СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Година XXII – Број 23

ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Жагубица, **30. Септембар 2026. године**

www.zagubica.ls.gov.rs

С А Д Р Ж А Ј

1. Р Е Ш Е Њ Е О ПОСТАВЉЕЊУ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА.....2
2. План детаљне регулације ветроелектране „Горњак” на територији општине Жагубица.....4-61

На основу члана 49. став 2. и члана 99. став 2. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Сл. гласник РС“ број 21/2016, 113/2017, 95/2018, 114/2021,113/2017-др.закон, 95/2018-др.закон, 86/2019- др.закон, 157/2020--др.закон, 123/2021-др.закон и 92/2023), члана 46. став 1. тачка 7. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон, 47/18 и 111/21-др.закон), члан 70. став 1. тачка 12. Статута општине Жагубица („Службени гласник општине“, број 1/19), Општинско веће општине Жагубица на 124. седници од 30.09.2026.године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е
О ПОСТАВЉЕЊУ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

I

Смедеревка Буцкић, дипломирани правник из Жагубице, запослена на неодређено време, поставља се на радно место службеника на положају – начелник Општинске управе општине Жагубица, на временски период од 5 година.

II

Именована ступа на дужност 01.10.2026.године.

III

Решење објавити у „Службеном гласнику општине Жагубица“.

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 49. став 2. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе прописано је да градско односно општинско веће поставља и разрешава начелника управе и заменика начелника управе. Чланом 99. став 2. поменутог Закона прописано је да службеник на положају може после протека времена на које је постављен, бити поново постављен на исти положај, без јавног конкурса. Чланом 46. став 1. тачка 7. Закона о локалној самоуправи прописано је да Општинско веће поставља и разрешава начелника Општинске управе односно начелнике управа запојединe области. Чланом 70. став 1. тачка 12. Статута општине Жагубица прописано је да Општинско веће поставља и разрешава начелника Општинске управе.

Општинско веће општине Жагубица је на седници одржаној дана 29.09.2021.године донело решење о постављењу Смедеревке Буцкић на место начелника Општинске управе општине Жагубица број II-01-112-1112/21 од 01.10.2021.године на период од 5 година. Решење је донето након спроведеног Јавног конкурса за попуњавање положаја начелника Општинске управе а на основу чл. 95. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе и Уредбе о спровођењу интерног и јавног конкурса за попуњавање радних места у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“ број 95/16).

Како је време на које је именована постављена на место начелника Општинске управе истиче 30.09.2026.године, то је Општинско веће општине Жагубица донело решење којим је Смедеревка Буцкић поново постављена на исти положај, без јавног конкурса, на период од 5 година, у скаду са чланом 99. став 2. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе.

ПРАВНА ПОУКА: Ово Решење је коначно и против њега жалба није допуштена али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду, у року од 30 дана од дана пријема решења.

Број: 004315209 2026 08192 003 000 101 003

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Предраг Ивковић

План детаљне регулације ветроелектране „Горњак”
на територији општине Жагубица

ОПШТИ ДЕО

А. УВОД

А.1. Повод за израду Плана

Непосредни повод за израду плана детаљне регулације је намера инвеститора „Windflow East” Д.О.О. из Београда, да изгради ветроелектрану „Горњак”, а у циљу реализације наведене намере, започете су активности на изради потребне планске документације.

Подручје планиране ветроелектране „Горњак” обухвата делове територија две јединице локалне самоуправе, Петровац на Млави и Жагубицу, па се израђују и доносе плански документи за обе локалне управе.

Територија обухваћена Планом1 обухвата северозападни део територије општине Жагубица (делове КО Брезница, Крепољин и Осаница) који се граничи са суседним општинама Кучево и Петровац на Млави.

Општи циљ Плана за подручје ветроелектране „Горњак” је повећање коришћења обновљивих извора енергије и смањење негативних утицаја на животну средину, као и утврђивање одговарајућих планских решења на нивоу плана са детаљном разрадом, као основ за издавање локацијских услова за изградњу планиране ветроелектране, чиме се даје допринос контролисаном и одрживом коришћењу ресурса обновљивих извора енергије на подручју Браничевског управног округа, односно, повећању производње енергије из алтернативних извора, ради побољшања квалитета животне средине, сагласно смерницама из планске документације ширег подручја и Стратегије развоја енергетике Републике Србије до 2040. године са пројекцијама до 2050. године.

Посебни циљеви израде овог Плана су:

- допринос одрживом развоју подручја у делу који се односи на енергетску ефикасност и обновљиве изворе енергије;
- рационалније коришћење простора сагласно потенцијалима за производњу електричне енергије коришћењем ветра;
- обезбеђење планског основа за пројектовање и изградњу путне, електроенергетске и друге инфраструктуре у зони ветроелектране.

Изради овог Плана се приступило на основу Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације ветроелектране „Горњак” на територији општине Жагубица („Службени гласник општине Жагубица”, број 13/25).

Паралелно са израдом Плана, израђени су и саставни део документационе основе Плана су:

- Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину;
- Студија заштите непокретног културног наслеђа за обухват будућег ветропарка „Горњак”;

[1] Уместо назива планског документа – План детаљне регулације ветроелектране „Горњак” на територији општине Жагубица, у даљем тексту користи се скраћени назив: План

- Студија – утицај поља ветрогенератора на локацији Горњак на осматрање метеоролошким радаром Mitsubishi RC-34A са радарског центра „Петровац”.

С обзиром на планирану снагу ветроелектране у тачки прикључења (одобрена снага објекта на месту прикључења 194,4 MW, према Студији ЕМС-а, број 333-УТД-049-37/2024-005 од 23.маја 2025.године), издавање локацијских услова и грађевинске дозволе за ветроелектрану је у надлежности Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Предмет разраде у овом Плану није: **1)** парцела прикључно-разводног постројења (ПРП) 400 kV „Кучево” (заједничко за ветроелектране „Ракова бара”, „Горњак” и „Зиман”), обухваћена усвојеним Планом детаљне регулације за изградњу објеката за прикључење на преносни систем и објеката у саставу ветроелектране „Ракова бара” на територији општине Кучево („Службени гласник општине Кучево”, број 1/26) и **2)** траса двосистемског далековода која се разрађује на основу Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације за изградњу двосистемског далековода 400 kV на релацији од трансформације „ВЕ Горњак” до ПРП 400 kV „Кучево”, у делу трасе на територији општине Петровац на Млави, „Службени гласник општине Петровац на Млави”, број 14/25 и Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације за изградњу двосистемског далековода 400 kV на релацији од трансформације „ВЕ Горњак” до ПРП 400 kV „Кучево”, у делу трасе на територији општине Кучево, „Службени гласник општине Кучево”, број 9/25.

А.2. Правни и плански основ

А.2.1. Правни основ

Правни основ за израду Плана чине:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закони, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25);
- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 94/24);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19, 47/25 и 40/26);
- Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације ветроелектране „Горњак” на територији општине Жагубица („Службени гласник општине Жагубица”, број 13/25).

А.2.2. Плански основ

Плански основ за израду Плана је:

- Просторни план Републике Србије од 2010-2020. године („Службени гласник РС” број 88/10);
- Регионални просторни план Подунавског и Браничевског управног округа („Службени гласник РС”, број 8/15);
- Просторни план подручја посебне намене туристичке дестинације Кучајске планине („Службени гласник РС”, број 33/24);
- Просторни план општине Жагубица („Службени гласник општине Жагубица”, број 2/11).

Према **Просторном плану Републике Србије од 2010-2020. године** („Службени гласник РС” број 88/10), потенцијал обновљивих извора енергије (ОИЕ) којима Република Србија располаже није довољно велики да би се у потпуности задовољиле садашње енергетске потребе. Међутим, то је потенцијал који би, ако би се рационално искористио, могао да смањи увозну зависност земље и штетне последице на животну средину, које се јављају због прекомерне употребе фосилних горива.

Основни циљ је повећање коришћења ОИЕ, уз смањење негативних утицаја на животну средину, што је у економском интересу Републике Србије.

У источним, западним и јужним деловима Републике Србије постоје зоне са значајним потенцијалима за изградњу ветроелектрана. За тачну оцену оправданости изградње ветроелектрана на потенцијалним локацијама неопходно је спровести детаљна мерења брзине и правца ветра.

Приликом одређивања локације за ветроелектране посебна пажња биће посвећена ризику по животну средину (бука, утицај на птице, слепе мишеве и пејсаж) и процени прихватљивости тог ризика са становишта домаћих прописа у области заштите природе и животне средине, пре свега Закона о заштити природе, и европских стандарда и искустава у изградњи ветроелектрана (израда стратешких процена утицаја на животну средину и студија о процени утицаја на животну средину), што се посебно односи на заштићена и еколошки значајна подручја.

Према **Регионалном просторном плану Подунавског и Браничевског управног округа** („Службени гласник РС”, број 8/15), области обновљивих извора енергије (у даљем тексту: ОИЕ), основни циљ је њихово значајније учешће у енергетском билансу, уз поштовање принципа одрживог развоја.

Регионалним просторним планом Подунавског и Браничевског управног округа планом се предвиђа могућност коришћења ОИЕ, и то:

- хидроенергије, изградњом ХЕ свих капацитета;
- соларне (применом соларних система у којима објекат, преко соларних панела, прихвата и чува највећи део енергије, чиме се побољшава енергетска ефикасност и смањује негативан утицај коришћења фосилних горива на животну средину);
- енергије ветра, као појединачне локације или кроз изградњу ветропаркова на целој територији региона;
- биомасе, за шта постоје значајни потенцијали и у брдско–планинском делу региона, уз услов рационалног експлоатисања и коришћења дрвних отпадака из шумарства и прераде дрвета;
- геотермалне, уз потребне претходне истражне радове.

Према **Просторном плану подручја посебне намене туристичке дестинације Кучајске планине** („Службени гласник РС”, број 33/24), подручје овог Плана је удаљено око 14 km од заштићеног подручја са режимом заштите III степена и припада комплексу шумског и пољопривредног земљишта.

У **Просторном плану општине Жагубица** („Службени гласник општине Жагубица”, број 2/11), посебно се наглашава могућност производње и коришћења електричне енергије добијене коришћењем енергије ветра. У том погледу интересантна су планинска подручја која окружују Жагубичку и Крепољинско – крупајску котлину, посебно подручја Бељанице (локалитети Бусовате, плато око врха Бељанице) и Црног

Врха (локалитет Омање), као и подручје Хомољских планина. У овим зонама приоритетно, а у свим другим где се искаже интерес и оправданост истраживања, могу се дозвољавати истраживања енергије ветра и њено коришћење, на основу сагласности надлежног Министарства.

У одељку „Смернице за израду урбанистичких планова и друге развојне документације за подручје плана", прописана је обавеза израде урбанистичког плана за зоне у којима ће се производити енергија из алтернативних извора енергије (сунце, ветар, вода, биомаса и др.).

А.3. Обухват Плана и грађевинског земљишта изван грађевинског подручја насеља

Границе су утврђене по границама постојећих катастарских парцела (када оне у целини припадају предметном подручју) и као линија преко постојеће катастарске парцеле (када она у целини не припада предметном подручју).

У случају неслагања наведених бројева катастарских парцела у текстуалном делу и подручја датог у графичким прилозима, као предмет овог Плана, важи граница утврђена у графичком прилогу ***број 1.-*** *„Катастарско-топографски план са границом обухвата плана".*

Опис границе обухвата Плана

Граница Плана је прецизирана и дефинисана у поступку израде нацрта Плана.

Границом Плана обухваћена је површина од **745,32 ha,** односно делови КО Брезница (200,95 ha), КО Крепољин (90,04 ha) и КО Осаница (454,33 ha).

Граница Плана на територији општине Жагубица обухвата две веће целине у оквиру КО Брезница, Осаница и Крепољин, и пет мањих издвојених целина у оквиру КО Крепољин.

Граница прве целине на територији КО Осаница и Крепољин полази од четворомеђе к.п.бр. 3256 и 3537 КО Витовница и к.п.бр. 1 и 4 КО Осаница. Од ове тачке, линија Плана се пружа према истоку, а затим мења правац према југу, унутар КО Осаница, пратећи граничне линије к.п.бр. 4, 6, 5/1, 8, 9, 16, 17, 29, 30, 44, 45, 85, 82, 86, 87, 88/1, 89/2, 101, 102, 583, 760, 933, 958, 921, 917, 911, 981/1, 981/2, 984, 988, 1006, 1005, 1007, 1294, 1287, 1212, 1189, 1188, 1454, 1455, 1456, 2850, 1171, 2912, 2914, 2891, 2889/2, 2892, 2895/1, 3135 и 3136/1, обухватајући их целе, при чему прелази преко к.п.бр. 5/2, 11009, 94/2, 103, 582, 568, 572, 564, 563, 626, 625, 629, 624/2, 746, 751, 747, 754, 756, 942, 11011, 11012, 959, 922, 912, 989, 993, 1296, 1295, 1288, 1289, 1290, 1251, 1213, 1210, 1209, 1196, 1195, 1194, 1450, 1457, 1458, 11013, 1459, 1460, 1461/2, 1461/1, 1463, 2848, 2851/2, 2849, 2854, 2853, 2861, 2862, 2867/1, 2871, 2869, 2887, 2915, 2916 и 2911/1, по принципу са постојеће и нове граничне тачке на постојећу и нову граничну тачку, обухватајући њихове делове.

На овај начин, граница долази до тромеђе к.п.бр. 3136 КО Осаница и к.п.бр. 393/1 и 393/2 КО Крепољин, одакле наставља ка северозападу унутар КО Крепољин, пратећи граничне линије к.п.бр. 393/2, 470, 471 и 477/1, обухватајући их целе, при чему прелази преко к.п.бр. 469, 462/1, 476, 477/2, 11070, 540/2, 539/3, 539/4, 538, 525/1, 523/4, 520, 519, 522, 354 и 355, по принципу са постојеће и нове граничне тачке на постојећу и нову граничну тачку, обухватајући њихове делове, долазећи до одвајања западног

крака, односно тромеђе к.п.бр. 352, 353 и 355.

На овом месту, граница формира издвојени крак који се пружа ка западу, а потом се враћа према североистоку унутар КО Крепољин, пратећи граничне линије к.п.бр. 361, 362, 375 и 377, обухватајући их целе, при чему прелази преко к.п.бр. 352, 353, 486/1, 486/2, 487, 11072, 517/1, 512, 509, 508, 507, 503, 496/2, 495, 494, 496/1, 492/1, 492/2, 491, 489, 349, 351, 344/2, 345, 367/2, 367/1 и 376 по принципу са постојеће и нове граничне тачке на постојећу и нову граничну тачку, обухватајући њихове делове.

Овим правцем граница долази на тромеђу к.п.бр. 377 КО Крепољин, к.п.бр. 3270 КО Витовница и к.п.бр.1151 КО Осаница.

Граница од ове тачке наставља према северу унутар КО Осаница, крећући се све време дуж међе са КО Витовница, пратећи граничне линије к.п.бр. 1151, 1149, 1145, 1144, 1134, 1133, 1126, 1115, 1114/1, 1114/2, 1105, 1104, 1103, 1093, 1091, 1090, 1089, 1088, 1087, 1086, 1085, 1084, 1083, 1082, 1056/1, 1056/3, 1055, 1038, 1037, 1036, 1034, 1033, 1032, 1031, 1030, 1029, 1028, 1039, 1026, 1017, 1015, 882, 881, 880, 874, 869, 867, 868, 859, 858, 857, 853, 850, 849, 845, 843, 842, 841, 838, 24, 23, 11, 10, 9, 7, 3, 2 и 1, обухватајући их целе, при чему прелази преко к.п.бр. 11013 и 11012, по принципу са постојеће и нове граничне тачке на постојећу и нову граничну тачку, обухватајући њихове делове.

На овај начин граница прве веће целине се враћа на почетну тачку, одакле је опис почео.

Граница друге целине на територији КО Брезница полази од петомеђе к.п.бр. 7884 и 7885 КО Стамница, к.п.бр. 1 и 2, КО Брезница и к.п.бр. 6068 КО Бистрица, одакле се креће ка југу, пратећи граничне линије к.п.бр. 1, 2, 3, 4, 12, 43, 46, 48 51/2, 56, 57, 58, 21, 17/5, 20, 268, 412, 362, 358, 357, 356, 354, 334, 599, 680/2, 680/4, 663/5, 625 и 627/2, обухватајући их целе, при чему прелази преко к.п.бр. 44, 47, 2412, 50, 64, 60, 2412, 27, 2413, 249, 250, 263, 264, 267, 410, 365, 364, 353, 335/1, 335/3, 329, 330, 332, 597, 593, 591/1, 680/1, 680/5, 681, 691, 663/3, 661, 663/6, 658/1, 2415, 626 и 627/3, по принципу са постојеће и нове граничне тачке на постојећу и нову граничну тачку, обухватајући њихове делове.

У даљем току, граница мења правац према северу, пратећи граничне линије к.п.бр. 609, 608, 2417, 307, 306, 305, 291, 290 и 282, обухватајући их целе, при чему прелази преко к.п.бр. 624, по принципу са постојеће и нове граничне тачке на постојећу и нову граничну тачку, обухватајући њен део.

На овај начин граница друге веће целине се враћа на почетну тачку, одакле је опис почео.

Граница прве издвојене целине у оквиру КО Крепољин полази од четворомеђе к.п.бр. 496/1, 653 КО Крепољин, к.п.бр. 7721 и 7890 КО Стамница и формира затворену границу унутар КО Крепољин, при чему прелази преко к.п.бр. 496/1 и 653, по принципу са постојеће и нове граничне тачке на постојећу и нову граничну тачку, обухватајући њихове делове.

Граница друге издвојене целине у оквиру КО Крепољин полази од међе КО Крепољин и КО Стамница и формира затворену границу унутар КО Крепољин на к.п.бр. 654.

Граница треће издвојене целине у оквиру КО Крепољин полази од међе КО Крепољин

и КО Стамница и формира затворену границу унутар КО Крепољин на к.п.бр. 655.

Граница четврте издвојене целине у оквиру КО Крепољин полази од међе КО Крепољин и КО Стамница и формира затворену границу КО Крепољин, при чему прелази преко к.п.бр. 655 и 660, по принципу са постојеће и нове граничне тачке на постојећу и нову граничну тачку, обухватајући њихове делове.

Граница пете издвојене целине у оквиру КО Крепољин полази од четворомеђе к.п.бр. 7726/3 7730 и 7889 КО Стамница и к.п.бр. 671 КО Крепољин и формира затворену границу унутар КО Крепољин при чему прелази преко к.п.бр. 671, по принципу са постојеће и нове граничне тачке на постојећу и нову граничну тачку, обухватајући њен део.

У оквиру границе обухвата Плана, **грађевинском подручју** (грађевинском земљишту) припадаја саобраћајна инфраструктура и др.

Попис парцела грађевинског земљишта јавних намена, дефинисан је у одељку Б.3.3., а попис парцела грађевинског земљишта осталих намена у табели број 1.

Попис грађевинског земљишта осталих намена *Табела број 1.*

намена	Катастарска општина	Списак парцела*	Укупна површина (ha)
Интерни пут – ИП 4	КО КРЕПОЉИН	делови к.п.бр. 377, 380	0,4615
Интерни пут – ИП 6	КО ОСАНИЦА	делови к.п.бр. 1038, 1044, 1045, 1046, 1047	0,4952
Интерни пут – ИП 7	КО ОСАНИЦА	делови к.п.бр. 21, 22, 23, 24, 25, 26, 36, 37, 598, 777, 835, 836/1, 836/3, 838	1,2225
Интерни пут – ИП 8	КО ОСАНИЦА	делови к.п.бр. 26, 27, 836/1	0,3673
Интерни пут – ИП 12	КО ОСАНИЦА	Делови к.п.бр. 1133, 1126, 1125, 1115, 1114/1, 1114/2	0,9134
Постојеће појединачне парцеле	КО КРЕПОЉИН	цела к.п.бр. 483 делови к.п.бр. 471, 475	5,7212
* У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела Плана, меродавани су подаци из графичког дела Плана.			

А.4. Опис постојећег стања

На графичком прилогу **број 2.** - *„Постојећа намена површина у оквиру планског обухвата”*, приказано је постојеће стање у оквиру подручја обухваћеног Планом.

Постојећа намена површина

У постојећем стању, а према постојећем режиму коришћења земљишта, у граници обухвата Плана, налази се **шумско земљиште**. Заступљене су шуме у приватном власништву, а у мањој мери и шуме у јавној својини Републике Србије.

Према подацима ЈП „Србијашуме”:

- подручје Плана обухвата део Газдинских јединица „Здравча” и „Вукан - Крилаш” којима газдује Шумско газдинство „Северни Кучај” Кучево;
- основна намена шума је заштита земљишта од ерозије, производња дрвета и стална заштита шума (изван газдинског третмана);
- обухваћене су шуме високе заштитне вредности HCV - 4 (заштита земљишта од ерозије, стална заштита шума), представљају подручја која пружају основне природне користи у критичним ситуацијама;
- на обухваћеним површинама се налазе шуме: цера, букве, шибљак и шикара;
- степен угрожености шума од пожара обухвата IV, V и VI степен угрожености, у зависности од састојине.

Заступљено је и **пољопривредно земљиште**, које обухвата претежно њиве слабије бонитетне класе и ливаде, као и местимично парцеле са изграђеним стамбеним објектима, које припадају **грађевинском земљишту**.

Водном земљишту припадају делови потока и повремених водотокова, односно водотоци II реда.

Постојећа саобраћајна инфраструктура

Кроз планско подручје пролази мрежа некатегорисаних путева, са земљаним коловозним застором, са ширином путних парцела 3-5 m, а у планском подручју је заступљена и мрежа фактичких и шумских путева, који немају своје катастарске парцеле.

Постојећа комунална и техничка инфраструктура

Део планског подручја захвата главно изворište система за водоснабдевање насеља Крепољин – „Комненско врело” (шира и ужа зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања насеља Крепољин) и део доводног цевовода од изворишта до резервоара „Студенац“ у насељу Крепољин.

Комненско врело је карстни извор кога чине систем понорница и изворишта – Стамнички потоци, понор „Погана пећ”, понор „Хајдучка пећина” и изворište „Комненско врело”.

У окружењу је и више локалних водоводних система, од којих су најважнији локални водоводи „Суви поток” са изворištем, доводним цевоводом, резервоаром и разводном мрежом за снабдевање водом неколико пољопривредних домаћинстава (и у ранијем периоду земљорадничке задруге Крепољин), „Осанички Врањ” за водоснабдевање Осаничке задруге и више пољопривредних домаћинстава и др.

У граници Плана и непосредном окружењу, налазе се следећи дистрибутивни електроенергетски објекти:

- надземне нисконапонске мреже из ТС 10/04 kV „Врањ 2 – Осаница”;
- надземне нисконапонске мреже из ТС 10/04 kV „Врањ 2 – Крепољин”.

У погледу електронске комуникационе (ЕК) инфраструктуре, у насељеном месту Жагубица се налази постојећа инфраструктура, која се састоји од кабловске ЕК канализације са бетонским кабловицама или ПВЦ цевима Ø110 mm, међусобно повезана ЕК окнима. У подручју Плана, налазе се базне станице мобилних оператера.

Остали подаци о постојећем стању

Према подацима Републичког хидрометеоролошког завода:

- подручје ветроелектране „Горњак” се налази у оквиру прстена од 10 km до 30 km посматрано у односу на локацију радарског центара „Петровац”;
- у подручју ветроелектране „Горњак” се не налазе лансирне (противградне) станице, нити се подручје Плана преклапа са заштитним зонама, полупречника 500 m, лансирних (противградних) станица.

Према подацима ЈП „Емисиона техника и везе”, преко територије Плана не пролазе радиорелејни коридори ЈП ЕТВ, а предметну територију покрива емисиона станица Жагубица (антенски стуб, висине 20 m).

ПЛАНСКИ ДЕО

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

Б.1. Концепција уређења и изградње ветроелектране

У Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године, наведено је да у источном делу Републике Србије постоје зоне са значајним потенцијалима за изградњу ветроелектрана.

У Просторном плану општине Жагубица („Службени гласник општине Жагубица”, број 2/11), посебно се наглашава могућност производње и коришћења електричне енергије добијене коришћењем енергије ветра.

Подручје планиране ветроелектране „Горњак” се простире на територијама општина Петровац на Млави и Жагубица. На територији општине Жагубица обухвата североисточни део територије општине и граничи се са суседним општинама Кучево и Петровац на Млави.

Ветроелектрана „Горњак” се планира на брдском терену, а подручје ветроелектране је дефинисано уз поштовање потенцијала ветра, топографских карактеристика, на довољној удаљености од насеља и уз усаглашавање са условима заштите природе и културних добара, као и осталих ималаца јавних овлашћења.

Између позиције најближег ветрогенератора (ВГ21) и грађевинског подручја насеља Крепољин и Осаница (одређеног у Просторном плану општине Жагубица), обезбеђено је растојање од око 5,3 – 6,0 km, а за остале ветрогенераторе и више, у зависности од диспозиције ветрогенератора.
Статус појединачних стамбених објеката на ближој удаљености од наведене, биће предмет анализе, у фази израде техничке документације, ради дефинисања одговарајућих решења, кроз мере митигације, компензације или на неки други еколошки и друштвено прихватљив начин.

Унутар подручја ветроелектране планирано је постављање максимално 34 стубова ветрогенератора (у обе локалне управе, од чега 7 ветрогенератора на територији општине Жагубица).

У планском подручју, планирана је нова градња следећих објеката:

- максимално 34 ветрогенератора у обе локалне управе (Петровац на Млави и Жагубица);

- саобраћајне инфраструктуре (некатегорисаних-приступних путева у оквиру површине јавне намене и интерних путева у оквиру површине остале намене);
- линијских подземних интерних инфраструктурних објеката у склопу ветроелектране:
  - електроенергетска кабловска инфраструктура средњег напонског нивоа, у функцији преноса произведене електричне енергије;
  - оптички каблови за потребе управљања ветроелектраном.

Изван локација и подручја планираних објеката, у граници обухвата Плана, налази се:

- пољопривредно, шумско земљиште и водно земљиште, које задржава своју основну намену;
- грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, које чине:
  - трасе некагорисаних путева, које се задржавају или реконструишу;
  - појединачне локације са изграђеним стамбеним објектима (које припадају грађевинском земљишту изван грађевинског подручја).

Режими заштите и коришћења простора

У планском подручју, успостављају се режими заштите и коришћења простора и то:

- заштитни појасеви електроенергетске инфраструктуре, сагласно важећим прописима из области електроенергетике;
- заштитни појасеви електронске комуникационе (ЕК) инфраструктуре, сагласно важећим прописима из предметне области;
- заштитни појас ветрогенератора[2]:
  - непосредна зона заштите ветрогенератора, у полупречнику до 240 m, мерено од позиције ветрогенератора (у оквиру које се налази и пројекција домета ветрогенераторских елиса), у коме није дозвољена изградња било које врсте објекта високоградње;
  - ужа зона заштите ветрогенератора, у полупречнику од 240 до 500 m мерено од позиције ветрогенератора, у коме није дозвољена изградња објеката за становање и боравак људи, а изузетно могућа је изградња у рубним подручјима спољашњих граница предметне зоне према правилима изградње из Просторног плана општине Жагубица, уз издавање претходне сагласности инвеститора изградње ветроелектране, пре подношења захтева за издавање локацијских услова;
  - шира зона заштите ветрогенератора (простор на растојању већем од 500 m од позиције ветрогенератора, односно подручје у граници Плана, изван непосредне и уже зоне заштите ветрогенератора), у коме се генерално дозвољава изградња инфраструктурних објеката, изузетно и других објеката, под условом да се докаже да нема утицаја на нормално функционисање објеката у саставу ветроелектране.

Б.2. Намена површина и објеката са билансом површина

Планирана намена површина је приказана на графичком прилогу **број 3.** - *„Планирана намена површина у оквиру планског обухвата”*.

Према основној намени површина, подручје у граници обухвата Плана је подељено на

[2] С обзиром на то да ће се коначан положај ветрогенератора одредити у фази израде техничке документације, дефинитиван положај непосредне и уже зоне заштите се успоставља након израде техничке документације и изградње ветрогенератора

грађевинско и друго (пољопривредно, шумско и водно) земљиште.

У оквиру грађевинског земљишта, планиране су површине за јавне и остале намене.

Површине јавне намене обухватају:
- трасе некатегорисаних - приступних путева;
- трасе и коридоре постојеће надземне електроенергетске инфраструктуре и подземне водоводне инфраструктуре.

Површине остале намена обухватају:
- трасе интерних приступних путева.

У оквиру пољопривредног и шумског земљишта планирано је грађење ветрогенератора, у свему према чл. 69. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закони, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

Планирано је грађење траса и коридора подземних интерних линијских инфраструктурних објеката у саставу ветроелектране, у оквиру пољопривредног и шумског земљишта (односно у обухвату овог Плана), делом и грађевинског земљишта, уколико се користе парцеле јавних путева.

Планирано је да се стуб ветрогенератора поставља унутар зоне за грађење, у оквиру које се врши ближе позиционирање и постављање темеља, односно стуба ветрогенератора. Стуб ветрогенератора се налази у оквиру непосредне зоне заштите ветрогенератора, у оквиру које се задржава постојећа намена површина (пољопривредно или шумско земљиште). Уколико се укаже потреба за тим, могуће је формирати парцеле за темељ ветрогенератора (који ће, у том случају, припадати грађевинском земљишту осталих намена).

На остатку простора, изван локација и подручја планираних објеката, задржава се постојећа намена површина, уз ограничења која произилазе из режима заштите и коришћења простора.

Биланс намене земљишта *Табела број 2.*

р.б.	Намена површина	Постојеће стање		Планирано стање	
		Површина (ha)	Проценат учешћа (%)	Површина (ha)	Проценат учешћа (%)
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ					
ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ					
1	1.1.Саобраћајна инфраструктура - постојећа	4,45	0,6	2,85[3]	0,4
	1.2.Саобраћајна инфраструктура -	/	/	27,66[4]	3,7

[3] обрачуната је површина некатегорисаних путева, чије се трасе задржавају у Плану

[4] обрачуната је површина некатегорисаних-приступних путева, којима је планирано ширење попречног профила

	планирана				
	УКУПНО јавна намена	**4,45**	**0,6**	**30,51**	**4,1**
ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ5					
2	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја насеља	6,64	0,9	5,72	0,8
3	Интерни путеви	/	/	3,46	0,3
	УКУПНО остала намена	**6,64**	**0,9**	**9,18**	**1,1**
	УКУПНО	**11,09**	**1,5**	**39,69**	**5,2**
ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ					
4	У јавној својини	0,13	0,1	0,13	0,1
5	У приватној својини	321,22	43,0	304,46	40,9
6	Други облици	3,43	0,5	3,43	0,3
	УКУПНО	**324,78**	**43,6**	**308,02**	**41,3**
ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ					
7	У јавној својини	43,52	5,8	42,96	5,8
8	У приватној својини	340,07	45,6	331,83	44,4
	УКУПНО	**383,59**	**51,4**	**374,79**	**50,2**
ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ					
9	Поток	/	/	0,05	0,1
	УКУПНО	**/**	**/**	**0,05**	**0,1**
ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ[6]					
10	У приватној својини	25,86	3,5	23,61	3,2
	УКУПНО	**25,86**	**3,5**	**23,61**	**3,2**
	УКУПНО (1-16)	**745,32**	**100**	**745,32**	**100**

Б.3. Услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене

Б.3.1. Саобраћајна инфраструктура

На графичком прилогу **број 4.** - *"Регулационо-нивелациони план са грађевинским линијама, урбанистичким решењем саобраћајних површина и аналитичко-геодетским елементима"*, приказано је планирано саобраћајно решење, као и елементи урбанистичке регулације.

Б.3.1.1. Концепција саобраћајне инфраструктуре у подручју ветроелектране

Функционални ранг саобраћајне инфраструктуре

[5] Ветрогенератори се граде у оквиру пољопривредног и шумског земљишта и позиционирају се унутар зоне за грађење, па површина темеља ветрогенератора није обрачуната у оквиру табеле број 2.

[6] Планом се не мења намена земљишта изван објеката планираних овим Планом, па је ова категорија земљишта преузета из надлежног РГЗ-СКН

Планирана саобраћајна инфраструктура, односно некатегорисани путеви који су у надлежности локалне управе, према функционалном рангу су сврстани у категорију **приступних путева** и припадају категорији грађевинског земљишта јавне намене, пружају се кроз подручје ветроелектране и користе, у највећој мери, постојеће трасе некатегорисаних и фактичких путева, које се рехабилитују, адаптирају, реконструишу и проширују (уз нове, краће деонице, где није било могуће, у техничком смислу, пратити постојећу трасу) и обезбеђују приступ до појединих групација ветрогенератора.

Приступ до подручја ветроелектране је планиран из правца општине Петровац на Млави (насеље Стамница), трасом приступног пута ознаке ПП-1, на који се надовезују остали приступни путеви, унутар подручја ветроелектране.

На трасе приступних путева надовезују се **интерни путеви**, који припадају категорији грађевинског земљишта осталих намена и залазе у простор платоа око ветрогенератора.

У складу са саобраћајним решењем, сви остали некатегорисани путеви задржавају своје трасе у планском обухвату, уз минималне корекције / проширења, на појединим локацијама, ради уклапања нивелета постојећих и планираних саобраћајница, а за поједине краће деонице, које више нису неопходне за функционисање одвијања саобраћаја, планирано је укидање својства јавног пута.

Позиције ветрогенератора у односу на трасу јавног пута

Зоне за грађење ветрогенератора су одређене тако што је поштован услов да буду удаљене од путне парцеле јавног, приступног пута минимално 5,0 m, што одговара заштитном појасу предметног пута.

Ситуационо и нивелационо решење приступних путева

Ограничавајући фактор за трасирање саобраћајница у подручју ветроелектране је брдско- планински терен и неповољна конфигурација терена, па се планиране трасе, у највећем делу, поклапају са постојећим стањем, као и катастарским парцелама постојећих путева, без драстичног мењања постојеће нивелете, у циљу минималне сече шума и крчења растиња, као и очувања постојећих карактеристика природних одлика и рељефа терена.

Планирана саобраћајна инфраструктура у подручју ветроелектране

Трасама путева обухваћена је мрежа дужине око 44,01 km у подручју ветроелектране, а мрежу чине планирани приступни и интерни путеви (који користе постојеће или нове трасе).

Саобраћајна инфраструктура у подручју ветроелектране *Табела број 3.*

Ознака пута	Катастарска општина	Дужина (m)
ЈАВНА САОБРАЋАЈНА МРЕЖА (површина јавне намене)		
Приступни пут – ПП 1	Петровац на Млави / КО Стамница	10215
	Жагубица / КО Крепољин, КО Осаница	3635
Крак – ПП 1	Петровац на Млави / КО Стамница	700
Приступни пут – ПП 2	Жагубица / КО Осаница	6000

Приступни пут – ПП 2_1	Жагубица / КО Осаница	1000
Приступни пут – ПП 4	Петровац на Млави / КО Стамница	2025
Крак 1 – ПП 4	Петровац на Млави / КО Стамница, КО Бистрица	710
Приступни пут – ПП 6	Петровац на Млави / КО Стамница, КО Бистрица	3450
Крак – ПП 6	Петровац на Млави / КО Стамница, КО Бистрица	130
Приступни пут – ПП 7	Петровац на Млави / КО Бистрица, КО Ждрело	4575
	Жагубица / КО Брезница	300
Крак - ПП7	Петровац на Млави / КО Бистрица	565
Укупно	**Општина Петровац на Млави**	**22370**
	Општина Жагубица	**10935**
ИНТЕРНА САОБРАЋАЈНА МРЕЖА (површина остале намене)		
Интерни пут – ИП 1	Петровац на Млави / КО Ждрело	200
Интерни пут – ИП 2	Петровац на Млави / КО Стамница	190
Интерни пут – ИП 3	Петровац на Млави / КО Стамница	520
Интерни пут – ИП 4	Жагубица / КО Крепољин	150
Интерни пут – ИП 5	Петровац на Млави / КО Витовница	210
Интерни пут – ИП 6	Жагубица / КО Осаница	225
Интерни пут – ИП 7	Жагубица / КО Осаница	660
Интерни пут – ИП 8	Жагубица / КО Осаница	140
Интерни пут – ИП 9	Петровац на Млави / КО Стамница	455
Интерни пут – ИП 10	Петровац на Млави / КО Витовница	1200
Крак 1 – ИП 10	Петровац на Млави / КО Витовница	150
Интерни пут – ИП 11	Петровац на Млави/ КО Витовница	3740
Интерни пут – ИП 12	Петровац на Млави/ КО Витовница	200
	Жагубица / КО Осаница	300
Интерни пут – ИП 13	Петровац на Млави/ КО Витовница	50
Интерни пут – ИП 14	Петровац на Млави / КО Витовница	900
	Петровац на Млави / КО Мелница	
Укупно	**Општина Петровац на Млави**	**7815**
	Општина Жагубица	**1475**

На територији општине Жагубица, планирана мрежа саобраћајница обухвата 10,935 km јавних некатегорисаних – приступних путева и 1,475 km интерних путева.

Б.3.1.2. Правила уређења и грађења за саобраћајну инфраструктуру

Некатегорисани – приступни и интерни путеви

Трасе некатегорисаних – приступних и интерних путева, у ситуационом и

нивелационом смислу, прилагодити терену и котама постојећих саобраћајница, са одговарајућим попречним и подужним нагибима.

Координате темених и осовинских тачака, елементи кривина и нивелациони елементи су оријентациони, а дефинитивни подаци се утврђују при изради техничке документације, унутар површина јавне намене и унутар површине остале намене за интерне путеве.

Код подужног профила и повлачења нивелете, применити нагибе до 12% (изузетно и веће, до 18% а адекватне за транспорт вангабаритне опреме), а у циљу поштовања постојећих нивелета, хармоничног уклапања у окружење и очувања постојећег шумског земљишта.

Коловозну конструкцију утврдити сходно рангу саобраћајнице, оптерећењу, као и структури возила, која ће се њом кретати. Планиран је коловозни застор од туцаника, а асфалтирање је могуће, на краћим деоницама, са већим нагибима нивелете пута.

Одводњавање саобраћајница врши се подужним и попречним нагибима, тако што се површинске воде одводе преко банкина, низ косину насипа и даље разливају низ падину на делу где је саобраћајница у насипу и засеку.

Прибрежне, бочне падинске воде, на делу где је саобраћајница у засеку или усеку, прикупљаће се одводним трапезастим јарковима, који су планирани углавном изнад саме шкарпе усека и подужно одводити и испуштати низ падине на адекватним местима. На деловима где су саобраћајнице у усеку или из неког разлога није могућа изградња одводних јаркова изнад шкарпи за прихват бочних вода, одводни јаркови ће бити планирани непосредно уз шкарпе испод банкина.

На одређеним преломима нивелете, тј. на местима конкавног заобљења предвиђа се изградња цевастих пропуста, за пропуштање воде кроз труп саобраћајнице низ падинску страну.

Због неповољне конфигурације терена, раскрснице унутар комплекса ветроелектране могуће је пројектовати према концепту одвајања од приступних путева.

Могућа је фазна реализација (у оквиру планираних регулационих појасева јавних путева) у погледу ширине коловоза:

1. у првој фази реализације, са ширином коловоза од 4,0 m и обостраним банкинама по 1,0 m, са проширењима у кривинама сходно меродавном возилу, мимоилазницама и окретницама, у складу са технолошким захтевима ветроелектране;
2. у другој фази реализације, према планираном попречном профилу, могуће је да се оствари ширина коловоза 6,0 m.

У оквиру планираних регулационих појасева јавних путева, у случају уклањања високе вегетације, применити принцип еколошке компензационе садње за уклоњено високо зеленило.

За деонице некатегорисаних – приступних путева ПП1 и ПП2 које пролазе кроз ширу и ужу зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања насеља Крепољин (општина Жагубица) „Комненско врело” у оквиру КО Стамница, примењују се следећа правила грађења:

– деоница ПП1 кроз подручје уже зоне санитарне заштите – зона II (дужине око

1,37 km) у КО Стамница (општина Петровац на Млави) и КО Крепољин (општина Жагубица):

- обавезно је извођење коловозне конструкције са водонепропусним слојевима, односно обезбеђивање водонепропусне подлоге за деоницу пута и водонепропустљивости путних канала;
- обавезно је извођење затвореног система за контролисано прикупљање и одвођење атмосферских вода (бетонски канали/цевоводи), са измештањем одвода ван зоне санитарне заштите, са технички изводљивим решењем;
- обавезан третман сакупљених атмосферских вода у таложнику и сепаратору масти и уља, пре испуштања у животну средину као реципијент;
- редовно одржавање система за одводњавање и контрола његове функционалности;
- забрањено је свако случајно/хазардно и неконтролисано испуштање вода са коловоза у околно земљиште;
- забрањено је свако складиштење горива, мазива и других опасних материја, у границама уже зоне санитарне заштите;
- забрањено је сервисирање и прање возила и механизације, у границама уже зоне санитарне заштите;
- кретање механизације дозвољено је искључиво по дефинисаним трасама;
- обавезна је примена мера за спречавање акцидентних загађења (апсорбујући материјали, план реаговања у случају удеса);
- обавезно је континуирано испитивање и контрола квалитета вода након третмана у таложнику и сепаратору масти и уља, у току извођења радова и у фази експлоатације, у складу са важећим прописима;
- обавезна је санација и рекултивација свих површина након завршетка свих радова
- обавезна је санација/рекултивација/ремедијација свих површина у случају удеса и удесних ситуација;

- деоница ПП1 кроз подручје шире зоне санитарне заштите – зона III, дужине око 0,95 km (у КО Стамница, општина Петровац на Млави) и дужине око 0,97 km (у КО Крепољин, општина Жагубица), као и за деоницу ПП2, дужине око 220 m (у КО Крепољин, општина Жагубица):
  - извођење коловозне конструкције уз обезбеђивање максималне стабилности и водонепропустљивости путних канала;
  - уређење система за контролисано одвођење атмосферских вода са коловоза (отворени водонепропустљиви путни канали), уз усмеравање вода ван осетљивих зона;
  - забрањено је директно и неконтролисано упуштање загађених вода у земљиште и водотокове;
  - забрањено је привремено складиштење горива, уља и других опасних материја;
  - примена мера превенције за спречавање потенцијалних акцидентних загађења (опрема за хитне интервенције, план реаговања);
  - контрола кретања механизације и возила искључиво на планираним трасама;
  - редовно одржавање система за одводњавање и контрола његове функционалности;
  - мониторинг квалитета површинских и подземних вода у току реализације и редовне експлоатације;
  - обавезна је санација и рекултивација свих површина након завршетка свих радова;

- обавезна је санација/рекултивација/ремедијација свих површина у случају удеса и удесних ситуација.

Б.3.2. Инфраструктурне мреже и објекти

Постојеће и планиране инфраструктурне мреже и објекти су приказани на графичком прилогу **број 6.** - *"План мрежа и објеката комуналне и техничке инфраструктуре"*.

С обзиром на то да се планира изградња инфраструктурних мрежа и објеката јавне и интерне инфраструктуре, који су независни, али функционално зависни, у овом одељку су дата правила уређења и грађења и за јавну и за интерну инфраструктуру и објекте.

Све инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајуће изоловане како би се спречило, односно свело на најмању могућу меру страдање дивљих врста.

Б.3.2.1. Општа правила и услови за инфраструктурне мреже и објекте

Б.3.2.1.1. Правила и услови за трасирање подземних линијских инфраструктурних објекта

Подземне линијске инфраструктурне објекте изводити у складу са техничким условима и нормативима, који су прописани за сваку врсту инфраструктуре и у складу са прописима о паралелном вођењу и укрштању водова инфраструктуре.

Подземне линијске инфраструктурне објекте смештати у оквиру коридора јавних путева у подручју ветроелектране, а могуће је постављање и изван ових коридора.

За инфраструктурне водове, примењују се заштитни појасеви (према врсти инфраструктуре), у којима није дозвољена изградња објеката или вршење других радова који могу угрозити инфраструктурни вод.

Према прописима којима се уређује планирање и изградња објеката, изван регулационог појаса саобраћајница, за подземне линијске инфраструктурне објекте не формира се грађевинска парцела.

Простор кроз који се простиру подземни линијски инфраструктурни објекти дефинисан је обухватом овог Плана. У техничкој документацији, прецизираће се положај инфраструктурног вода, усклађен са конкретним условима локације, уз поштовање издатих услова надлежних институција.

Изван регулационог појаса јавних путева, земљиште изнад подземног линијског инфраструктурног објекта не представља површину јавне намене. Изнад или у близини подземног инфраструктурног објекта, коришћење земљишта и изградња објеката су условљени прибављањем техничких услова и сагласности управљача, зависно од врсте инфраструктурног објекта.

Б.3.2.1.2. Услови за паралелно вођење и укрштање инсталација (јавни пут у надлежности локалне управе)

Приликом подземног постављања инсталација поред и испод јавног пута у надлежности локалне управе, потребно је испунити следеће услове:

- укрштање инсталација са путем се планира подбушивањем са постављањем исте у прописну заштитну цев или раскопавањем предметног пута;
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,0 m;
- при паралелном вођењу, инсталације поставити у оквиру путне парцеле (при чему није дозвољено трасирање инсталација кроз усек или насип), без угрожавања попречног профила предметног пута, као и система одвођења атмосферских вода, а уколико није могуће испунити овај услов, мора се пројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

При трасирању надземних инсталација поред и испод пута у надлежности локалне управе (уколико се појави потреба за тим), потребно је испунити следеће услове:

- приликом постављања стубова далековода поред јавних путева, стубови далековода морају да буду удаљени од ивице путног појаса (путне парцеле), минимум 10 m, а изузетно ова удаљеност се може смањити на 5,0 m;
- укрштање трасе далековода и јавних путева планирати тако да се не угрожава функционалност пута, уз обезбеђење сигурносне висине од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима (минимално 7,0 m), у складу са прописима из предметне области.

Б.3.2.1.3. Услови за однос локација ветрогенератора и радиорелејних коридора емисионих станица

По северној граници обухвата Плана пролази радиорелејни коридор Авала – Штубељ и Дели Јован – Штубељ. Позиција и локација стубова ветрогенератора је усаглашена са важећим прописима из предметне области и није планирано грађење ветрогенератора у предметном коридору, укупне ширине 400 m (2x200 m).

Нормалан рад и функционисање емисионе станице „Штубељ”, не ометају најближе позиционирани ветрогенератори (ВГ 33 у општини Петровац на Млави и ВГ 32 у општини Жагубица) локацији ове емисионе станице.

Б.3.2.1.4. Услови за однос локација ветрогенератора и објеката Републичког хидрометеролошког завода

С обзиром на то да се подручје ветроелектране „Горњак” налази у оквиру прстена од 10 km до 30 km посматрано у односу на локацију радарског центра „Петровац”, урађена је Студија – утицај поља ветрогенератора на локацији Горњак на осматрање метеоролошким радаром Mitsubishi RC-34A са радарског центра „Петровац”, на основу које је издата сагласност Републичког хидрометеоролошког завода, број 02-922-3-135/25-1 од 09. октобра 2025. године, којом је прописана обавеза инвеститора градње ветроелектране да учествује у изради годишњег Програма за ублажавање уочених утицаја ветроелектране на мерења и осматрања са метеоролошког радара (у даљем тексту: Програм). Трошкове израде и имплементације Програма преузима Инвеститор и обезбеђује прописана средства у свом буџету.

У зависности од уочених утицаја ветроелектране на мерења и осматрања метеоролошких радара MITSUBUSHI RC34A код Петровац предвиђени период за финасијску подршку Програма је десет година са могућношћу продужења или скраћења а све уз претходну сагласност и одобрење Републичког хидрометеоролошког Завода и инвеститора.

Инвеститор је обавезан да обавести Републички хидрометеоролошки завод о почетку оперативног рада ветроелектране „Горњак”.

Подручје ветроелектране „Горњак” се не преклапа са локацијама и заштитним зонама лансирних (противградних) станица на територији општине Жагубица.

Б.3.2.1.5. Услови за заштиту и реконструкцију постојеће електроенергетске инфраструктуре средњег напонског нивоа и нисконапонских мрежа

Постојећи електроенергетски објекти и водови, средњег напонског нивоа и нисконапонске мреже, који нису обухваћени планским решењем из овог Плана, се задржавају и може се вршити њихова реконструкција, у складу са условима надлежног управљача ове врсте инфраструктуре.

Ако су у току израде техничке документације утврди да је потребна заштита или измештање електроенергетских објеката, инвеститор изградње ветроелектране мора израдити пројекат заштите или измештања и обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурне коридоре, уз претходну сагласност надлежног управљача постојеће електроенергетске инфраструктуре.

Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, према законским прописима из области енергетике, сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

Б.3.2.1.6. Услови за постављање инсталација у зони водотока

Приликом постављања инсталација у зони водотока (стални и/или повремени водоток), поштовати следеће услове:

- ширина појаса приобалног земљишта је, у подручју незаштићеном од поплава, до 10 m, рачунајући од обале нерегулисаног водотока;
- паралелно вођење трасе инфраструктурних објеката са водотоком мора бити минимално 10 m рачунајући од обале нерегулисаног водотока, односно минимално 10 m рачунајући од ножице насипа ка брањеном подручју.

При превођењу инсталација преко корита водотокова извршити избор адекватних решења превођења инсталација преко корита, при чему евентуално превођење укопавањем у дно водотока, подразумева укопавање на безбедну дубину уз потребну заштиту, минимум 1,5 m испод коте дна нерегулисаног профила у зони укрштања (односно минимално 1,0 m од темена цеви до регулисаног дна, као и на дубини минимално 1,0 m испод ножице насипа). Најповољније је да се укрштање изврши под правим углом уколико је то могуће.

У случају да се ради о надземном преласку вода у зони укрштања са водотоком, неопходно је да се у најнеповољнијим условима експлоатације обезбеди минимум 7,0 m до најниже коте ланчанице вода.

Б.3.2.1.7. Услови за заштиту изворишта водоснабдевања

У подручју непосредне, уже и шире зоне санитарне заштите изворишта водоснабдевања насеља Крепољин – „Комненско врело”, обавезно се спроводе режими коришћења простора, у складу са Правилником о начину одређивања и

одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Службени гласник РС”, број 92/08).

Ако су у току израде техничке документације утврди да је потребна заштита или измештање објеката у функцији водоснабдевања, инвеститор изградње ветроелектране мора израдити пројекат заштите или измештања и обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурне коридоре, уз претходну сагласност надлежног управљача постојеће водоводне инфраструктуре.

Трошкове постављања објекта у функцији водоснабдевања на другу локацију, као и трошкове градње, сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

Услови за изградњу деонице пута ПП1 и ПП2 (у ужој и широј зони санитарне заштите изворишта водоснабдевања) дати су у одељку Б.3.1. овог Плана.

У широј зони санитарне заштите изворишта водоснабдевања насеља Крепољин – „Комненско врело” налазе се и локације ветрогенератора ВГ7 и ВГ22 на територији општине Петровац на Млави, односно ВГ21 на територији општине Жагубица, а услови за грађење ових ветрогенератора су дати у одељку В.1. овог Плана.

Б.3.2.2. Водоводна и канализациона инфраструктура

У подручју Плана, није планирана водоводна и канализациона инфраструктура.

Б.3.2.3. Електроенергетска инфраструктура (правила уређења са правилима грађења)

Б.3.2.3.1. Електроенергетска инфраструктура у ближем и ширем окружењу

Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција планирана је изградња заједничког прикључно-разводног постројења (ПРП) 400 kV “Кучево” (за ветроелектране „Ракова бара”, „Горњак” и „Зиман”), које се прикључује на далековод (ДВ) 400 kV бр. 401/2 РП „Дрмно” - РП „Ђердап 1” (по увођењу постојећег ДВ бр. 401/2 у ТС „Бор” настаће ДВ 400 kV РП „Дрмно” - ТС „Бор 2” по принципу „улаз – излаз”).

Б.3.2.3.2. Електроенергетска инфраструктура средњег напонског нивоа у подручју Плана

У подручју ветроелектране “Горњак”, планирана је изградња интерних кабловских водова, средњег напонског нивоа, који међусобно повезују ветроелектрану са објектом ТС 33(35)/400 kV „ВЕ Горњак” (који се планира на територији општине Петровац на Млави).

Трасе интерних кабловских водова средњег напона су планиране у оквиру површина некатегорисаних путева (постојећих и планираних), а могуће је трасирање каблова и изван путних парцела, у зависности од коначног решења трасе каблова, које се одређује у техничкој документацији.

Б.3.2.3.3. Правила уређења и грађења за електроенергетску инфраструктуру

Правила уређења и грађења за водове средњег напона

Планиране електроенергетске водове средњег напона поставити подземно у рову одговарајуће дубине и ширине за постављање потребног броја каблова.

Планирано је да се кабловска мрежа, већим делом, води у оквиру путног појаса саобраћајница, а делом ће се водити и изван парцела путева, у оквиру подручја овог Плана.

Каблови се полажу у отворене кабловске ровове, појединачно или у групама. Кабловски ров се испуњава кабловском постељицом. Дебљина кабловске постељице ће бити дефинисана након термичког прорачуна каблова, како би се обезбедило оптимално одвођење топлоте.

Ширина рова, међусобно растојање каблова средњег напона и остали елементи презицирају се у техничкој документацији, у складу са прописима из предметне области.

У зони пута, за паралелно вођење и укрштање примењују се услови управљача јавног пута. На местима укрштања са саобраћајницама и на местима укрштања са другим инсталацијама каблове полагати у PVC или HDPE цеви одговарајућег пресека.

Укрштања енергетских каблова истих или различитих напонских нивоа и укрштања енергетских каблова са другим инсталацијама изводе се у складу са важећом обавезујућом законском регулативом, важећим стандардима (техничким препорукама, правилницима, интерним стандардима) и у складу са правилима струке.

Заштитни појас електроенергетске инфраструктуре средњег напона

У заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетских објеката (ЕЕО), супротно закону, техничким и другим прописима не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће и друго растиње.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове средњег напона, са сваке стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине:

- за напонски ниво 1 kV до 35 kV:
  - за голе проводнике 10 m, кроз шумско подручје 3 m;
  - за слабо изоловане проводнике 4 m, кроз шумско подручје 3 m;
  - за самоносеће кабловске снопове 1 m;
- за напонски ниво 35 kV, 15 m.

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) је, од ивице армираног бетонског канала:

- за напонски ниво 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 m.

У заштитном појасу забрањује се коришћење возила и механизације чије компоненте у раду крајњим тачкама прилазе енергетском објекту дистрибутивног система ближе од 2 m, без присуства представника оператора тог система.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

Б.3.2.4. Електронска комуникациона инфраструктура (правила уређења са правилима грађења)

У подручју ветроелектране, планирана је изградња интерне ЕК инфраструктуре, која повезује планиране ветрогенераторе, за потребе управљања и надзора. Трасе оптичких каблова интерне ЕК инфраструктуре су, већим делом, планиране у оквиру регулационог појаса постојећих и планираних саобраћајница и прате трасе кабловских интерних водова електроенергетске инфраструктуре, средњег напонског нивоа, а могуће је грађење и изван коридора путева, у подручју овог Плана.

У планском подручју је могуће постављање базних станица мобилне телефоније, под условом да се прибаве услови ималаца јавних овлашћења и сагласност инвеститора ветроелектране и докаже да нема утицаја на нормално функционисање објеката у саставу ветроелектране.

Правила уређења и грађења ЕК инфраструктуре

Правила уређења и грађења за интерну ЕК инфраструктуру

Интерни каблови ЕК инфраструктуре се полажу самостално или заједно са енергетским кабловима, односно у исти ров, изнад енергетских каблова, у складу са важећом законском регулативом и препорукама произвођача ветрогенератора.

Правила уређења и грађења за постављање базних станица мобилне телефоније:

- базне станице мобилне телефоније се граде у оквиру парцеле, без условљања у погледу промене намене земљишта;
- величина парцеле се одређује према функционално – техничким потребама;
- антенски стуб има висину, у складу са техничком документацијом, а у подножју истог се монтира опрема у одговарајућем контејнеру;
- прикључење на електроенергетску мрежу регулисати у складу са условима надлежног предузећа / управљача електроенергетске инфраструктуре;
- обезбедити приступ на јавну саобраћајну мрежу, директно, преко интерног пута или на неки други начин, у складу са важећим прописима из области планирања и изградње.

Б.3.3. Попис катастарских парцела за јавне намене

Постојеће и планиране парцеле за површине јавне намене су приказане на графичком прилогу **број 5.** - *"План парцелације и препарцелације јавних површина са смерницама за спровођење",* док су у Прилогу број 5. дати потребни аналитичко-геодетски елементи.

На графичком прилогу број 5, приказане су и парцеле, односно делови парцела, за које је планирано укидање својства јавног пута.

Новоформиране парцеле јавне намене – приступни путеви *Табела број 4.*

ПРИСТУПНИ ПУТ ПП 1 – ГП 1 = 0,4532ha, КО КРЕПОЉИН			
ДЕЛОВИ К.П.БР.		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**	
660	0,4150ha	655	0,0382ha

Новоформиране парцеле јавне намене – приступни путеви *Табела број 5.*

ПРИСТУПНИ ПУТ ПП 1 – ГП 2 = 9,1761ha, КО КРЕПОЉИН							
ДЕЛОВИ К.П.БР.		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**	
496/1	0,0177ha	517/1	0,0018ha	522	0,0687ha	469	0,0873ha
11072	0,0100ha	486/2	0,1212ha	519	0,0210ha	475	0,0254ha
11072	0,1455ha	486/2	0,1426ha	520	0,0135ha	471	0,8977ha
494	0,1062ha	487	0,1725ha	523/4	0,0282ha	387	0,2265ha
495	0,2444ha	486/1	0,0058ha	525/1	0,0440ha	386	0,2547ha
496/2	0,0467ha	353	0,1097ha	538	0,0075ha	385	1,0725ha
492/1	0,0062ha	352	0,0848ha	539/4	0,0226ha	473	0,2825ha
492/2	0,0285ha	351	0,0108ha	539/3	0,0585ha	384	0,8542ha
491	0,1066ha	349	0,0027ha	540/2	0,0255ha	383	0,3085ha
503	0,0428ha	355	0,1648ha	481/2	0,0251ha	383	0,2207ha
503	0,0102ha	354	0,0583ha	481/3	0,1040ha	374	0,0639ha
507	0,0492ha	11070	0,2182ha	477/1	0,1159ha	382	0,1900ha
508	0,0499ha	356	0,0504ha	477/2	0,1901ha	382	0,2505ha
489	0,0082ha	482/2	0,0806ha	476	0,1683ha	381	0,5220ha
509	0,1120ha	482/2	0,4700ha	462/1	0,2258ha		
512	0,0024ha	485	0,1203ha				

Новоформиране парцеле јавне намене – приступни путеви *Табела број 6.*

ПРИСТУПНИ ПУТ ПП 1 – ГП 3 = 0,3123ha, КО КРЕПОЉИН			
ДЕЛОВИ К.П.БР.		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**	
382	0,0019ha	377	0,3104ha

Новоформиране парцеле јавне намене – приступни путеви *Табела број 7.*

ПРИСТУПНИ ПУТ ПП 1 – ГП 4 = 0,1720ha, КО ОСАНИЦА	
ДЕЛОВИ К.П.БР.	
1155	0,1720ha

Новоформиране парцеле јавне намене – приступни путеви *Табела број 8.*

ПРИСТУПНИ ПУТ ПП 1 – ГП 5 = 0,3793ha, КО ОСАНИЦА							
ДЕЛОВИ К.П.БР.		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**	
1155	0,0128ha	1154/1	0,2505ha	1154/3	0,0315ha	1152	0,0845ha

Новоформиране парцеле јавне намене – приступни путеви *Табела број 9.*

ПРИСТУПНИ ПУТ ПП 2 – ГП 7 = 14,8459ha, КО ОСАНИЦА

ЦЕЛЕ К.П.БР.		ДЕЛОВИ К.П.БР.		ДЕЛОВИ К.П.БР.		ДЕЛОВИ К.П.БР.	
1259	0,0676ha	2850	0,1851	1253/1	0,1625	1029	0,1149
858	0,0244	2854	0,0364	1092	0,0695	1045	0,0711
829	0,0527	2849	0,0030ha	1091	0,0034	1028	0,0287
ДЕЛОВИ К.П.БР.		2851/2	0,1724	1090	0,0488	1044	0,0311
1144	0,6575	2851/1	0,0536	1254	0,1561	1039	0,0699
1145	0,3176	11013	0,1438	1089	0,0076ha	1027	0,0036
1146	0,0871	11013	0,2312	1089	0,0826	1026	0,0409
1149	0,0353	11013	0,2636	1256	0,0244	1017	0,1859
1150	0,2582	1461/2	0,0309	1088	0,1471	1015	0,0994
1150	0,2384	1460	0,0592	1257	0,0111	882	0,0300ha
1152	0,5011	1459	0,0479	1087	0,4695	881	0,0067
1153	0,1508	1458	0,0024	1260	0,0674	880	0,0265
1148	0,0397	1181	0,0052	1073	0,0180	874	0,0395
1171	0,3035	1181	0,0539	1073	0,0019	869	0,0774
1171	0,0047	1182	0,0457	1073	0,0018	870	0,0057
1147	0,0861	1456	0,1066	1086	0,5944	867	0,0290
1160	0,3300	1184	0,0036	1085	0,1776	867	0,0120
1141	0,0816	1184	0,0542	1084	0,1620	868	0,0634
1140	0,0897	1183	0,0216	1076	0,0476	859	0,1277
1138	0,1435	1185	0,0547	1083	0,2401	860	0,0537
1139	0,0548	1185	0,0323	1080	0,0221	862	0,0050
1161	0,0749	1186	0,4357	1081	0,0265	11012	0,0190
1166	0,1104	1187	0,1073	1082	0,1419	857	0,0051
1162	0,0060	1100	0,1290	1056/1	0,0150	856	0,2689
1162	0,0438	1191	0,0389	1056/3	0,0209	854	0,0869
1165	0,0921	1099	0,0699	1055	0,0447	827	0,0447
1167	0,0128	1192	0,0169	1055	0,0015	828	0,0749
1169	0,0352	1098	0,0508	1038	0,0647	852	0,0509
1170	0,0421	1200/1	0,0211	1038	0,0343	847	0,0106
2868	0,0050	1097/1	0,0282	1037	0,0529	830	0,4253
1163	0,1411	1202	0,0616	1054	0,0200	818	0,0092
2870	0,0776	1097/2	0,0129	1036	0,0392	817	0,0092
1172	0,0851	1097/3	0,0052	1035	0,0323	831	0,2477
1172	0,0400	1203/1	0,0313	1053	0,0195	845	0,0248
2867/1	0,1915	1203/2	0,0321	1033	0,1334	832/3	0,0051
1175	0,2096	1096	0,0195	1047	0,0168	843	0,2855
2862	0,1647	1095/2	0,0032	1032	0,1035	841	0,0753
2861	0,0251	1246	0,4278	1031	0,1343	838	0,2772

2852	0,0106	1247	0,0532	1030	0,0460	24	0,0520
2853	0,2402	1251	0,0046				

Новоформиране парцеле јавне намене – приступни путеви *Табела број 10.*

ПРИСТУПНИ ПУТ ПП 2_1 – ГП 8_1 = 1,0103ha, КО ОСАНИЦА					
ДЕЛОВИ К.П.БР.		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**	
23	0,0686ha	10	0,2756ha	7	0,0538ha
11	0,6077ha	9	0,0046ha		

Новоформиране парцеле јавне намене – приступни путеви *Табела број 11.*

ПРИСТУПНИ ПУТ ПП 2_1 – ГП 8_2 = 0,4417ha, КО ОСАНИЦА							
ЦЕЛА К.П.БР.		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**	
1	0,0415	7	0,1158	3	0,0828	6	0,0187
		4	0,0138	2	0,1267	5/2	0,0032
		4	0,0392				

Новоформиране парцеле јавне намене – приступни пут *Табела број 12.*

ПРИСТУПНИ ПУТ ПП 7 – ГП 9 = 0,0,0413ha, КО БРЕЗНИЦА	
ДЕЛОВИ К.П.БР.	
290	0,0413ha

Новоформиране парцеле јавне намене – приступни путеви *Табела број 13.*

ПРИСТУПНИ ПУТ ПП 7 – ГП 10 = 0,8258ha, КО БРЕЗНИЦА					
ЦЕЛЕ К.П.БР.		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**		**ДЕЛОВИ К.П.БР.**	
308	0,0191ha	307	0,0173ha	608	0,0157ha
309	0,0356ha	304	0,0013ha	609	0,0919ha
610	0,2059ha	2417	0,0125ha	612	0,1052ha
611	0,1887ha	310	0,0183ha	624	0,1163ha

Новоформиране парцеле јавне намене – водно земљиште *Табела број 14.*

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ – ЈП 1 = 0,0205ha, КО КРЕПОЉИН	
ДЕЛОВИ К.П.БР.	
660	0,0205ha

Новоформиране парцеле јавне намене – водно земљиште *Табела број 15.*

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ – ЈП 2 = 0,0121ha, КО КРЕПОЉИН
ДЕЛОВИ К.П.БР.

660	0,0121ha

Новоформиране парцеле јавне намене – водно земљиште *Табела број 16.*

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ – ЈП 3 = 0,0011ha, КО КРЕПОЉИН	
ДЕЛОВИ К.П.БР.	
660	0,0011ha

Новоформиране парцеле јавне намене – водно земљиште *Табела број 17.*

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ – ЈП 4 = 0,0050ha, КО КРЕПОЉИН	
ДЕЛОВИ К.П.БР.	
655	0,0050ha

Новоформиране парцеле јавне намене – водно земљиште *Табела број 18.*

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ – ЈП 5 = 0,0100ha, КО КРЕПОЉИН	
ДЕЛОВИ К.П.БР.	
655	0,0003ha
654	0,0097ha

Попис парцела постојећих некатегорисаних путева[7] *Табела број 19.*

Катастарска општина	Списак катастарских парцела
КО Осаница	делови к.п.бр. 4, 9, 1171, 1251, 1257, 1461/1, 1463, 2848, 2851/2, 11009, 11011, 11012, 11013
КО Брезница	делови к.п.бр. 12, 608, 627/3, 2412, 2413, 2415, 2417

Попис парцела некатегорисаних путева чијим се деловима укида својство јавног пута *Табела број 20.*

р.б.	Катастарска парцела и КО	Површина (ha)
1	Део к.п.бр. 11013 КО Осаница	0,0584
		0,0363
2	Део к.п.бр. 1251 КО Осаница	0,0084
3	Део к.п.бр. 1038 КО Осаница	0,0283
4	Део к.п.бр. 11064 КО Осаница	0,0088
5	Део к.п.бр. 11063 КО Осаница	0,0199
6	Део к.п.бр. 11066 КО Осаница	0,0091

[7] На појединим локацијама, због уклапања нивелета постојећих и пројектованих путева, вршена су минимална проширења постојећих регулационих појасева постојећих некатегорисаних путева, у зонама раскрсница, односно у зонама одвајања од пројектованих приступних путева

У случају неслагања података и бројева парцела у Табелама број 4 - 20 са подацима у графичком делу Плана, меродавни су подаци из графичког дела Плана.

Б.4. Степен комуналне опремљености

Минимални степен опремљености комуналном и техничком инфраструктуром је:

- за ветрогенераторе:
  - приступ на јавну саобраћајну мрежу, директно или посредно/индиректно;
  - прикључак на електроенергетску мрежу;
  - прикључак на ЕК мрежу.

Б.5. Услови и мере заштите

Б.5.1. Услови и мере заштите природних добара

Заштита и очување природе, природних добара и укупне биолошке разноврсности, као саставног дела животне средине, остварује се кроз усклађивање активности, економских и друштвених развојних планова, програма и пројеката са принципима одрживог коришћења обновљивих и необновљивих ресурса, уз дугорочно очување природних екосистема и природне равнотеже.

Подручје у границама Плана не налази се у оквиру заштићеног подручја за који је спроведен или покренут поступак заштите. Такође, предметни простор не улази у обухват еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије, у складу са Прилозима 1. и 2. Уредбе о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10).

У обухвату Плана, евидентирана су станишта приоритетна за заштиту у складу са Прилогом 2. Правилника о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама за њихово очување („Службени гласник РС”, број 35/10), и то: 91W0 Мезијске шуме букве, 91E0* Алувијалне шуме јове (Alnus glutinosa) и јасена (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae), 9180* Шуме на стрмим падинама, сипарима и у клисурама (Tilio-Acerion).

Предеоне карактеристике подручја, представљају део шире предеоне целине. Квалитет, односно стање анализираног предела, према постојећем физичком стању, са визуелног, функционалног и еколошког становишта, оставља утисак природних карактеристика. Реализација ветроелектране „Горњак“ и пратеће инфраструктуре представља увођење вештачких елемената у природни/блископриродни предео који постају нови репери у простору.

Смернице и мере заштите природе на подручју Плана морају се спроводити у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Смернице и мере за заштиту природе у границама Плана односе се на све фазе реализације и редовне експлоатације ветроелектране „Горњак“, као и на поступање у случају удесних ситуација и доношења одлуке о престанку рада.

У том смислу, обавезна је израда Извештаја о стању биодиверзитета, који мора да садржи:

- попис приоритетних станишта од значаја за заштиту (Прилог 2 Правилника

о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување („Службени гласник РС”, број 35/10));

- информације о очуваности и тренутном стању предеоних елемената (високог зеленила, солитарних примерака дендрофлоре, шумских екосистема, ливада, пашњака, живица, жбунастих међа које имају улогу еколошких коридора подручја);
- анализу миграторних коридора птица и слепих мишева, анализу хибернацијских и породиљских колонија слепих мишева;
- у наредним фазама разраде Пројекта спровести детаљнија претконструкциона истраживања слепих мишева, укључујући просторну, сезонску и висинску анализу активности по врстама, истраживање склоништа и функционалних коридора и процену ризика у односу на појединачне позиције ветрогенератора;
- идентификоване заштитне коридоре и зоне око кључних станишта и миграторних рута;
- процену стварног и потенцијалног кумулативног ефекта изградње ветроелектране „Горњак” у комбинацији са другим постојећим/планираним ветроелектранама у непосредном окружењу предметног простора;

- обавезне су мере активне заштите затечених станишта строго заштићених и заштићених врста, природних и блископриродних просторних целина, у току припремних радова, радова на изградњи, у току редовне експлоатације и у случају акцидената у зони потенцијалних утицаја;
- обавезно је обезбедити стабилност свих објеката у саставу ветроелектране „Горњак” у складу са утврђеним и дефинисаним хидроеколошким условима терена у циљу очувања природних процеса и међуодноса у екосистемима окружења и спречавања деградационих процеса;
- обавезно је инфраструктурно опремање предметне просторне целине у складу са највишим еколошким стандардима у свим фазама реализације и редовне експлоатације ветроелектране „Горњак”, у циљу очувања квалитета природе и свих чинилаца животне средине (управљање отпадним водама, отпадом, заштита од утицаја осветљења, електропражњења, нејонизујућег зрачења);
- обавезан је план уређења градилишта са дефинисаном организацијом за складиштење потребног материјала, паркинга за опрему и механизацију са спроведеним свим мерама заштите од загађивања чинилаца животне средине; планом утврдити обавезу да након окончања радова на изградњи објеката треба извршити санирање свих деградираних површина;
- утврдити инжењерско геоморфолошке и хидрогеолошке услове за изградњу објеката;
- обавеза инвеститора/носиоца пројекта/извођача радова да, уколико се приликом извођења радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно члану 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, број 36/09, 88/10 – испр., 91/10,14/16, 95/18-др. закон и 71/21), обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица;
- обавезно је спровођење мера заштите идентификованих осетљивих станишта (станишта строго заштићених и заштићених врста) у складу са условима надлежних институција. Мере се спроводе тако да се избегну непотребни захвати у овим стаништима, односно да се интервенције ограниче на најмању неопходну меру, уз очување станишног диверзитета на предметном подручју;

- предвидети забрану обављања било каквих интервенција у зонама са великом концентрацијом врста или великим бројем јединки птица и слепих мишева, а нарочито у зонама њихових склоништа, ноћилишта, хранилишта и гнездилишта;
- забрањене су активности које могу проузроковати значајне неповољне и трајне промене на објектима геонаслеђа;
- забрањује се извођење активности које могу проузроковати неповољне и трајне промене геоморфолошких и хидролошких обележја у спелеолошким објектима и њиховој околини, у складу са чланом 25. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, број 36/09, 88/10, 91/10,14/16, 95/18-др. закон и 71/21);
- предвидети могућност релоцирања или укидања појединих стубова ветрогенератора на местима са великим бројем осетљивих врста на ветрогенераторе, а за изградњу бирати места на којима су густине популација осетљивих врста ниске, а у складу са добијеним резултатима анализе утицаја на елементе биодиверзитета;
- дефинисати зоне са оквирним позицијама појединачних стубова ветрогенератора и осталих компоненти које су предмет Плана, за које ће се коначни услови утврдити у фази издавања локацијских услова, а на основу резултата и анализе утицаја на елементе биодиверзитета;
- предвидети процену нивоа ризика од страдања дивљих врста, на основу претпостављених габарита стубова и елиса ветрогенератора, при чему исти не смеју прелазити максималне габарите дефинисане Планом;
- светлосно загађење свести на најмању могућу меру ограничењем расвете искључиво на неопходне зоне и применом светиљки усмерених надоле, слабијег интензитета и топлијег спектра светлости. Расвету користити само по потреби, односно применом сензора, тајмера или током неопходних интервенција, како би се смањило привлачење ноћно активних инсеката и њихово задржавање у зони ветроелектране;
- **минимална удаљеност стубова ветрогенератора од еколошки значајних подручја, заштићених природних добара или влажних станишта на којима се окупља, гнезди или ноћи већи број међународно и национално угрожених и осетљивих птичјих врста треба да буде минимум 2000 m;**
- уколико се током извођења радова наиђе на активно гнездо са пологом или младунцима птица или других животињских врста, привремено обуставе радови на тој локацији и обавести Завод за заштиту природе Србије;
- планирати постављање ветрогенератора уз максимално коришћење постојеће путне мреже, у циљу избегавања деградације природних шумских и нешумских станишта; Приликом евентуалног уклањања вегетације, предност дати уклањању вештачки подигнутих шумских комплекса, док природну вегетацију очувати у највећој могућој мери;
- ради очувања шума придржавати се мера забрана и ограничења у складу са чланом 9. Закона о шумама („Службени гласник РС“, број 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18 – др. закон);
- предвидети максимално очување одраслих примерака дендрофлоре. Уколико је то неопходно, уклањање стабала свести на најмању могућу меру и то уз дознаку стабала за сечу од стране надлежног предузећа, ЈП „Србијашуме“;
- уколико се због изградње уништи постојеће јавно зеленило, оно се мора надокнадити под посебним условима и на начин који одређује јединица локалне самоуправе, у складу са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС”, број 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 - УС, 14/16, 76/18, 95/18 - др. закон и 94/24 – др. закон);
- предност у озелењавању дати аутохтоним врстама, отпорним на аерозагађење, које имају густу и добро развијену крошњу. Као декоративне могу се користити и

врсте егзота, које се могу прилагодити локалним условима, а да при том нису инвазивне. Инвазивне (агресивне, алохтоне) врсте у Србији су: Acer negundo (јасенолисни јавор или негундовац), Amorpha fruticosa (багремац), Robinia pseudoacacia (багрем), Ailanthus altissima (кисело дрво), Fraxinus americana (амерички јасен), Fraxinus pennsylvanica (пенсилвански јасен), Celtis occidentalis (амерички копривић), Ulmus pumila (ситнолисни или сибирски брест), Prunus padus (сремза), Prunus serotina (касна сремза) и др. Укупно пејзажно уређење простора мора да се надовеже на зеленило околног простора и повеже у систем зеленила;

- предвидети одговарајући заштитни зелени појас дуж свих планираних саобраћајница, у циљу умањења директних и индиректних негативних ефеката (прашине, буке, гасова);
- праћење стања биодиверзитета и анализа утицаја Плана на биодиверзитет спроводити јединствено за целокупан обухват Плана, уз обавезно укључивање обе административне целине – општине Жагубица и општине Петровац на Млави;
- обавезно је праћење и мере заштите флоре и фауне у конструктивном и постконструктивном периоду по међународним стандардима и методологији. Предвидети механизме праћења угинућа животиња, пре свега сисара и птица и вођење евиденције у циљу ублажавања утицаја на дивље врсте, а посебно сивог сокола, сурог орла и фауне слепих мишева и достављање извештаја Заводу за заштиту природе Србије;
- предвидети поступање у конструктивном и постконструктивном периоду у складу са чланом 93. Закона о заштити природе у случајевима проналаска мртве или повређене јединке дивљих врста, а које су последица изградње или рада ветроелектране;
- у случају страдања угрожених врста птица или других врста животиња, неопходно обуставити рад ветрогенератора, обавестити Завод за заштиту природе Србије и приступити утврђивању разлога страдања како би се утврдиле даље мере заштите; Извештај би требало да садржи фотографије страдалих животиња, тачне локације и време налажења, удаљеност од ветрогенератора и временске услове;
- предвидети комплетну санацију и затрављивање деградираних површина у складу са Законом о заштити животне средине;
- обавеза инвеститора/носиоца пројекта је да, уређењем простора у границама Плана, максимално очува изглед предела, ублажи сагледивост и визуелну перцепцију посматрача;
- у случају настанка удеса, удесних или хазардних ситуација, као и загађивања земљишта и површинских или подземних вода током извођења радова или у фази одржавања и експлоатације постројења, извођач радова је у обавези да одмах обустави радове, обавести надлежне органе и институције и без одлагања предузме мере ради спречавања даљих негативних утицаја. У складу са степеном хазарда, носилац Пројекта је дужан да, у складу са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС“, број 135/04, 36/09, 72/09, 43/11 – Одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18 – др. закон и 94/24 – др. закон), преко овлашћене лабораторије или институције изврши одговарајуће анализе и изради пројекат санације, рекултивације и/или ремедијације, на који се прибавља сагласност надлежног министарства;
- у случају престанка рада ветроелектране „Горњак“ и пратеће инфраструктуре и напуштања предметне просторне целине, инвеститор/носилац пројекта је у обавези да у најкраћем року евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте у целини, санира све локације и доведе просторну целину у стање блиско

првобитном, у складу са пројектом затварања пројекта.

Б.5.2. Услови и мере заштите непокретних културних добара и културног наслеђа

У оквиру граница Плана нема утврђених непокретних културних добара.

Опште мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења и мере заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту су:

- извођење земљаних радова у оквиру граница предметног Плана врши се према условима Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево, који се утврђују сходно законској процедури по сваком појединачном захтеву.

На предметном простору нису спроведена претходна археолошка истраживања, па су обавезе за инвеститоре и извођаче радова:

- инвеститор је дужан да најмање 30 дана пре почетка планираних радова, у писаној форми, о томе обавести Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево;
- инвеститор је дужан да обезбеди све потребне услове за археолошко праћење земљаних радова и претходна археолошка истраживања индикативних локација на основу Студије заштите непокретног културног наслеђа за обухват будућег ветропарка „Горњак" (која је саставни део документационе основе Плана);
- инвеститор је дужан да спроведе и све друге мере техничке заштите прописане напред наведеном Студијом;
- извођач је дужан да, уколико се током радова наиђе на археолошке налазе, одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
- инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом извођења радова, а што ће бити регулисано посебним уговором;
- извођач је дужан да спречи уништавање потенцијалних површинских археолошких налаза у широј зони предвиђених радова, проузрокованих израдом приступних путева или објеката, као и деловањем тешке механизације.

Б.5.3. Услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи

Заштита амбијенталног ваздуха

На подручју Плана, заштита квалитета амбијенталног ваздуха обухвата мере превенције и контроле емисије загађујућих материја из свих потенцијалних извора загађења (покретних и стационарних), са циљем спречавања и смањења њиховог утицаја, као и минимизирања негативних ефеката на животну средину и здравље локалног становништва.

Потенцијални утицаји на квалитет амбијенталног ваздуха временски су и просторно ограничени и могу се јавити пре свега у фази извођења радова, нарочито у условима неповољних метеоролошких прилика. Ови утицаји последица су емисија загађујућих материја у ваздух, које потичу:

- од ангажоване грађевинске и друге механизације, као и путничких и теретних возила, током извођења припремних и грађевинских радова на изградњи

ветроелектране „Горњак”, пратећих објеката и инфраструктуре.

Због манипулације материјалом и кретања возила и грађевинске механизације, могу се очекивати повремене емисије прашине са отворених површина, као и емисије аерополутаната из мотора са унутрашњим сагоревањем. Ови утицаји су временски и просторно ограничени и јављају се искључиво у фази извођења радова.

Овакви утицаји:

- су од значаја за локације на којима се изводе радови и транспортним рутама са непосредним окружењем, краткотрајни, краткорочни и временски ограничени, без посебног значаја за квалитет амбијенталног ваздуха у ширем окружењу;
- су повремени, краткотрајни, са вероватноћом честог понављања, просторно ограничени на непосредно окружење локације извођења радова, ће утицати на емисију прашине са интерних саобраћајниса и радних платоа и издувних гасова, посебно при форсираном раду механизације;
- могу се спречити, ублажити и ограничити мерама превенције (орошавање површина, избор исправне механизације) и мерама за спречавање и заштите добром и контролисаном организацијом свих активности током реализације и изградње планираних објеката у саставу ветроелектране „Горњак” (уређена градилишта, управљање отпадом од грађења, заштитом отворених површина, складишта грађевинских материјала од развејава ситних честица) .

Са аспекта утицаја на квалитет амбијенталног ваздуха, планирани објекти ветроелектране „Горњак” и пратећа инфраструктура не представљају значајне изворе емисија у ваздух током експлоатације. Напротив, њихова реализација доприноси смањењу коришћења необновљивих извора енергије, пре свега фосилних горива, чиме се посредно утиче на смањење емисија загађујућих материја и гасова са ефектом стаклене баште на ширем нивоу.

Смернице и мере заштите амбијенталног ваздуха на подручју Плана морају се спроводити у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Смернице и мере заштите квалитета амбијенталног ваздуха:

- у поступку припреме терена, извођењу припремних и радова на изградњи планираних објеката, ангажовати исправну механизацију, а микролокације сваког градилишта уредити и обезбедити у складу са законском регулативом;
- транспорт ископаног материјала вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала;
- обавезно је редовно орошавање и квашење запрашених површина и транспортних рута, у циљу спречавања развејавања и растурања ситних честица прашине;
- на свим деловима транспортних рута и приступних путева обавезна мера је ограничавање брзине кретања транспортних и осталих возила;
- мере за спречавање емисија у ваздух, обавезне су у фази планирања, фази пројектовања, у току изградње, за време редовног рада, за случај акцидента или одлуке о престанку рада планиране ветроелектране „Горњак” и пратеће инфраструктуре;
- планирана намена не захтева континуирани мониторинг квалитета амбијенталног ваздуха према важећим законским прописима, обзиром да ветроелектрана „Горњак” и пратећа инфраструктура, немају емитере и не представљају изворе емисије у ваздух.

Заштита површинских и подземних вода и изворишта водоснабдевања

Заштита квалитета површинских и подземних вода заснована је на мерама и активностима којима се њихов квалитет штити и унапређује преко мера забране, превенције, обавезујућих мера заштите, контроле и мониторинга, у циљу очувања квалитета живота, живог света, постизања стандарда квалитета животне средине, смањења загађења, спречавања даљег погоршања стања вода и обезбеђење нешкодљивог и несметаног коришћења вода за различите намене.

Квалитет површинских и подземних вода може бити угрожен током извођења припремних и грађевинских радова на изградњи ветроелектране „Горњак" и пратеће инфраструктуре, пре свега у случају ванредних, удесних, односно хаваријских изливања горива, уља и расхладних течности (антифриза) из грађевинских машина, као и теретних и путничких возила на градилишту и током транспорта.

У случају хаваријског загађења, носилац пројекта, односно извођач радова, дужан је да без одлагања приступи санацији угроженог терена. Уколико дође до продора штетних материја у дубље слојеве земљишта и подземне воде, неопходно је спровести одговарајуће мере ремедијације/рекултивације загађеног земљишта и подземних вода.

У циљу спречавања, смањења и контроле негативних утицаја Плана на површинске и подземне воде, неопходна је примена строгих мера заштите у свим фазама реализације, а нарочито у фази извођења радова.

Водотокови - Уколико водотокови у граници Плана представљају потенцијалне реципијенте или зоне извођења хидротехничких радова, неопходно је применити мере превенције и предострожности, мере ограничења и забране, као и спроводити редовну контролу и мониторинг квалитета вода.

Изворишта водоснабдевања – према бази података, у границама Плана, предмет процене утицаја су изворишта водоснабдевања за која је, у границама непосредне, уже и шире зоне санитарне заштите, обавезна примена режима коришћења простора, у складу са Законом о водама („Службени гласник РС", број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 – др. закон) и Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Службени гласник РС", број 92/08):

Смернице и мере заштите вода, површинских, подземних и изворишта водоснабдевања, на подручју Плана морају се спроводити у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Смернице и мере за заштиту вода у границама Плана се односе на све фазе реализације и редовне експлоатације ветроелектране „Горњак":

- све активности на планском подручју: радови на истраживању, уређењу, земљани и остали радови, изградња, експлоатација, одржавање и остале активности, морају се спроводити према условима и мерама које обезбеђују заштиту вода, односно у складу са условима ЈВП „Србијаводе" и КЈП „Белосавац" Жагубица;
- забрањено је испуштање, просипање и изливање свих врста и категорија отпадних вода, опасних и штетних материја на земљиште и у подземне воде у границама Плана;
- у циљу превенције, спречавања и ублажавања настанка и утицаја отпадних

вода током извођења радова на изградњи ветроелектране „Горњак”, путне и остале пратеће инфраструктуре, потребно је обезбедити контролисано прикупљање површинских отицаја са површина на којима се изводе радови, преко привремено изграђених одводних канала и таложница, ради спречавања директног упуштања у природни реципијент (водотокове, околно земљиште), посебно током периода са падавинама;

- у зонама радова није дозвољено (забрањено је) сервисирање, поправка, одржавање, допуна горива ангажоване механизације и машина; у случају изузетне потребе, обавезне су мере заштите и коришћење заштитне опреме и посуда;
- приликом реализације - изградње ветроелектране „Горњак”, путне и остале пратеће инфраструктуре, градилишта обезбедити тако да се искључи могућност хаварија и удесних ситуација на механизацији, уређајима и пратећим садржајима;
- у случају хаваријског изливања/просипања опасних и штетних материја, обавезан је одговор на удес, односно хитна санација/ревитализација/ремедијација угрожене локације;
- у фази извођења радова, управљање санитарно-фекалним отпадним водама на градилиштима мора бити организовано као привремено санитарно решење, преко мобилног тоалета као самосталне санитарно-хигијенске јединице, без потребе прикључивања на водоводну и канализациону мрежу; број самосталних санитарно-хигијенских јединица (мобилних тоалета) мора бити усаглашен са бројем ангажованих радника на градилишту; одржавање (редовно чишћење, прање и дезинфекција тоалета еколошким биоразградивим дезифицијенсима) мора бити поверено надлежном комуналном предузећу или оператеру који управља мобилним тоалетима;
- управљање потенцијално зауљеним атмосферским водама са бетонираних/асфалтираних платоа, мора се спроводити преко локалног система за прикупљање и одвођење атмосферских вода и сепаратора/таложника са мерним местом за контролу квалитета пречишћених отпадних вода и мерачем протока, пре упуштања у реципијент/животну средину;
- обезбедити да квалитет свих отпадних вода које се, након одговарајућег третмана, контролисано испуштају у реципијент испуњава критеријуме прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16);
- контролу и испитивање квалитета отпадних вода, поверити овлашћеној, односно акредитованој лабораторији, у складу са Законом о водама („Сл. гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др. закон);
- извештаје о извршеним мерењима и испитивањима квалитета отпадних вода достављати надлежним органима и јавном водопривредном предузећу, у складу са условима надлежних институција и важећим прописима;
- мере и услови заштите свих изворишта водоснабдевања морају бити у складу са Законом о водама („Службени гласник РС”, број 30/10, 93/12,101/16 и 95/18 – др.закон) и Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Службени гласник РС”, број 92/08).

Смернице и мере за заштиту изворишта водоснабдевања - општи услови за зоне санитарне заштите изворишта водоснабдевања (зону II и зону III), обавезе управљача изворишта водоснабдевања:

- подручје на коме се налази изворište водоснабдевања мора бити заштићено

од намерног или случајног загађивања и других утицаја који могу неповољно утицати на издашност изворишта и природни састав воде на изворишту;
- у циљу заштите воде у изворишту обавеза је успостављања зона санитарне заштите. Површина и просторно пружање зона санитарне заштите изворишта приказују се у Елаборату о зонама санитарне заштите изворишта.

Одржавање уже зона санитарне заштите (зоне II) - у зони II не могу се градити или употребљавати објекти и постројења, користити земљиште или вршити друге делатности, ако то угрожава здравствену исправност воде на изворишту (није дозвољена изградња или употреба објеката и постројења, коришћење земљишта или вршење друге делатности, трајно подземно и надземно складиштење опасних материја и материја које се не смеју директно или индиректно уносити у воде, производња, превоз и манипулисање опасним материјама и материјама које се не смеју директно или индиректно уносити у воде, комерцијално складиштење нафте и нафтних деривата, испуштање отпадне воде и воде која је служила за расхлађивање индустријских постројења, изградња саобраћајница без канала за одвод атмосферских вода; експлоатација минералних сировина, неконтролисано депоновање комуналног отпада, хаварисаних возила, старих гума и других материја и материјала из којих се могу ослободити загађујуће материје испирањем или цурењем, неконтролисано крчење шума, површински и подповршински радови, минирање тла, продор у слој који застире подземну воду и одстрањивање слоја који застире водоносни слој, осим ако ти радови нису у функцији водоснабдевања, одржавање ауто и мото трка, стамбена изградња, употреба хемијског ђубрива, течног и чврстог стајњака, употреба пестицида, хербицида и инсектицида, узгајање, кретање и испаша стоке, камповање, вашари и друга окупљања људи, изградња и коришћење спортских објеката, изградња и коришћење угоститељских и других објеката за смештај гостију, продубљивање корита и вађење шљунка и песка, формирање нових гробаља и проширење капацитета постојећих.

Одржавање шире зоне санитарне заштите (зоне III) **-** у зони III не могу се градити или употребљавати објекти и постројења, користити земљиште или вршити друге делатности, ако то угрожава здравствену исправност воде на изворишту (није дозвољено трајно подземно и надземно складиштење опасних материја и материја које се не смеју директно или индиректно уносити у воде, производња, превоз и манипулисање опасним материјама и материјама које се не смеју директно или индиректно уносити у воде, комерцијално складиштење нафте и нафтних деривата, испуштање отпадне воде и воде која је служила за расхлађивање индустријских постројења, изградња саобраћајница без канала за одвод атмосферских вода, експлоатација минералних сировина, неконтролисано депоновање комуналног отпада, хаварисаних возила, старих гума и других материја и материјала из којих се могу ослободити загађујуће материје испирањем или цурењем, неконтролисано крчење шума, површински и подповршински радови, минирање тла, продор у слој који застире подземну воду и одстрањивање слоја који застире водоносни слој, осим ако ти радови нису у функцији водоснабдевања);

Обележавање заштитних зона - положај водозахватне грађевине у простору дефинише се географским координатним тачкама; граница зоне заштите у Елаборату о зонама санитарне заштите изворишта приказује се податком о величини површине зоне, и то:
- за зону II и зону III, дефинише се положајем преломних тачака полигона израженог преко геодетских координата.

Смернице и мере за заштиту изворишта водоснабдевања у границама Плана се односе на све фазе реализације и редовне експлоатације ветроелектране „Горњак“:

- у границама зоне II посебно се ограђују и штите понори, вртаче, раседи и други карстни облици у које вода непосредно понире, при чему се на њих примењују мере заштите као за зону I;
- зона III, у истим хидрогеолошким условима, обухвата целокупно сливно подручје изворишта. У оквиру ове зоне такође се идентификују и штите понори, вртаче, раседи и други карстни облици директног понирања воде, на које се примењују мере заштите као за зону I.

У границама изворишта водоснабдевања насеља Крепољин – „Комненско врело“ налази се деоница пута ПП1 и ПП2, и то:

- деоница ПП1, у ужој зони санитарне заштите (зона II), у дужини од око 1,37 km;
- деоница ПП1, у широј зони санитарне заштите (зона III), у дужини од око 0,97 km у КО Крепољин, општина Жагубица;
- деоница ПП2, у широј зони санитарне заштите (зона III), у дужини од око 220 m у КО Крепољин, општина Жагубица.

У границама изворишта водоснабдевања насеља Крепољин – „Комненско врело”, у широј зони санитарне заштите, налазе се:

- локације ветрогенератора ВГ7 и ВГ22 на територији општине Петровац на Млави;
- локација ветрогенератора ВГ21 на територији општине Жагубица.

Мере санитарне заштите изворишта водоснабдевања за зону II, за деоницу ПП1 кроз подручје уже зоне санитарне заштите (дужине око 1,37 km) у КО Стамница (општина Петровац на Млави) и КО Крепољин (општина Жагубица), дате су у одељку Б.3.1.2. Правила уређења и грађења за саобраћајну инфраструктуру овог Плана.

Мере санитарне заштите изворишта водоснабдевања за зону III, за деоницу ПП1 кроз подручје шире зоне санитарне заштите, дужине око 0,95 km (у КО Стамница, општина Петровац на Млави) и дужине око 0,97 km (у КО Крепољин, општина Жагубица, као и за деоницу ПП2, дужине око 220 m (у КО Крепољин, општина Жагубица), дате су у одељку Б.3.1.2. Правила уређења и грађења за саобраћајну инфраструктуру овог Плана.

Мере санитарне заштите изворишта водоснабдевања за зону III, за локације ветрогенератора ВГ7 и ВГ22 (општина Петровац на Млави) и ВГ21 (општина Жагубица), које се налазе у широј зони санитарне заштите изворишта водоснабдевања „Комненско врело” су дате у одељку В.1. Правила грађења за ветрогенераторе и уређење платоа у функцији енергетике овог Плана.

Заштита земљишта

Заштита земљишта од деградације и загађивања обавезна је у свим фазама реализације ветроелектране „Горњак” и пратеће инфраструктуре, укључујући фазу припремних радова, изградње, одржавања и редовне експлоатације.

Потенцијално загађивање земљишта може настати пре свега у току извођења припремних и грађевинских радова, приликом интервенција на одржавању, као и у случају акцидентних, односно хаваријских ситуација.
У фази извођења радова могући су ограничени и привремени утицаји на земљиште,

пре свега услед рада и кретања грађевинске механизације, возила и опреме, као и појаве прашине. Ови утицаји су локалног карактера и могу се контролисати правилном организацијом градилишта и применом прописаних мера заштите.

Опште мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта (систем заштите земљишног простора) и његово одрживо коришћење, које се остварује применом мера системског праћења квалитета земљишта:

- праћење индикатора за оцену ризика од деградације земљишта;
- спровођење ремедијационих програма за отклањање последица деградације земљишног простора, било да се они дешавају природно или да су узроковани антропогеним активностима.

Мере заштите земљишта у оквиру Плана обухватају систем праћења квалитета земљишта и његово одрживо коришћење, које се спроводи кроз:

- обавезно планирање и спровођење превентивних мера заштите приликом коришћења земљишта за све делатности за које се очекује да могу знатно оштетити функције земљишта;
- обавезно управљање свим врстама и категоријама отпада који настаје или може настати у свим фазама реализације и редовног рада ветроелектране „Горњак” и пратеће инфраструктуре;
- обавезно управљање отпадним водама на планском подручју.

Смернице и мере заштите земљишта на подручју Плана морају се спроводити у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Смернице и мере за заштиту земљишта у границама Плана се односе на све фазе реализације и редовне експлоатације ветроелектране „Горњак” и пратеће инфраструктуре:

- обавезно је планирање и спровођење превентивних мера заштите приликом коришћења земљишта за све радове и активности при реализацији ветроелектране „Горњак” и пратеће инфраструктуре, а за које се очекује или се може очекивати да могу знатно оштетити функције земљишта;
- планирани радови на реализацији ветроелектране „Горњак” и пратеће инфраструктуре се морају спровести у складу са прописаним урбанистичким параметрима у планском документу;
- у циљу очувања и заштите продуктивности и плодности земљишта, обезбедити да заузимање обрадивог пољопривредног земљишта буде рационално, еколошки прихватљиво, у најмањој могућој мери;
- обавезна је санација/рекултивација/ревитализација свих деградираних површина насталих током извођења радова;
- забрањено је депоновање свих врста и категорија отпада ван микролокација дефинисаних Планом управљања отпадом од грађења и рушења и просипање, испуштање и акцидентно изливање свих категорија отпадних вода на земљиште;
- обавеза извођача радова је да педолошки вредан површински, хумусни слој земљишта посебно одложи, заштити од атмосферских утицаја и употреби за завршну прекривку, односно за санацију и ревитализацију деградираних површина;
- на градилиштима није дозвољена поправка нити било каква сервисирања механизације и возила, како би се спречило евентуално цурење или просипање уља и мазива у зони извођења радова;
- уколико током грађевинских радова дође до хаварије на грађевинским

машинама или транспортним средствима, инвеститор/носилац пројекта/извођач радова је дужан да одмах, без одлагања изврши санацију терена; санацију (по захтеву и ремедијацију) загађеног земљишта врши овлашћена организација или лабораторија; управљање насталим опасним отпадом мора бити поверено оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз документ о кретању опасног отпада;

- по завршетку земљаних и осталих грађевинских радова, извршити нивелацију земљишта и прикупити и уклонити генерисан комунални отпад, у складу са условима надлежног комуналног предузећа; управљање отпадом који је настао од грађења вршити у складу са Планом управљања отпадом од грађења и рушења;
- инвеститор/носилац пројекта/извођач радова је у обавези да дефинише сва радна упутства за адекватно руковање опасним материјама;
- ветроелектрана „Горњак" и пратећа инфраструктура, у условима редовног функционисања, не представљају значајне изворе загађивања земљишта, те не постоји потреба за континуираним мониторингом квалитета земљишта, осим у случају акцидентних, односно постудесних ситуација.
- обавеза инвеститора/носиоца пројекта/извођача радова је да, уколико дође до акцидентног загађења земљишта, површинских и подземних вода, обустави радове и обавестити надлежне органе и институције, у складу са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС", број 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11-одлука УС, 14/16, 95/18 - др. закон и 94/24);
- у случају великог хаваријског загађења земљишта, инвеститор/носилац пројекта је у обавези је да изради извештај о стању земљишта (израђен од стране акредитоване лабораторије за узорковање и испитивање земљишта и воде према SRPS, ISO/IEC 17025 стандарду);
- инвеститор/носилац пројекта/извођач радова који деградира животну средину дужан је да изврши санацију/ремедијацију деградиране животне средине, у складу са пројектом санације/ремедијације.

Бука и вибрација

У границама Плана, бука се може јавити у току извођења припремних радова, радова на изградњи објеката, пратећих садржаја и инфраструктуре, коју ствара рад ангажоване грађевинске и друге механизације и транспортних средстава. Током изградње ветроелектране „Горњак" доћи ће до повременог, краткотрајног и привременог повећања нивоа буке, са вероватноћом понављања и повременом појавом импулсне буке од форсираног рада грађевинских машина и возила за превоз грађевинског материјала и опреме. Повећање нивоа буке је неминовно, али је привременог карактера, а утицај је краткотрајан, просторно ограничен и доминантан на непосредном месту извођења радова.

Са становишта законске регулативе, за процену потенцијалних утицаја буке на здравље локалног становништва, усвојени су критеријуми који се односе на акустичку зону којој припадају најближа насељена места анализираног подручја, где је дозвољени ниво буке, према строжем критеријуму полазећи од претпоставке да су насеља чисто стамбена подручја, за дан 55 dBA, за ноћ 45 dBA. Што се тиче ширења буке, њен интензитет се смањује са повећањем удаљености осетљивог рецептора. По правилу, интензитет буке опада за око 6 dBA, у случајевима када се удаљеност од извора удвостручи, односно ако је ниво буке 60 dBA на удаљености од 300m, на удаљености 600m ће бити око 54 dBA. Утицај буке на осетљиве рецепторе, пре свега на стамбене објекте у близини планираних ветрогенератора, биће детаљно разматран

у фази израде Студије о процени утицаја на животну средину, као документу нижег хијерархијског нивоа.
Све смернице и мере заштите од буке на подручју Плана морају се спроводити у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Смернице и мере заштите од буке и вибрација у границама Плана се односе на све фазе реализације и редовне експлоатације планираних објеката:

- у циљу смањења утицаја буке у току извођења грађевинских радова и активности на локацијама градилишта, приступне путеве за грађевинску механизацију одредити на начин да се избегну зоне са осетљивим рецепторима;
- дефинисати радно време градилишта за редовне грађевинске активности; радове који директно утичу на емисију буке обављати током дана, у дефинисаном радном времену;
- планирати радове на начин да потреба за радовима ван дефинисаног радног времена буде сведена на минимум;
- у току извођења грађевинских радова, користити редовно одржавану опрему и механизацију која не генерише повишени ниво буке;
- омогућити исправан рад механизације, опреме и уређаја, спровођењем превентивног одржавања у складу са препорукама произвођача, и на тај начин обезбедити да ниво буке буде у складу са пројектованим вредностима;
- објекти у границама Плана не представљају изворе континуиране буке и нема захтева за вршењем континуираног мониторинга буке.

·

· **Нејонизујуће зрачење**

Заштита од нејонизујућих зрачења обухвата услове и мере заштите здравља људи и животне средине од штетног дејства нејонизујућих зрачења, односно електромагнетног зрачења, услове коришћења извора нејонизујућих зрачења и представљају обавезне мере и услове при планирању, коришћењу и уређењу простора. Према меродавним критеријумима Светске здравствене организације, дозвољена јачина електричног поља је 5 kVeff/m, а дозвољена јачина магнетног поља је 100 μT. Електроенергетски објекти емитују нејонизујућа зрачења (електрично и магнетно поље). Електроенергетски водови за пренос или дистрибуцију електричне енергије, напона већег од 35 kV су извори електромагнетног поља. Ова поља стварају проводници надземних високонапонских водова и њихова јачина је директно пропорционална напонском пољу вода и интензитету струје, а обрнуто сразмерна квадрату растојања од извора поља. За анализирано подручје не постоје подаци о постојећем нивоу електромагнетног зрачења, али се може очекивати емисија електромагнетног зрачења од планираних далековода, трафо станица и других извора електромагнетног зрачења.

Све смернице и мере заштите од нејонизујућег зрачења на подручју Плана спроводиће се у складу са одредбама важеће законске регулативе из предметне области.

Смернице и мере заштите од нејонизујућег зрачења у границама Плана се односе, пре свега на фазу редовне експлоатације планираних објеката:

- при изградњи/реконструкцији и коришћењу извора нејонизујућег зрачења обавезна је контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;
- обавезно је систематско испитивање и праћење нивоа нејонизујућих зрачења у животној средини;

- обавезно је информисање становништва о мерама заштите и обавештавање о степену изложености нејонизујућим зрачењима у животној средини.

Управљање отпадом

Мере управљања отпадом дефинисане су на основу смерница из докумената вишег реда, као и на основу очекиваних врста и категорија отпада који могу настати на подручју Плана. Концепт управљања отпадом на подручју Плана мора бити заснован на укључивању у систем Локалног плана управљања отпадом општине Жагубица, као и на примени свих неопходних организационих и техничких мера којима се спречавају потенцијални негативни утицаји на квалитет животне средине. Управљање отпадом на подручју Плана, мора бити део интегралног управљања отпадом на локалном и регионалном нивоу и спроводиће се у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

У складу са планираним садржајима и активностима на планском подручју, може се очекивати настајање следећих врста и категорија отпада:

- отпад од грађења (грађевински отпад и шут);
- комунални отпад;
- опасан и неопасан отпад.

Смернице и мере управљања отпадом у границама Плана се односе на све фазе реализације, редовне експлоатације и за случај удеса:

- произвођач отпада, односно инвеститор/носилац пројекта/извођач радова, у обавези је да, у фази исходовања грађевинске дозволе и пре почетка извођења радова, изради План управљања отпадом од грађења и рушења, у складу са Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Службени гласник РС”, број 93/23 и 94/23 – исправка), Правилником о уређивању, управљању, одлагању и депоновању грађевинског отпада у току извођења радова („Службени гласник РС”, број 81/24) и Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, број 109/25), и да на тај план прибави сагласност органа надлежног за послове заштите животне средине, као и да у току извођења радова на изградњи ветроелектране „Горњак” планира и обезбеди све прописане мере управљања отпадом:
  - управљање и поступање са насталим отпадом у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, број 109/25), Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Службени гласник РС”, број 93/23 и 94/23 – исправка) и Правилником о уређивању, управљању, одлагању и депоновању грађевинског отпада у току извођења радова („Службени гласник РС”, број 81/24);
  - управљање отпадом од грађења и рушења (грађевински и остали отпадни материјал), који настане у току извођења радова, врши у складу са Планом управљања отпадом од грађења и рушења;
  - спровођење поступака за смањење количине отпада за одлагање (посебни услови складиштења отпада – 17, спречавање мешања различитих врста отпада, расипања и мешања са водом); приликом складиштења насталог отпада обавезне су мере заштите од пожара;
  - извештај о испитивању насталог неопасног и опасног отпада којим се на градилишту управља, у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, број 109/25) и Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС”, број 56/10, 93/19, 39/21 и 65/24);

  - евиденцију о врсти, класификацији и количини грађевинског отпада који настаје на градилишту; евиденцију о издвајању, поступању и предаји грађевинског отпада (неопасног, интерног, опасног отпада, посебних токова отпада);
  - попуњавање докумената о кретању отпада за сваку предају отпада оператеру који поседује дозволу за управљање отпадом, у складу са Правилником о обрасцу документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Службени гласник РС”, број 114/13) и Правилником о обрасцу документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање („Службени гласник РС”, број 37/25 и 47/25); комплетно попуњен документ о кретању неопасног отпада чува се најмање две године, а трајно се чува документ о кретању опасног отпада, у складу са Законом;
- извођач радова је у обавези да дефинише и обележи привремене локације за складиштење потребног материјала и опреме у складу са елаборатом о уређењу градилишта; да дефинише привремене локације за складиштење отпада и отпадног материјала и његову евакуацију у складу са Планом управљања отпадом од грађења и рушења;
- извођач радова је у обавези да санира све локације на којима је неконтролисано депонован отпад на планском подручју;
- управљање комуналним отпадом, који настаје у току реализације планираних објеката, вршити у складу са условима надлежног комуналног предузећа; обезбедити адекватне судове за прикупљање отпада, потребан простор и услове за приступ возилу комуналног предузећа;
- поступање и управљање неопасним отпадом вршиће се преко оператера који поседује дозволу за управљање неопасним отпадом, у складу са законском регулативом;
- поступање и управљање опасним отпадом вршити у складу са одредбама Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС”, број 95/24), до предаје овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом;
- на планском подручју није дозвољена прерада, рециклажа ни складиштење отпада/отпадних материја, нити спаљивање било каквих отпадних материја.

Поступање у случају престанка рада ветроелектране

У случају престанка рада ветроелектране, носилац пројекта ће, у складу са прописима који буду важили у тренутку престанка рада, приступити изради потребне техничке документације и спровођењу свих неопходних активности у циљу затварања, демонтаже и уклањања ветрогенератора, пратеће опреме и инфраструктуре, као и санације, рекултивације или другог одговарајућег уређења предметне локације.

Поступак престанка рада планираће се и спроводити на начин којим ће се, у складу са важећим законским прописима, условима надлежних органа и добром инжењерском праксом, спречити или свести на најмању могућу меру потенцијални негативни утицаји на животну средину, природне вредности, становништво и простор.

Приликом престанка рада пројекта, носилац пројекта ће предузети све законом прописане мере које у том тренутку буду примењиве, а нарочито:

- спровести демонтажу и уклањање објеката, опреме и инфраструктуре у складу са важећим прописима, техничком документацијом и условима надлежних органа;

- обезбедити управљање отпадом насталим током демонтаже у складу са прописима који буду важили у тренутку извођења радова, уз давање предности поновној употреби и рециклажи материјала када је то технички и економски оправдано;
- спровести све неопходне мере заштите животне средине током демонтаже, укључујући мере за спречавање загађења земљишта, површинских и подземних вода, ваздуха, као и друге мере које буду прописане или утврђене на основу стања на терену;
- извршити санацију, рекултивацију, ревитализацију или другу одговарајућу обнову предметне локације, у обиму и на начин утврђеним важећим прописима, условима надлежних органа и карактеристикама локације у тренутку престанка рада;
- прибавити сва потребна одобрења, сагласности и извршити контроле, прегледе или друге поступке које буду захтевали надлежни органи у складу са важећим прописима.

Обим, начин и динамика спровођења наведених активности биће дефинисани у складу са техничким, еколошким и законским захтевима који буду важили у тренутку престанка рада ветроелектране.

Б.5.4. Урбанистичке мере за заштиту од елементарних непогода и акцидената

Мере заштите од елементарних непогода и акцидената спроводиће се у складу са важећим законским прописима о ванредним ситуацијама и техничким прописима меродавним за планирану врсту објекта.

Заштита од земљотреса - Планско подручје припада зони VII-VIII°MCS скале. Заштита од земљотреса се спроводи кроз примену важећих сеизмичких прописа за изградњу нових и реконструкцију постојећих објеката и кроз трасирање коридора комуналне и техничке инфраструктуре дуж улица и слободних површина на одговарајућем растојању од објеката. Ради заштите од земљотреса, планирани објекти морају да буду реализовани и категорисани према прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

Заштита од пожара - У циљу испуњења грађевинско – техничких, технолошких и других услова, планирани објекти треба да се реализују према важећим законским прописима из области заштите од пожара.

Заштита од пожара се обезбеђује изградњом планираног система водоснабдевања и хидрантске, противпожарне мреже, као и профилима саобраћајница, који омогућавају несметано кретање ватрогасних возила.

Применом ових мера остварени су основни, урбанистички услови за заштиту од пожара.

Б.5.5. Урбанистичке мере за прилагођавање потребама одбране земље

У планском подручју нема услова и захтева за потребе прилагођавања потребама одбране земље.

Б.6. Стандарди приступачности

Према одредбама Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС”, број 22/15, члан 1. и члан 2.), предметни објекти не припадају објектима за јавно коришћење, па није неопходно, приликом израде идејних решења планираних објеката и решавања саобраћајних и пешачких комуникација, водити рачуна о приступу особа са посебним потребама.

Б.7. Мере енергетске ефикасности изградње

Мере енергетске ефикасности смањују потрошњу свих врста енергије у насељима и зградама, уз смањење енергетских губитака, ефикасно коришћење и производњу енергије.

При реализацији планираних објеката, поштоваће се принципи енергетске ефикасности, у мери која је одређена важећом законском регулативом из предметне области.

Б.8. Пољопривредно земљиште

Пољопривредно земљиште (на коме није планирано грађење електроенергетских објеката) се користи у складу са правилима уређења и грађења из Просторног плана општине Жагубица („Службени гласник општине Жагубица”, број 2/11).

Б.9. Шумско земљиште

У обухвату Плана, заступљене површине под шумом и шумским земљиштем, претежно шуме сопственика.

Шумско земљиште (на коме није планирано грађење електроенергетских објеката) се користи у складу са правилима уређења и грађења из Просторног плана општине Жагубица („Службени гласник општине Жагубица”, број 2/11).

Планирано је да се минимизира крчење и сеча шуме, само на неопходне површине за функционисање и несметан рад планираних објеката.

Смернице и мере заштите шума на подручју Плана морају се спроводити у складу са:
- Законом о шумама („Службени гласник РС”, број 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18-др. закон);
- Правилником о шумском реду („Службени гласник РС”, број 38/11, 75/16, 94/17 и 87/21);
- Правилником о специјалним техничко-технолошким решењима која омогућавају несметану и сигурну комуникацију дивљих животиња („Службени гласник РС”, број 72/10);

Смернице и мере заштите шума:
- забрањена је сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа; самовољно заузимање шума; уништавање или оштећење шумских засада, ознака и граничних знакова;
- забрањена је изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама, као и одлагање смећа, отровних супстанци и осталог опасног отпада у шуми и на шумском земљишту на удаљености мањој од 200 m од руба шуме, као и

изградња објеката за складиштење, прераду или уништавање смећа;
- забрањено је предузимање радњи којима се слаби производна снага шуме или угрожавају функције шуме, као и извођење радова којима се водни режим у шуми мења тако да се угрожава опстанак или виталност шуме;
- трасе линијских инфраструктурних објеката планирати тако да се минимизира сеча шума; избегавати сечу шума, имајући у виду да она доводи до ослобађања угљен-диоксида и доприноси ефекту стаклене баште, као и да узрокује трајне последице по шумске екосистеме, укључујући микроклиматске промене, фрагментацију станишта, ерозивне процесе и смањење угљеничног понора, са дугорочно негативним утицајем на стање животне средине;
- трасе далековода планирати у близини постојећих путева или других постојећих инфраструктурних коридора;
- избегавати вредне примерке дендрофлоре, како се не би нанела штета природним вредностима;
- у шумама је забрањена изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама и ловства;
- постављање ветрогенератора вршити у складу са чланом 69. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС и 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 91/25);
- у случају промене намене шумског земљишта, обавезно је спровођење измена и допуна планских докумената у шумарству, у складу са Законом о шумама;
- све радове у шуми (сеча, израда, извоз и транспорт дрвета) изводити на начин који обезбеђује најмање оштећење околних стабала, подмлатка, земљишног покривача, флоре и фауне;
- спречити загађивање земљишта органским горивима и моторним уљем током извођења радова;
- све активности у шуми и на шумском земљишту спроводити у складу са важећим прописима и условима надлежних институција.

Саставни и обавезујући део техничке документације за извођење пројекта јесте Стручно мишљење о процени вредности општекорисних функција шума, израда предметног мишљења мора обавезно да претходи доношењу коначног акта о пренамени шумског у грађевинско земљиште, издавању локацијских услова и грађевинске дозволе за изградњу ветрогенератора и пратећих инфраструктурних објеката и било каквим припремним радовима на терену и сечи стабала унутар планског обухвата.

Мере еколошке компензације

Мере еколошке компензације дефинишу се са циљем ублажавања потенцијално негативних утицаја реализације планских решења на животну средину, природу, предеоне карактеристике и квалитет живота становништва, у складу са Правилником о компензацијским мерама („Службени гласник РС“, број 20/10).

Имајући у виду да се План односи на изградњу ветроелектране, компензацијске мере треба планирати у случајевима када је за потребе реализације планских решења неопходно уклањање дрвенасте високе вегетације. Ово се пре свега односи на зоне/микролокације планираних ветрогенератора, приступних путева, радних платоа, монтажних површина и друге пратеће инфраструктуре.

Уколико дође до уклањања високе вегетације у оквиру зона/микролокација планираних

ветрогенератора, планираних регулационих појасева путне и остале инфраструктуре, потребно је спровести еколошку компензациону садњу на локацији/локацијама коју одреди надлежни орган локалне самоуправе. Компензацију зеленила спроводити кроз обнову и унапређење вегетационог покривача, санацију и рекултивацију деградираних површина након завршетка радова, као и кроз садњу аутохтоних врста на погодним локацијама, у складу са условима заштите природе и без угрожавања функционалности планиране инфраструктуре. Мере еколошке компензације:

- у случају уклањања солитарних стабала или група стабала високе вегетације за потребе реализације планских решења, обавезно је спровођење компензационе садње;
- приликом планирања компензационе садње предност дати истим или сличним врстама дендрофлоре у односу на уклоњену вегетацију, водећи рачуна о типу постојеће састојине, условима станишта и просторним могућностима;
- компензациону садњу спровести у границама обухвата Плана, односно на деградираним површинама погодним за озелењавање;
- за површине на којима се планира компензациона садња обавезна је израда плана/пројекта озелењавања;
- након извршене садње обезбедити редовно одржавање, негу и замену осушених или оштећених садница, како би се обезбедила успешност компензационе мере;
- компензациону садњу ускладити са планираном наменом простора, положајем приступних путева, микролокација за ветрогенераторе, радних платоа, електроенергетске и друге пратеће инфраструктуре, тако да се не угрози њихова функционалност и безбедност;
- приликом израде плана/пројекта озелењавања дефинисати врсте, број садница, начин садње, динамику извођења радова и мере одржавања, у складу са условима станишта и карактеристикама простора.

Б.10. Водно земљиште

Воде и водно земљиште у јавној својини су јавно водно добро и користе се на начин и под условима утврђеним Законом о водама.

У подручју Плана налазе се постојећи стални и повремени водотокови. Приликом уређења терена треба водити рачуна да се обезбеди заштита од подземних и атмосферских вода уважавајући меродавне коте насипања терена. Уколико се предвиђа додатно насипање, дати решења заштите околних, нижих терена, односно очувати функцију одводњавања околног терена.

Приликом извођења земљаних радова, ископа, насипања и планирања за потребе изградње, предвидети место одлагања ископаног материјала. Ископани материјал се не сме одлагати на обалама и у кориту водотока. Пројектом извршити биланс маса земљаних радова и дефинисати место одлагања евентуалних вишкова земљаног материјала.

Приликом реконструкције постојећих и изградње нових приступних путева, потребно је положај објеката и трасу саобраћајница, у зони укрштања са водотоцима, прилагодити елементима трасе водотока.

У случају изградње мостова/пропуста преко водотока, дефинисати:

- очекиване утицаје на узводним деоницама, у односу на место укрштања, јер је неопходно да техничко решење моста, омогући очување постојећег природног

режима отицаја великих вода;
- димензије моста: распон, површина „светлог" отвора и доња ивица конструкције моста, морају бити дефинисани на основу предходно извршене анализе и хидрауличких прорачуна, при чему пројектант мора имати у виду садашње стање корита у зони могућег утицаја моста;
- техничко решење ослонаца, положај моста и ослонаца у односу на садашње корито водотока, дубина фундирања и решења заштите моста од ерозије тока, морају омогућити безбедну евакуацију великих вода овог водотока;
- није дозвољена изградња стубова у кориту; ослонци могу бити лоцирани на обали при чему је дубина фундирања минимум 1 m од садашњег дна тока (уколико се ова дубина не може остварити из техничких разлога, предвидети одговарујуће заштитне грађевине у кориту);
- предвидети заштиту дна и косина корита узводно и низводно од моста у дужини од по 5 m;
- уколико се предвиђа контролисано упуштање атмосферских вода са улице, односно моста у корито водотока, предвидети постављање таложника пре улива, као и заштиту косина и дна корита на самом месту улива.

Услови за укрштање и паралелно вођење инсталација са водотоком, дати су у одељку Б.3.2.1.6. овог Плана.

Приликом евакуације атмосферских вода са потенцијално зауљених површина, пре упуштања у реципијент (није дозвољена евакуација вода у вртаче или упојне бунаре, односно у подземље), мора се вршити третман одвајања чврсте фазе у таложнику, односно третман преко сепаратора уља и масти, прописно димензионисаног, за меродавне падавине. Пројектом дефинисати режим пражњења таложника, од стране овлашћеног предузећа.

Одлагање и складиштење материјала који могу загадити површинске и подземне воде (хазардне и приоритетне супстанце), вршити на прописан начин у складу са техничком документацијом и у складу са важећом законском регулативом, којом је третирана предметна област.
У поступку прибављања Локацијских услова за изградњу предметне ветроелектране, неопходно је прибавити Водне услове од надлежног органа за послове водопривреде.

У подручју Плана, планирано је уређење краће деонице потока поштујући и следеће услове:
- Регулација водотока се врши отвореним профилом. Димензионисање профила се врши за пропусну моћ меродавних великих вода које се одређују у складу са одговарајућом хидролошко-хидрауличком анализом и техничком документацијом.
- Управне препреке на водотоку (мостови, пропусти и сл.) морају бити тако димензионисани, да не стварају успор у току за меродавну велику воду.
- Корито водотока се мора извести на такав начин и од таквих материјала да не сме доћи до накнадних морфолошких деформација, било у погледу његовог продубљивања или у погледу измене трасе регулације.
- Регулационим радовима се не сме угрозити стабилност постојећих или планираних објеката дуж трасе регулације.

В. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

В.1. Правила грађења за ветрогенераторе и уређење платоа у функцији енергетике

Врста и намена објеката који се могу градити под условима утврђеним Планом, односно врста и намена објеката чија је изградња забрањена

У подручју ветроелектране „Горњак”, планирана је изградња максимално 34 ветрогенератора (на територијама општина Петровац на Млави и Жагубица).

Ветрогенератор се састоји из темеља, челичног стуба сачињеног од сегмената који се спајају, гондоле у којој је смештена генераторска јединица, ротора који механички покреће генераторску јединицу и елиса (лопатица) које кинетичку енергију ветра претварају у механичку и преносе на ротор.

У фази израде техничке документације, имајући у виду одобрену снагу ветроелектране на прагу преноса електроенергетског система (ЕЕС-а), коју је одредио оператор преносног система, извршиће се коначан одабир испоручиоца опреме, односно типа ветрогенератора, дефинисаће се максимална номинална снага појединачног ветрогенератора и определити конфигурација позиција (конфигурација подразумева избор позиција за постављање турбина од расположивих 34 позиција), које ће бити оптималне за изабрани тип ветрогенератора.

Инсталисана снага ветроелектране, према Студији ЕМС-а, број 333-УТД-049-37/2024-005 од 23.маја 2025.године (као збир инсталисаних снага ветрогенератора) може бити већа од одобрене снаге на прагу преноса ЕЕС-а, а у циљу покривања интерних губитака мреже ветроелектране. Ради омогућавања максималног искоришћења, односно, да би ветроелектрана остала у оквиру дозвољене снаге у условима повољног ветра, снага једног или неколико ветрогенератора биће софтверски ограничена (одговарајућим избором режима-мода рада турбине), тако да снага ветроелектране на прагу преноса ЕЕС-а, у сваком тренутку буде мања од одобрене снаге на прагу преноса, коју је дефинисао оператор преносног система (снага у месту прикључења 194,4 MW).

Дозвољена је фазна реализација планиране изградње, с тим да свака фаза буде заокружена целина и да то није супротно условима ималаца јавних овлашћења.

Могућа је изградња анемометарског метеролошког стуба, као објекта трајног карактера, према правилима грађења из одељка В.2.

Није дозвољена изградња друге врсте трајних објеката.

У оквиру непосредне зоне заштите ветрогенератора (која је кружног облика, полупречника 240 m), прописана је зона за грађење (која је дефинисана аналитичко-геодетским елементима и приближно је правоугаоног или трапезног облика), у оквиру које се поставља темељ ветрогенератора.

Унутар непосредне зоне заштите ветрогенератора, привремено/временски ограничено се обезбеђује простор за формирање градилишта, односно одлагање опреме, кретање механизације, уређење платоа за главни кран и помоћне кранове, радног платоа и привремено депоновање материјала код ископа темеља. Уређење зоне градилишта подразумева нивелацију терена и по потреби ојачавање носивости терена, у делу радних платоа и платоа за главни кран.

Зоне непосредне заштите ветрогенератора одређене су пописом катастарских

парцела, који је дат у Табели број 23.

Након изградње и постављања ветрогенератора, врши се уређење површина деградираних радовима и нивелација (планирање) терена.

На микролокацијам за грађење ветрогенератора, у случају да је потребно уклањање високе вегетације, применити принцип еколошке компензационе садње за уклоњено високо зеленило.

Попис парцела зоне непосредне заштите ветрогенератора и зоне за грађење Табела број 21.

Ознака ВГ	Општина / Катастарска општина	Списак парцела (зона за грађење)	Списак парцела (зона непосредне заштите ветрогенератора - 240m)
ВГ 1	Општина Петровац на Млави/ КО Ждрело	делови к.п.бр. 898, 899, 901, 902 и 903	к.п.бр. 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906 и 907 делови к.п.бр. 890/2, 891, 892, 893, 895, 896, 897, 908, 909, 910, 912, 915/2, 915/3, 918, 919/1, 919/2, 920, 921, 927/1 и 10441
	Општина Жагубица/ КО Брезница	део к.п.бр. 624	к.п.бр. 614 и 615 делови к.п.бр. 322, 323, 324, 325, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 624 и 676/1
ВГ 2	Општина Петровац на Млави/ КО Ждрело	делови к.п.бр. 844, 845, 892, 893 и 894	к.п.бр. 844, 845, 879/2, 882, 883, 886, 887, 888, 889/1, 889/2, 890/1, 890/2, 891, 892, 893 и 894 делови к.п.бр. 843, 846, 847, 849, 850, 852, 853, 854, 879/1, 879/3, 880, 881, 884, 885, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 907, 908, 909, 910, 946, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 10441 и 10444
	Општина Жагубица/ КО Брезница	делови к.п.бр. 303, 304, 306 и 307	к.п.бр. 298, 300, 303, 304, 306, 307, 308, 309, 310 и 312 делови к.п.бр. 294, 295, 296, 297, 299, 301, 302, 305, 311, 313, 314, 315, 317, 318, 608, 609, 610, 611, 612 и 2417
ВГ 3	Општина Петровац на Млави/ КО Ждрело	делови к.п.бр. 769, 770, 771, 772, 773, 824, 826, 827, 833, 835, 836 и 837	к.п.бр. 759, 763, 764, 767, 772, 825, 826, 827, 828, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 847, 848, 851 и 852 делови к.п.бр. 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 760, 761, 762, 765, 766, 768, 769, 770, 771, 773, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 829, 830/1, 830/2, 831, 832, 833, 834, 835, 844, 846, 849, 850, 853, 854, 855, 857, 860, 861 и 10440
	Општина Жагубица/	/	к.п.бр. 290 делови к.п.бр. 1, 282, 283, 284, 289,

	КО Брезница		291, 292, 296, 297, 301, 302 и 305
ВГ 4	Општина Петровац на Млави/ КО Бистрица	делови к.п.бр. 5898 и 5926	делови к.п.бр. 5898, 5899, 5926, 5927, 6009 и 6010
	Општина Жагубица/ КО Брезница	/	део к.п.бр. 1
ВГ 5	Општина Петровац на Млави/ КО Бистрица	делови к.п.бр. 6003, 6004 и 6008	к.п.бр. 6004 и 6008 делови к.п.бр. 5981, 5982, 5997, 5998, 6001, 6002, 6003, 6005, 6006, 6007, 6009 и 6010
	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	/	делови к.п.бр. 7783, 7786, 7787, 7790, 7791 и 7885
	Општина Жагубица/ КО Брезница	део к.п.бр. 1	делови к.п.бр. 1, 2, 3, 4, 5 и 6
ВГ 6	Општина Петровац на Млави/ КО Бистрица	к.п.бр. 5975 делови к.п.бр. 5974, 5976, 5977, 5978, 5980 и 6067	к.п.бр. 5971, 5972, 5973, 5974, 5975, 5976, 5977, 5978, 5980, 5985 и 5987 делови к.п.бр. 5969, 5970, 5981, 5982, 5983, 5984, 5986, 5988, 5989, 5990, 5991, 5992, 5996, 5997, 6067 и 6068
	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	делови к.п.бр. 7625, 7627 и 7883	к.п.бр. 7627, 7628, 7629/6, 7632/6, 7632/7, 7632/8, 7632/9, 7636, 7637, 7638, 7639, 7640/1, 7640/2, 7651, 7769, 7770, 7771, 7772, 7773/1, 7775/1 и 7775/2 делови к.п.бр. 7317/5, 7318, 7624, 7625, 7629/2, 7629/3, 7629/4, 7629/5, 7632/5, 7633, 7634, 7635, 7641, 7644, 7645, 7646, 7650, 7652, 7653, 7654/1, 7766, 7768, 7773/2, 7774/1, 7775/3, 7860, 7861, 7883 и 7884
ВГ 7	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	делови к.п.бр. 7291, 7292, 7293, 7294, 7295/1, 7302, 7308, 7309, 7310 и 7860	к.п.бр. 7141, 7142, 7143, 7144, 7174, 7175, 7267, 7284, 7285, 7286, 7287, 7288, 7289, 7290, 7291, 7292, 7293, 7294, 7295/1, 7295/2, 7300, 7301, 7302, 7303, 7304, 7305, 7306, 7307, 7308, 7309, 7310, 7311, 7312, 7313, 7314, 7321, 7322, 7323, 7630/1, 7630/2, 7631/1, 7631/2, 7632/1, 7632/2, 7632/3, 7655 и 7656 делови к.п.бр. 7129, 7131, 7140, 7145, 7146, 7147, 7172, 7173, 7176, 7177, 7262, 7263, 7264, 7265, 7266, 7268, 7281, 7283, 7296, 7297, 7298, 7315, 7316/1, 7317/1, 7320, 7324, 7326, 7327, 7630/3, 7630/4, 7631/3, 7632/4, 7633, 7634, 7654/2, 7657/1, 7674, 7675, 7857, 7858, 7859, 7860 и 7861

ВГ 8	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	делови к.п.бр. 7148, 7163, 7164 и 7165	к.п.бр. 6906, 7138, 7148, 7150, 7151, 7152, 7158, 7159, 7161/2, 7161/3, 7162, 7163, 7164, 7165, 7166, 7167, 7168 и 7170 делови к.п.бр. 6893, 6898, 6899, 6904, 6905, 6907, 6908, 6909, 6910, 7137, 7145, 7146, 7147, 7149, 7153, 7155, 7160, 7161/1, 7171, 7173, 7186, 7187, 7189/2, 7189/3, 7190, 7191, 7193, 7194, 7195 и 7857
ВГ 9	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	делови к.п.бр. 6693, 6695, 6696, 6913/1, 6913/2, 6914 и 6916	к.п.бр. 6693, 6694, 6695, 6696, 6697, 6871, 6872, 6873/1, 6879, 6880, 6881, 6882, 6883, 6884, 6885, 6886, 6887, 6888, 6889, 6890, 6891, 6892, 6893, 6894, 6908, 6909, 6910, 6911, 6912, 6913/1, 6913/2, 6914, 6915, 6916 и 6917 делови к.п.бр. 6690, 6691, 6692, 6698, 6699, 6703, 6705, 6706, 6762/2, 6763/1, 6765, 6766, 6867/1, 6870, 6873/2, 6878, 6895, 6897, 6898, 6907, 6918, 6941, 6942/1, 7157, 7161/1, 7164, 7856 и 7857
	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	/	део к.п.бр. 3302
ВГ 10	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	делови к.п.бр. 6663, 6664, 6665, 6666, 6667, 6668 и 6669	к.п.бр. 6653, 6654, 6655, 6656/1, 6656/2, 6659, 6662, 6663, 6664, 6665, 6666, 6667, 6668, 6669, 6670, 6671, 6672, 6673, 6674 и 6676 делови к.п.бр. 6575/2, 6576, 6592, 6652, 6657, 6658, 6660, 6661, 6675, 6677, 6678, 6683, 6684, 6685, 6686, 6687 и 6689
	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	/	делови к.п.бр. 3278, 3300, 3301, 3302, 3303 и 3304
ВГ 11	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	делови к.п.бр. 6464 и 6496	к.п.бр. 837, 838, 839, 840, 841, 842, 845, 846, 6461, 6462, 6490, 6491, 6492, 6493, 6494, 6495, 6496, 6497, 6498 и 6501 делови к.п.бр. 835, 836, 843, 844, 847, 848, 849, 865, 866, 867, 6460/1, 6460/2, 6463, 6464, 6477, 6482, 6483, 6484, 6485, 6486, 6489, 6499, 6500, 6502, 6503/1, 6503/2, 6504 и 7831
ВГ 12	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	/	к.п.бр. 6573, 6574/2, 6658 и 6660 делови к.п.бр. 6570, 6572, 6574/1, 6575/1, 6575/2, 6657, 6659, 6661 и 6662

	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	делови к.п.бр. 3278, 3303, 3307 и 3308	к.п.бр. 3307, 3308 и 3309 делови к.п.бр. 3278, 3302, 3303, 3304 и 3310
ВГ 13	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	к.п.бр. 3389 делови к.п.бр. 3278, 3311, 3388, 3390, 3391, 3470 и 3471	к.п.бр. 3389, 3390, 3459, 3466/2, 3467, 3470, 3471, 3472, 3474 и 3475 делови к.п.бр. 3278, 3311, 3388, 3391, 3392, 3393, 3394, 3452, 3454, 3456, 3458, 3460, 3462, 3463, 3464, 3466/1, 3469, 3473, 3476, 3491 и 3520
ВГ 14	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	к.п.бр. 3406 делови к.п.бр. 2970, 2971, 2975, 2979, 3401, 3402, 3405, 3407, 3410, 3411, 3412, 3413/1, 3413/2, 3414, 3415, 3416 и 3520	к.п.бр. 3406, 3407 и 3468 делови к.п.бр. 2941, 2942, 2943, 2962, 2963, 2964, 2966/1, 2966/2, 2967, 2970, 2971, 2974, 2975, 2978, 2979, 3393, 3394, 3397, 3398, 3400, 3401, 3402, 3405, 3408, 3409/2, 3409/3, 3410, 3411, 3412, 3413/1, 3413/2, 3414, 3415, 3416, 3417, 3460, 3461, 3465, 3466/1, 3466/3, 3469 и 3520
ВГ 15	Општина Петровац на Млави/ КО Бистрица	део к.п.бр. 1571	к.п.бр. 1570, 1651/1, 1651/2, 1656, 1658, 1659, 1660 и 1661
	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница		делови к.п.бр. 1556, 1571, 1641, 1645, 1646, 1650/1, 1650/2, 1652, 1655, 1657, 1662 и 6040
ВГ 16	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	делови к.п.бр. 7433, 7436, 7437, 7439, 7442, 7575 и 7579	к.п.бр. 7432, 7439, 7442, 7445, 7446 и 7576 делови к.п.бр. 7412, 7418, 7420, 7421, 7422, 7431, 7433, 7434, 7436, 7437, 7438, 7440, 7441, 7443, 7444, 7447, 7448, 7449, 7547, 7548, 7566, 7567, 7572, 7573, 7574, 7575, 7577, 7578, 7579, 7580, 7584, 7589 и 7590/1
ВГ 17	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	делови к.п.бр. 6279, 6287, 6288, 6289 и 6293	к.п.бр. 6274 и 6288 делови к.п.бр. 6244, 6245, 6249, 6250, 6251, 6252, 6253, 6269, 6271, 6272, 6273, 6275, 6276, 6279, 6287, 6289, 6293, 6294, 6295, 6323 и 6324
ВГ 18	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	делови к.п.бр. 5990, 6266, 6267, 6268 и 6269	к.п.бр. 5989, 5990, 5991, 5992, 6262, 6265, 6266 и 6268 делови к.п.бр. 5962, 5965, 5985, 5986, 5987, 5988, 5993, 5994, 5995, 6045, 6046, 6047, 6253, 6254, 6260, 6261, 6263, 6264, 6267, 6269, 6270 и 6271
ВГ 19	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	делови к.п.бр. 1023, 1034, 1419, 1420 и 7831	к.п.бр. 1022, 1031, 1032, 1033, 1034, 1406, 1408, 1418, 1420 и 1421 делови к.п.бр. 1019, 1021, 1023, 1024, 1025, 1027, 1028, 1029, 1030, 1035,

			1405, 1407, 1409, 1410, 1415, 1416, 1417, 1419, 1422, 1459, 1471 и 7831
ВГ 20	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	делови к.п.бр. 958/1, 958/2 и 959/1	к.п.бр. 952, 956, 957, 958/1, 958/2, 959/1, 994, 1004/1, 1004/2, 1005, 1006 и 1007 делови к.п.бр. 947, 951, 953/5, 954, 955, 959/2, 960, 974, 975, 976, 991, 993, 1000/1, 1000/2, 1001, 1002, 1008, 1010, 1011, 1013, 1014, 1016, 1017, 1018 и 1019
	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	/	део к.п.бр. 2572
ВГ 21	Општина Жагубица/ КО Крепољин	делови к.п.бр. 374 и 379	к.п.бр. 373, 379 и 380 делови к.п.бр. 371, 372, 374, 376, 377, 378, 381, 382, 383, 385, 473, 479/1, 479/2 и 481/1
	Општина Жагубица/ КО Осаница	/	к.п.бр. 1154/2 делови к.п.бр. 1152, 1154/1, 1154/3 и 1155
ВГ 22	Општина Жагубица/ КО Крепољин	/	део к.п.бр. 377
	Општина Жагубица/ КО Осаница	делови к.п.бр. 1144, 1145 и 1149	к.п.бр. 1145, 1149 и 1151 делови к.п.бр. 1141, 1142, 1143, 1144, 1146, 1147, 1150, 1152 и 1153
	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	део к.п.бр. 3270	део к.п.бр. 3270
ВГ 23	Општина Жагубица/ КО Осаница	к.п.бр. 1134 делови к.п.бр. 1127, 1132, 1133, 1135, 1143 и 1144	к.п.бр. 1117, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135 и 1136 делови к.п.бр. 1115, 1116, 1118, 1119, 1123, 1129, 1137, 1140, 1141, 1142, 1143 и 1144
	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	део к.п.бр. 3270	део к.п.бр. 3270
ВГ 24	Општина Жагубица/ КО Осаница	делови к.п.бр. 1102, 1104, 1105 и 1106	к.п.бр. 1104, 1105, 1114/1 и 1114/2 делови к.п.бр. 1095/1, 1095/2, 1096, 1102, 1103, 1106, 1112, 1113/1, 1113/2, 1115 и 1116
	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	/	део к.п.бр. 3270
ВГ 25	Општина Жагубица/ КО Осаница	к.п.бр. 1253/2 делови к.п.бр. 1091, 1092,	к.п.бр. 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1247, 1248, 1250/1, 1250/2, 1252, 1253/1 и 1253/2

		1093, 1246, 1247, 1251, 1253/1 и 11013	делови к.п.бр. 1088, 1089, 1095/1, 1103, 1240, 1241, 1242, 1244, 1245, 1246, 1249, 1251, 1254, 1255 и 11013
	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	/	к.п.бр. 3268 делови к.п.бр. 3266, 3269 и 3270
ВГ 26	Општина Жагубица/ КО Осаница	делови к.п.бр. 1086, 1087 и 1088	к.п.бр. 1073, 1076, 1081, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261 и 1267 делови к.п.бр. 1056/1, 1072, 1074, 1075/1, 1077, 1079, 1080, 1082, 1089, 1254, 1255, 1256, 1265, 1266, 1268/1, 1268/2 и 1269 и 11013
	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	део к.п.бр. 3266	к.п.бр. 3267 делови к.п.бр. 3266
ВГ 27	Општина Жагубица/ КО Осаница	/	к.п.бр. 1034, 1035, 1036, 1037, 1047, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1081 и 1082 делови к.п.бр. 1032, 1033, 1038, 1046, 1048, 1049, 1050, 1056/1, 1056/3, 1057, 1078, 1079, 1080 и 1083 и 11013
	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	део к.п.бр. 3264	к.п.бр. 3542 и 3543 делови к.п.бр. 3264, 3265 и 3266
ВГ 28	Општина Жагубица/ КО Осаница	к.п.бр. 1016 делови к.п.бр. 1017, 1018, 1025, 1026, 1039, 1040 и 1044	к.п.бр. 879, 880, 881, 882, 883, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1022, 1024, 1025, 1026, 1028, 1029, 1030, 1039, 1040, 1044 и 1045 делови к.п.бр. 873, 874, 875, 877, 878, 884, 1012/1, 1013, 1020, 1021, 1023, 1031, 1038, 1041, 1042, 1043, 1046 и 1048
	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	/	делови к.п.бр. 3256, 3259, 3261, 3264 и 3541
ВГ 29	Општина Жагубица/ КО Осаница	/	к.п.бр. 827, 828, 829, 850, 851, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 863, 868 и 869 делови к.п.бр. 822, 823, 824, 825, 826, 830, 847, 848, 849, 852, 862, 865, 867, 870, 873, 874, 891 и 11012
	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	део к.п.бр. 3256	делови к.п.бр. 3256, 3540 и 3541
ВГ 30	Општина Жагубица/ КО Осаница	к.п.бр. 846 делови к.п.бр. 831, 842, 843, 844, 845, 847 и 852	к.п.бр. 813, 814, 816, 817, 831, 832/3, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849 и 851

			делови к.п.бр. 799, 802, 804, 805, 806, 807, 812, 815, 818, 830, 832/2, 838, 839, 850 и 852
	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	/	делови к.п.бр. 3256 и 3540
ВГ 31	Општина Жагубица/ КО Осаница	делови к.п.бр. 597, 599, 600, 775, 776 и 778	к.п.бр. 37, 593, 594, 595, 596/1, 596/2, 597, 598, 599, 601, 602, 603, 775, 776, 777, 778, 779 и 801/3 делови к.п.бр. 35, 36, 38, 39, 49, 63, 576, 588, 589, 591, 592, 600, 604, 605, 613, 774, 780, 781, 796, 801/1, 801/2, 802 и 803, 11009 и 11011
ВГ 32	Општина Жагубица/ КО Осаница	к.п.бр. 41 делови к.п.бр. 33/2, 34, 36, 40, 42, 43, 836/1 и 836/2	к.п.бр. 25, 26, 33/1, 33/2, 34, 40, 41, 42, 835, 836/1 и 836/2 делови к.п.бр. 13, 20, 21, 24, 27, 32, 36, 38, 39, 43, 44, 49, 50, 832/1, 834, 836/3, 837 и 839
ВГ 33	Општина Петровац на Млави/ КО Витовница	делови к.п.бр. 3254 и 3256	к.п.бр. 3254 делови к.п.бр. 3252, 3253, 3256 и 3536
	Општина Петровац на Млави/ КО Мелница	/	делови к.п.бр. 11372, 11373, 11374, 11375, 11376, 11377, 11378, 11387/6, 11388 и 11466
ВГ 34	Општина Петровац на Млави/ КО Стамница	делови к.п.бр. 6178, 6394, 6395, 6452 и 6455	к.п.бр. 6170, 6178, 6179, 6394, 6395, 6396, 6400, 6401, 6403, 6410/1, 6410/2, 6439, 6450, 6451, 6452, 6453, 6466, 6468, 6469, 6470, 6471, 6472, 6473, 6474, 6475 и 6478 делови к.п.бр. 6167, 6171, 6175, 6177, 6180, 6392, 6393, 6397, 6399, 6402, 6404, 6405, 6406, 6410/3, 6438, 6440, 6445, 6449, 6454, 6455, 6456/1, 6456/2, 6456/3, 6459, 6465, 6467, 6476, 6477, 6479 и 6480

У Табели број 21. у случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела Плана, меродавани су подаци из графичког дела Плана.

Мере санитарне заштите изворишта водоснабдевања за зону III, за локације ветрогенератора ВГ7 и ВГ22 (општина Петровац на Млави) и ВГ21 (општина Жагубица), које се налазе у широј зони санитарне заштите изворишта водоснабдевања „Комненско врело“ су:

- припрема локације за фундирање, изградњу платоа и постављање ветрогенератора на свакој микролокацији применити мере превенције потенцијалних утицаја/хазардних загађења на начин да се минимизира сваки утицај и ризик од загађења земљишта и подземних вода;
- организација градилишта мора бити уређена на начин који минимизира ризик од загађења (дефинисане зоне за паркирање и одржавање механизације ван

осетљивих делова зоне);
- обавезно је извођење водонепропусних платоа и темеља, са обезбеђеним системом за контролисано одвођење атмосферских вода са платоа;
- прикупљање и контролисано одвођење атмосферских вода са платоа и приступних површина, уз примену примарног третмана (таложници и сепаратори масти и уља), уз обавезну контролу квалитета пре испуштања у реципијент (околно земљиште);
- забрањено је и привремено складиштење горива, уља и других опасних материја;
- организација сервисних активности механизације и уређаја (одржавање, замена уља) ван зоне санитарне заштите, односно на за то предвиђеним и технички опремљеним локацијама;
- примена затворених система у турбинама (уља, расхладни флуиди), уз редовну контролу исправности и спречавање цурења;
- обезбеђивање опреме и средстава за хитне интервенције у случају акцидентних изливања (апсорбујући материјали, план реаговања);
- ограничење кретања механизације искључиво на дефинисане приступне путеве;
- забрањено је неконтролисано одлагања свих врста и категорија отпада (отпада од грађења, неопасног/опасног отпада, рециклабилног отпада) и обавезно је управљање отпадом у складу са прописима;
- редован мониторинг квалитета површинских и подземних вода у току реализације и редовне експлоатације;
- санација и рекултивација свих површина након завршетка свих радова;
- санација/рекултивација/ремедијација свих површина у случају удеса и удесних ситуација.

Услови за формирање грађевинске парцеле, парцелацију и препарцелацију

Планирано је да се ветрогенератори граде на пољопривредном земљишту, без обзира на катастарску класу пољопривредног земљишта, као и на шумском земљишту, без потребе прибављања сагласности министарства надлежног за послове пољопривреде и шумарства, а према члану 69. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закони, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), па самим тим, није предвиђено формирање грађевинских парцела.

Уколико се укаже потреба за тим, могуће је формирати грађевинске парцеле за темеље ветрогенератора, према следећим условима:
- Грађевинске парцеле за темеље ветрогенератора су, по правилу, минималне површине 900 m² (30 x 30 m), квадратног облика.
- Максимална површина грађевинске парцеле износи 2.500 m² и формира се као површина правилног облика (приближно квадрату, правоугаонику или трапезу, у зависности од конкретних просторних услова).
- Приликом формирања грађевинске парцеле врши се промене намене из пољопривредног и шумског земљишта у грађевинско земљиште (према чл. 88. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закони, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

Положај објекта у односу на регулацију и зону за грађење

Грађевинска линија и зона за грађење су приказане у графичком делу Плана.

Попис парцела у оквиру зоне за грађење је дат у Табели број 23. Дефинитивна позиција ветрогенератора утврђује у техничкој документацији, у оквиру планиране зоне за грађење, уз поштовање правила уређења и грађења из овог Плана и издатих података и услова надлежних институција.

Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле

Уколико се врши формирање грађевинских парцела за темеље ветрогенератора, највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле темеља ветрогенератора износи:

- за парцеле величине до 900 m², 100%;
- за парцеле 901-2.500 m², 90%.

Највећа дозвољена висина објекта

У фази израде техничке документације, биће изабран тип ветрогенератора и тада ће бити познат податак о коначној висини стуба са припадајућом елисом у горњем положају.

У овом Плану, сагласно издатим подацима и условима надлежних институција, утврђује се максимална висина стуба са припадајућом елисом у горњем положају до 240 m.

У даљој разради, при изради техничке документације, изузетно могућа је и већа максимална висина од прописане овим Планом, уз издавање додатних услова надлежних институција, у фази обједињене процедуре.

Услови за изградњу других објекта у оквиру зоне за грађење

Није дозвољена изградња других објеката, осим објеката наведених у пододељку “Врста и намена објеката који се могу градити под условима утврђеним Планом, односно врста и намена објеката чија је изградња забрањена”.

Изузетно, уколико се укаже потреба за тим, могуће је постављање електроенергетске опреме, која опслужује ветрогенератор.

Услови и начин обезбеђивања приступа локацији ветрогенератора

Приступ до локације ветрогенератора / или грађевинске парцеле темеља ветрогенератора се обезбеђује на следећи начин:

- директно са јавне саобраћајне површине;
- преко интерног пута у закупу или власништву инвеститора, до прве јавне саобраћајнице (приступног пута или постојећег некатегорисаног пута);
- преко парцеле или парцела, које су у закупу инвеститора и имају контакт са јавном саобраћајном површином (приступним путем);
- одговарајућим правним послом, путем конституисања службености пролаза преко парцеле или парцела, између локације ветрогенератора / или

грађевинске парцеле темеља ветрогенератора и јавне саобраћајне површине (приступног пута).

Услови за прикључење на мрежу комуналне и техничке инфраструктуре

Планирано је полагање одговарајуће инфраструктуре само за техничке и технолошке потребе у сврху производње и пласмана енергије из обновљивих извора (кабловски водови средњенапонског нивоа и оптички каблови).

Услови за уређење зелених површина у зони ветрогенератора

Непосредну околину ветрогенератора, односно парцеле ветрогенератора са непосредном околином, треба уредити у складу са технолошким потребама, без високе дрвенасте, жбунасте и коровске вегетације, нивелисано тако да се спречи задржавање воде, стварање бара и слично.

В.2. Правила грађења за анемометарски метеролошки стуб

У подручју ветроелектране, дозвољава се изградња анемометарског метеролошког стуба, као објекта трајног карактера, без обавезе да се изврши формирање грађевинске парцеле и промена намене земљишта у грађевинско земљиште, уз поштовање следећих услова:

- локацију одредити да не омета функционисање објеката у саставу ветроелектране, на удаљености од минимално 5,0 m од границе путног земљишта приступног/некатегорисаног пута и тако да не омета функционисање постојећих и планираних линијских инфраструктурних објекта;
- величина простора за постављање стуба се одређује према функционално – техничким потребама;
- висина стуба се одређује у техничкој документацији, у складу са условима надлежних институција;
- уколико локација нема директан приступ на јавну саобраћајницу, за потребе изградње и приступа обезбедити одговарајући интерни приступни пут, минималне ширине 3,5 m, који се може регулисати и одговарајућим правним послом, путем конституисања службености пролаза до прве јавне саобраћајнице.

В.3. Инжењерскогеолошки услови

При изради техничке документације, неопходно је спровести детаљнија инжењерскогеолошка и геотехничка истраживања, према важећој законској регулативи, у којој ће се дефинисати начин темељења објеката, као и остали услови за изградњу.

В.4. Локације за које је обавезна израда пројекта парцелације, односно препарцелације, урбанистичког пројекта и урбанистичко – архитектонског конкурса

Планом нису одређене локације за спровођење урбанистичко – архитектонског конкурса.

Пре/парцелација грађевинске парцеле јавне намене, спроводи се у надлежном РГЗ/СКН,

на основу графичког прилога број 5. - „План грађевинских парцела јавне намене са смерницама за спровођење” из овог Плана и пројекта геодетског обележавања (који се израђује након усвајања овог Плана).

Формирање грађевинских парцела за објекте и површине остале намене врши се израдом пројекта пре/парцелације (чији је саставни део Пројекат геодетског обележавања) или путем елабората геодетских радова.
Уколико се појаве одступања у погледу података РГЗ-СКН коришћених за израду овог Плана и података РГЗ-СКН у Пројекту геодетског обележавања, меродавни су подаци из Пројекта геодетског обележавања, који се односе на дефинитиван положај регулационих линија, координате граничних тачака и површине парцела.

Г. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

У складу са прописима о планирању и изградњи, овај План представља плански основ за утврђивање јавног интереса, израду Пројекта пре/парцелације, израду Пројекта геодетског обележавања и издавање одговарајућих решења и аката, у складу са законом.

На парцелама које овим Планом задржавају своју намену (пољопривредно и шумско земљиште) примењују се правила уређења и грађења из Просторног плана општине Жагубица („Службени гласник општине Жагубица”, број 2/11), уз примену режима и ограничења из овог Плана, прописаних у одељку Б.1. Концепција уређења и изградње ветроелектране.

За потребе израде Плана, РГЗ-СКН је доставио копије планова са дигитализованим подацима. За потребе израде техничке документације, неопходно је прибављање дигиталног катастарског плана (ДКП) са подацима – координатама тачака из оригиналних података премера. На основу наведеног, подаци наведени у табелама у оквиру одељка Б.3.3. као и подаци у Прилозима од 1 до 5 се прецизирају и дефинитивно одређују у техничкој документацији.

Позиција сваког ветрогенератора биће проверена у фази израде техничке документације и документације према прописима о заштити животне средине, а све у складу са прописаним процедурама и важећим прописима.

Д. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Д.1. Садржај графичког дела

Саставни део овог Плана су следећи графички прилози:

1. Катастарско-топографски план са границом обухвата плана..... 1:5.000
2. Постојећа намена површина у оквиру планског обухвата..... 1:5.000
3. Планирана намена површина у оквиру планског обухвата..... 1:2.500
4. Регулационо-нивелациони план са грађевинским линијама, урбанистичким решењем саобраћајних површина и аналитичко геодетским елементима..... 1:2.500
5. План грађевинских парцела јавне намене са смерницама за спровођење..... 1:2.500
6. План мрежа и објеката комуналне и техничке инфраструктуре..... 1:2.500

Саставни део овог Плана су и:

- Прилог 1. - Списак координата нових граничних тачака које дефинишу границу обухвата плана;
- Прилог 2. - Списак координата осовинских тачака за саобраћајнице;
- Прилог 3. - Списак координата темених тачака за саобраћајнице;
- Прилог 4. - Списак координата које дефинишу зону за грађење;
- Прилог 5. - Списак координата нових граничних тачака, које дефинишу нову граничну линију и регулациону линију.

Д.2. Садржај документационе основе Плана

Саставни део овог Плана је документациона основа, која садржи:

- одлуку о изради планског документа;
- изводе из планске документације ширег подручја;
- списак коришћене документације;
- прибављене податке и услове надлежних институција;
- прибављене и коришћене геодетске подлоге;
- извештај о обављеном раном јавном увиду, извештај о обављеној стручној контроли нацрта плана и извештај о обављеном јавном увиду у нацрт плана;
- извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину;
- мишљења надлежних институција и органа;

ИЗДАВАЧ:
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Главни и одговорни уредник:

Томислав Милојевић, дипл. правник, секретар Скупштине општине Жагубица
телефон:

012/643 - 602 факс: 012/ 643 – 237

е – маил: sozagubica@gmail.com

Обрадили:

Драган Станојевић, и Драган Стојановић дипл. правник.

телефон: 012/ 7643-153 е – маил: dragan.s.stanojevic@gmail.com