења уговора.

Уколико најповољнији учесник поступка не приступи закључењу уговора или не плати купопродајну цену у наведеном року, сматраће се да је одустао од пријаве и губи право на повраћај депозита.

Исплата купопродајне цене врши се у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

Оглас ће бити објављен у Службеном гласнику општине Жагубица, на званичном сајту општине Жагубица, огласној табли Општинске управе општине Жагубица и дневним новинама “Информер“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Број: I-01-020-858/23
24. 07. 2023.године
Ж а г у б и ц а

ЗАМНЕНИК ПРЕДСЕДНИК-а
Миле Перић

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОСНИВАЧ:

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА, Одлука бр. I-020-542/06-01 од 3.8.2006. год.

ИЗДАВАЧ:

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Главни и одговорни уредник:

Томислав Милојевић, дипл. правник, секретар Скупштине општине Жагубица
телефон:

012/643 - 602 факс: 012/ 643 – 237

е – маил: sozagubica@gmail.com

Обрадили:

Жељко Илић, дипл. правник, стручни сарадник за послове правне помоћи и Драган Стојановић
дипл. правник.

телефон: 012/ 7643-153 е – маил: zeljko.ilic73@gmail.com

